



SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 636
van **STIJN BEX**
datum: 17 juni 2020

aan **BEN WEYTS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ONDERWIJS, SPORT, DIERENWELZIJN EN VLAAMSE RAND

Energiezuinigheid schoolgebouwen - Stand van zaken

Op 11 mei 2020 kaartte de nieuwssite Apache aan dat publieke gebouwen de laatste vijf jaar weinig tot niet gecontroleerd werden op hun energiezuinigheid. Voor publieke gebouwen in Vlaanderen is het verplicht om een EPC (energieprestatiecertificaat) te hebben. Sinds 2009 geldt deze verplichting voor gebouwen groter dan 1000 m², sinds 2015 geldt die regel ook voor kleinere gebouwen vanaf 250 m². Dit is ook zo voor gebouwen van onderwijsinstellingen.

Het Vlaams Energieagentschap (VEA) controleert steekproefsgewijs op de aanwezigheid van een EPC. Als de gebruiker van een gebouw niet over een geldig EPC beschikt, kan het VEA de gebruiker een administratieve geldboete opleggen. Het VEA doet echter al sinds 2016 geen controles meer op de EPC's van publieke gebouwen, en schreef nog nooit boetes uit. Dit gebrek aan controles contrasteert met de ambitie van de huidige regering om net meer energie te besparen bij de Vlaamse overheidsdiensten.

Het actieplan Klimaatimpact van de Vlaamse overheid ambieert tegen 2030 een reductie van 40% CO₂-emissies voor gebouwen ten opzichte van het basisjaar 2015. Het Vlaamse regeerakkoord stelt een jaarlijkse energiebesparing voor Vlaamse overheidsgebouwen van 2,5% voorop. In dit plan engageert de Vlaamse Regering zich tot het ontwikkelen een energieprestatiecertificaat voor grote niet-residentiële gebouwen (EPC-NR), waarin het EPC voor publieke gebouwen zal worden geïntegreerd. Tegen 2025 moeten alle grote niet-woongebouwen over een EPC-NR beschikken. Vanaf 2030 moeten deze gebouwen een minimaal energieprestatielabel bereiken, overheidsgebouwen binnen het Vlaamse Gewest moeten al vóór 2028 aan dit label voldoen.

Gebouwen van de onderwijsinstellingen zijn goed voor 4% van het tertiaire finaal energiegebruik. In het onderwijs zou slecht slechts 77% van de gecontroleerde gebouwen de EPC-regelgeving correct volgen.

Het is essentieel om de energiezuinigheid van publieke gebouwen te kennen om bij een slechte score in te grijpen met een renovatie.

1. Hoeveel van de schoolgebouwen in Vlaanderen beschikken over een EPC? Hoeveel schoolgebouwen voldoen niet aan de EPC-regelgeving? Kan de minister de cijfers opsplitsen per net en per provincie?

2. Kan de minister een overzicht geven van de verdeling van de EPC-waarden van de schoolgebouwen? Hoeveel schoolgebouwen scoren slecht qua energiezuinigheid? Kan de minister de cijfers opsplitsen per net en per provincie?
3. In welk budget voorziet de minister voor het verbeteren van de energiezuinigheid van schoolgebouwen?
4. Hoe wordt bij de verdeling van deze budgetten rekening gehouden met de staat van de schoolgebouwen en met het EPC?
5. De Europese Commissie heeft een 'renovation wave' aangekondigd als deel van de Green Deal met als doel de energie-efficiëntie van publieke gebouwen, waaronder scholen, te verhogen.
Hoe zal de minister extra inzetten op renovatie van scholen met hulp van middelen uit de Europese Green Deal?

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Ben Weyts (636), Zuhair Demir (746).

BEN WEYTS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN VLAAMS MINISTER VAN ONDERWIJS, SPORT, DIERENWELZIJN EN VLAAMSE RAND

GECOÖRDINEERD ANTWOORD

op vraag nr. 636 van 17 juni 2020

van **STIJN BEX**

1. Volgens de informatie van mijn collega Demir bevat de energieprestatiedatabank 1973 geldige EPC's voor onderwijsinstellingen. Hierbij moet worden opgemerkt dat één EPC betrekking kan hebben op meerdere gebouwen. Het Vlaams Energieagentschap heeft geen zicht op het aantal schoolgebouwen dat onder het toepassingsgebied valt. Het is niet mogelijk om een opsplitsing te maken per net. Ook cijfers per provincie zijn niet beschikbaar.
2. Volgens de informatie van mijn collega Demir bedraagt het gemiddelde EPC-kengetal voor alle schoolgebouwen 181 kWh/m². Er is geen opsplitsing per net en per provincie beschikbaar. Het EPC publieke gebouwen wordt opgesteld op basis van het werkelijke energiegebruik en geeft dus niet enkel het effect van uitgevoerde energiebesparende maatregelen weer. Het EPC-kengetal wordt ook bepaald door het gedrag van de gebruikers van het gebouw, al dan niet naschoolse activiteiten, de aanwezigheid van een keuken,.... Als de evolutie van het kengetal wordt bekeken van scholen die hun EPC al vernieuwd hebben, dan kan hieruit worden afgeleid dat er de voorbije 10 jaar wel degelijk inspanningen zijn geleverd om de energie-efficiëntie van de schoolgebouwen te verbeteren. De gemiddelde waarde van de EPC's voor schoolgebouwen van de periode 2008 tot 2010 was 206 kWh/m². De gemiddelde EPC-score van dezelfde gebouwen is in 2018 tot 2020 gedaald tot 161 kWh/m². In bijlage gaat de verdeling van de kengetallen per subcategorie t.o.v. het referentiekenngetal, dat op het EPC voor publieke gebouwen wordt vermeld. Het referentiekenngetal geeft een gemiddelde waarde weer van gelijkaardige gebouwen. In functie van de afstand van de score van het gebouw tot het referentiekenngetal, wordt het gebouw in een kleurenzone ingedeeld. Heeft het gebouw een kengetal lager dan het referentiekenngetal, dan scoort het gebouw gemiddeld beter ten opzichte van gelijkaardige gebouwen en wordt het gebouw ingedeeld in de groene tot donkergroene zone. Omgekeerd, heeft het gebouw een kengetal dat hoger is dan het referentiekenngetal, dan scoort het gebouw gemiddeld slechter dan gelijkaardige gebouwen en wordt het gebouw in de oranje tot rode kleurenzone ingedeeld. Gebouwen met een score rond het referentiekenngetal, situeren zich in de gele zone.
3. De energiezuinigheid wordt benaderd vanuit een globale huisvestingsproblematiek van de scholen. In de infrastructuurkredieten wordt de energiecomponent van de investeringsdossiers niet afgezonderd, maar maakt deze component integraal deel uit van de investeringsdossiers van de scholen. Ik voorzie deze legislatuur 3 miljard euro (+ 500 miljoen euro t.o.v. vorige regeerperiode) en in die zin zal dit voor een groot deel tegemoet komen aan de verbetering van de energiezuinigheid van de schoolgebouwen in Vlaanderen. Daarnaast wordt er bekeken of er nog specifieke middelen vanuit het Klimaatfonds worden voorzien.

Om de energie-efficiëntie van de schoolgebouwen te verhogen wordt tevens verder ingezet op het instrument van de energieleningen. Scholen kunnen tot een half miljoen euro renteloos lenen voor een periode van 15 jaar.

Het aanbod en toepassingsgebied van deze leningen werd begin dit jaar ook uitgebreid. Waar vroeger de lening enkel kon gebruikt worden voor het installeren van zonnepanelen, kan het geld nu geïnvesteerd worden in hernieuwbare energie én energie-efficiëntie. Bijvoorbeeld het vervangen van stookketels, het vervangen van het schrijnwerk of betere isolatie in het algemeen.

Zoals reeds vermeld worden ook binnen de klassieke procedures voor reguliere financiering werken voor het verbeteren van de energiezuinigheid van schoolgebouwen gesubsidieerd. Binnen het budget voor de reguliere financiering wordt een groot deel besteed aan nieuwbouw of grondige renovatie. Deze moeten sowieso voldoen aan de meest recente energieregeling en verplichtingen.

Mijn nieuw masterplan scholenbouw houdt uiteraard rekening met dit thema en bevat diverse acties.

4. Een groot deel van de scholenbouwdossiers van GO! en AGION hebben betrekking op de vernieuwing van een verouderd patrimonium. In die zin zorgt de integrale aanpak van de dossiers bij GO! en AGION voor een substantiële verbetering van de staat van de gebouwen. Een dossier kan pas een subsidie of financiering krijgen als het voldoet aan de geldende energienormen.

Daarnaast worden er bij AGION ook subsidies voor zogenaamde verkorte procedures voor kleinere werken verleend die vaak zeer specifiek betrekking hebben op specifieke klimaat en energie-ingrepen. Bij de huursubsidiedossiers is de staat van het gebouw een element dat bij de beoordeling in rekening wordt gebracht (dringende nood). Ook de duurzaamheid is een van de criteria tot selectie en toekenning van een huursubsidie. Ook bij de selectie van de DBFM-dossiers van het projectspecifieke DBFM-programma ten belope van 550 miljoen euro werd voorzien in een decretaal selectie criterium duurzaamheid inclusief energie-efficiëntie.

5. Op dit moment is het nog niet duidelijk welke concrete opportuniteiten dit kan inhouden voor de renovatie van onze schoolgebouwen maar het is evident dat we alle kansen moeten bekijken. We zullen dit dan ook verder opvolgen. Dit weerhoudt ons echter niet om met de eigen middelen terechte aandacht te schenken aan energie-efficiëntie van schoolgebouwen. We hopen dan ook dat scholen sowieso al gebruik maken van de investeringspistes die er nu al zijn en zullen hen hiervoor ook verder sensibiliseren.

BIJLAGEN

1. [SV 636 bijlage](#)