

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 385
van **SARAH SMEYERS**
datum: 19 juni 2020

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Aangepaste sociale woningen - Inventarisatie en financiering

In het Vlaams regeerakkoord staat op blz. 120 dat bijkomende middelen zullen worden vrijgemaakt "om aangepaste sociale woningen te bouwen voor mensen met een beperking en ouderen".

De ontwerpleidraad van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) voor de bouw van sociale woningen bepaalt alle regels en richtlijnen waarbij men met de bouw van nieuwe sociale woningen dient rekening te houden, gaande van de inplanting en omgeving over de planfunctionaliteit, het comfort, de stabiliteit en technieken tot de mogelijke afwijkingen. Naast richtlijnen voor de realisatie of renovatie van basiswoningen, voorziet de leidraad ook expliciet in richtlijnen voor de realisatie van aangepaste woningen. Het Vlaamse Gewest voorziet voor die aangepaste woningen in verhoogde gesubsidieerde financieringsplafonds.

Werd ondertussen al een inventarisatie opgemaakt van het aantal aangepaste sociale woningen in Vlaanderen? Graag een opdeling per sociale huisvestingsmaatschappij (SHM) en met een onderverdeling tussen nieuwbouw en renovatie.

MATTHIAS DIEPENDAELE

MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 385 van 19 juni 2020

van **SARAH SMEYERS**

De sociale huisvestingsmaatschappijen zijn volop bezig met de inventarisatie van hun patrimonium op het vlak van toegankelijkheid. De tool 'Woningkenmerken' werd door de VMSW uitgebreid met een verplicht kenmerk dat peilt naar de mate van toegankelijkheid van elke individuele sociale woning. Dit laat toe de graad van toegankelijkheid van het volledige sociale patrimonium exact te benoemen. De categorieën die benoemd worden, zijn: aangepaste woning, rolstoelbezoekbare woning en niet-rolstoelbezoekbare woning.

De SHM's ronden deze inventarisatie af tegen 1 januari 2021. Nadien heeft de VMSW een volledig overzicht van het bestaande sociale patrimonium op vlak van toegankelijkheid.