

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 727
van **BRECHT WARNEZ**
datum: 12 juni 2020

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Woningisolatie - Thermografische kaarten

Via thermografie kan van op een afstand de temperatuur van een object worden bepaald. Een thermografische kaart geeft een warmtebeeld van woningen en andere gebouwen. De kaarten zijn een unieke manier om het energieverlies in beeld te brengen en zo burgers warm te maken voor energierenovatie.

Luchtthermografie maakt het mogelijk om de warmteverliezen van daken in kaart te brengen. Via de dakenscan van Fluvius werden in Vlaanderen reeds 120 gemeenten overvlogen, waarvan bij 69 gemeenten de gegevens reeds in kaart werden gebracht en consulteerbaar zijn voor de burger en overheid (dakinzicht.fluvius.be).

In Vlaanderen wordt op lokaal niveau ook ingezet op straatthermografie of gevelscans. Via een warmtefoto wordt het energieverlies via muren, buitenschrijnwerk, rolluikkasten, infiltraties, vochtproblemen, ... 'zichtbaar' gemaakt voor de bewoners. Het waren hier vooral de steden en gemeenten zelf die reeds concrete projecten uitwerkten.

1. Welke gemeenten werden reeds overvlogen en bij welke gemeenten zijn de data beschikbaar op de website van Fluvius? Hoeveel daken zijn er in elke gemeente overvlogen? In welk jaar werden de betrokken gemeenten overvlogen?
2. Wordt de dakenscan gebruikt of zal die in de toekomst gebruikt worden in het kader van handhaving van de Vlaamse dakisolatienormen?
3. Hoeveel daken zijn - op basis van de dakenscan of andere data - (potentieel) niet in overeenstemming met de vigerende dakisolatienormen? Graag een overzicht per gemeente. Zal de minister de eigenaars sanctioneren en/of voorzien van de nodige begeleidende maatregelen?
4. In welke gemeenten wordt reeds ingezet op straatthermografie? Hoe evalueert de minister die projecten? Acht zij het zinvol dergelijke projecten uit te rollen over heel Vlaanderen?

ANTWOORD

op vraag nr. 727 van 12 juni 2020

van **BRECHT WARNEZ**

1. Op dit moment zijn er voor 69 overgevlogen gemeenten volledige thermografische data voor de daken beschikbaar. Alle daken van die gemeenten staan op de kaart en zijn op te vragen op adresniveau via de site dakinzicht.fluvius.be. In de lijst in bijlage kan u de namen van de gemeenten nalezen met daarnaast de datum waarop de vlucht werd uitgevoerd.

De (meteorologische) omstandigheden om een geslaagde thermografische foto te kunnen maken zijn zeer specifiek (voldoende koud, stabiele temperatuur, geen bewolking, weinig wind, nacht...). Hierdoor komen in een 'normaal' jaar slechts enkele nachten in aanmerking om een geslaagde foto te maken. Afgelopen winter waren 51 gemeenten volledig overvlogen. Voor 180 gemeenten moet dat nog gebeuren. De gegevens van de 51 gemeenten die deze winter overvlogen zijn, zullen tegen het einde van het jaar beschikbaar zijn op de kaart. De bijlage geeft een overzicht van deze gemeenten.

2. De handhaving van de Vlaamse dakisolatienorm valt onder de bevoegdheid van mijn collega van Wonen. Momenteel baseert de woningcontroleur zijn vaststellingen voor de minimale dakisolatieverplichting op ofwel het EPC, ofwel zijn vaststellingen ter plaatse. Andere indicatoren zijn momenteel niet voorzien in de regelgeving.
3. Zoals vermeld in het antwoord op de vorige vraag valt de handhaving van de Vlaamse dakisolatienorm onder de bevoegdheid van mijn collega van Wonen. Bijgevolg beschikken we niet over een sluitende databank die per gemeente data bevat over het aantal woningen dat niet voldoet aan de dakisolatienorm. Voor uw vraag of eigenaars zullen worden gesanctioneerd en of begeleid als er geen dakisolatie beschikbaar is, verwijs ik u door naar mijn daarvoor bevoegde collega van Wonen.

Op basis van een representatieve bevraging bij een steekproef die het VEA periodiek uitvoert, weten we wel dat 83% van de woningen beschikt over dakisolatie.

4. Het inzetten op straatthermografie gebeurt op dit moment op gemeentelijk initiatief en wordt niet centraal opgevolgd. De intercommunale WVI heeft er alleszins positieve ervaringen mee opgedaan. De combinatie van thermografische foto's met een aanbod aan duiding en aansluitende begeleiding bij de uitvoering van energiebesparende renovatiewerken, lijkt een interessante en kostenefficiënte piste met een interessant bereik. De combinatie van beschikbare dakenscans en gevelscans maakt de thermische verliezen op laagdrempelige manier duidelijk en laat eenvoudige benchmark toe, die wellicht heel wat mensen mee kan ondersteunen richting renovatiebeslissing. Gelet op het belangrijk sensibiliserend effect, realiseren we stapsgewijs een fijnmazig aanbod aan thermografische foto's van daken en gevels en bedden we het gebruik ervan in in de dienstverlening van het eengemaakt woon- en energieloket waar we deze legislatuur ook aan werken. Ik zal starten met proefprojecten in regio's met een goed uitgebouwd lokaal dienstverleningsaanbod rond energierenovatie. Na positieve evaluatie van de proefprojecten kan de uitrol verder worden veralgemeend.

BIJLAGE

Tabel 1: lijst van de 69 gemeenten waarvan FLUVIUS over volledige thermografische beelden beschikt, met datum van de uitgevoerde vlucht.

Tabel 2: Lijst van gemeenten (51) die in de winter van 2019-2020 volledig werden overvlogen, maar waarvan de data tegen eind 2020 zullen worden toegevoegd op dakinzicht.fluvius.be.