

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 836
van **MARTINE FOURNIER**
datum: 13 mei 2020

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Nieuwe Leiebrug Menen - Extra onteigeningen

In het kader van de Seine-Scheldeverbinding komt er in 2024 een nieuwe brug over de Leie in Menen. De bouw van de nieuwe brug zorgde voor heel veel onzekerheid bij vele eigenaars in de omgeving. Het was dan ook goed dat er in 2017 eindelijk een beslissing viel over de te verwerven panden.

Om dit project te realiseren, moeten ongeveer 135 percelen verworven of onteigend worden, grotendeels voor rekening van De Vlaamse Waterweg maar ook gedeeltelijk voor die van stad Menen. Aan deze beslissing is gedurende jaren heel veel discussie en studiewerk voorafgegaan. Het oorspronkelijk vooropgesteld budget geraamd door De Vlaamse Waterweg bleek ook veel te krap.

Uit de krantenberichten blijkt nu dat de brug aan de kant van de wijk de Barakken verder komt dan oorspronkelijk gepland. Eerst zou de nieuwe Leiebrug landen ter hoogte van de Demeystraat, maar uit de definitieve plannen blijkt nu een bredere landing nodig te zijn. Opvallend is dat de eigenaars pas vorige week verwittigd werden door de stad Menen. De Vlaamse Waterweg was blijkbaar niet aanwezig bij deze gesprekken. Bij de vorige bewonersvergadering werd nochtans verzekerd dat er geen verdere onteigeningen zouden gebeuren.

Er werd ook op deze laatste vergadering meegedeeld dat men snel moest beslissen: binnen de week verwacht het stadsbestuur een antwoord.

Als we de berichten mogen geloven, dan zou de stad Menen negen extra panden verwerven, omdat de grond niet stabiel genoeg is om de uitgetekende brug te bouwen. Nochtans dient de brug aangelegd en dus ook gefinancierd te worden door De Vlaamse Waterweg.

1. Wat waren de resultaten van de grondboringen? Waarom werd besloten om verder te onteigenen? Wie nam de beslissing om verder te onteigenen?
2. Welke nieuwe brug komt er? Waar kunnen de plannen geraadpleegd worden?
3. Wie betaalt de extra kosten: enerzijds de kosten voor de verwerving en onteigening van de negen panden, anderzijds de bijkomende kosten voor de langere brug en aanpassingswerken?
4. Wat was het oorspronkelijk gebudgetteerd bedrag voor de brug? En wat is het huidige budget?

5. Hoe zijn de gesprekken met de stad verlopen? Welke conclusies werden getrokken?
6. Welke timing wordt nu gehanteerd? Wat is de invloed van de bijkomende onteigeningen op de timing? Hoeveel vertraging zullen deze bijkomende onteigeningen veroorzaken?
7. In de krantenberichten wordt gesproken over enkele dagen tijd om te beslissen over een financieel voorstel.

Hoeveel tijd kregen de eigenaars om te beslissen over een bod op hun huis?

ANTWOORD

op vraag nr. 836 van 13 mei 2020

van **MARTINE FOURNIER**

1. De resultaten van het recente grondonderzoek lagen in de lijn van eerder onderzoek. Dit heeft geen invloed gehad op de lengte van de brug, dit is enkel relevant voor het detailontwerp van de funderingspijlers.

De beslissing tot het bijkomend verwerven werd genomen door de stad.

2. De nieuwe vaste brug wordt een gemengde staal-betonbrug. In overleg met de Stad wordt dit ontwerp momenteel verder gefinaliseerd. Alle plannen zullen geraadpleegd kunnen worden tijdens het openbaar onderzoek van de omgevingsvergunning.
3. De Stad neemt initiatief voor de verwerving van de 9 panden. De raming van de brug blijft op dit moment ongewijzigd, zie ook deelvraag 4.
4. De meest actuele raming, enkel voor de bouw van de nieuwe brug, bedraagt € 7,22 miljoen. Deze raming is ongewijzigd t.o.v. vroegere ramingen, maar zal verder verfijnd worden tijdens het verdere ontwerpproces.
5. De samenwerking en gesprekken tussen DVW en de stad Menen verlopen positief en constructief, met een gemeenschappelijke aanpak en ambitie om van deze werf een succes te maken.
6. Er wordt gewerkt naar het bijkomend verwerven van deze 9 percelen alvorens de werkzaamheden starten. Op die manier zal dit niet resulteren in een vertraging.

DVW streeft naar een afwerking van het ontwerp rond het zomerreces waarbij naast dit ontwerp ook een update van de planning zal kunnen gecommuniceerd worden, gezamenlijk door Stad en de DVW.

7. Dit zijn afspraken die gemaakt worden tussen de Stad Menen en de betrokken eigenaars.