

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 617
van **KATRIEN SCHRYVERS**
datum: 5 mei 2020

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Vliegveld Malle-Zoersel - Eigendomsoverdracht

Vier voormalige militaire domeinen in de provincie Antwerpen werden door Defensie overgedragen aan Vlaanderen. Zo ook het voormalig NAVO-reservevliegveld te Malle-Zoersel. In juli 2013 keurde de Vlaamse Regering een startbeslissing goed om een nieuwe bestemming te zoeken voor het domein. Na onderzoek van de alternatieven van nieuwe bestemming en hun effecten op het milieu en de omgeving, werd een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) opgemaakt, en in het voorjaar van 2019 voorlopig vastgesteld door de Vlaamse Regering. Nadien volgden het openbaar onderzoek en een eerste beslissing op 20 december 2019. Nadat ook de Raad van State zijn advies gaf, kon de Vlaamse Regering op 31 januari 2020 haar definitieve goedkeuring hechten aan het GRUP.

Er werd daarbij een evenwicht gevonden tussen de verschillende functies die op dit domein al lange tijd actief zijn, nl. landbouw, natuurbewoud en recreatie.

In haar antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 786 van 4 juli 2016 stelde de toenmalige minister met betrekking tot de mogelijke eigendomsoverdracht van het gebied het volgende: "De mogelijke eigendomsoverdracht door het Agentschap voor Natuur en Bos is uitgesteld tot er duidelijkheid is over de ruimtelijke invulling van het gebied. Het overleg hierrond zal opnieuw opgestart worden na definitieve vaststelling van het GRUP. Ook Pidpa en een aantal particuliere eigenaars tonen al enige tijd interesse in de verwerving van (delen van) het domein."

In antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 143 van 6 december 2018 zei de toenmalige minister dat "gouverneur Berx de verschillende publieke en private partijen die geïnteresseerd zijn in de aankoop van het militair domein [heeft] samen gebracht om na te gaan in hoeverre tot een gezamenlijk aankoopvoorstel gekomen kan worden. De betrokken partijen werken daar een voorstel uit."

1. Wat is de stand van zaken met betrekking tot het gezamenlijk aankoopvoorstel en de eigendomsoverdracht van het domein van het voormalige militair vliegveld te Malle-Zoersel?
2. Wie worden de nieuwe eigenaars? Hoe gebeurt de verdeling van het domein?
3. Welke gevolgen heeft dat voor de toegankelijkheid ervan?

ANTWOORD

op vraag nr. 617 van 5 mei 2020
van **KATRIEN SCHRYVERS**

1. Niettegenstaande de verkoopsintentie van Defensie werd het militair domein in Malle nog niet formeel te koop aangeboden. Defensie heeft wel de intentie om dit op korte termijn te doen. Via bemiddeling door gouverneur Cathy Berx werd een consortium gevormd dat principieel de intentie heeft om het domein gezamenlijk aan te kopen en te beheren (private eigenaars – Natuurpunt). Deze intentie is afgestemd met het voornemen van PIDPA om een deel van het gebied minnelijk te onteigenen. Defensie is op de hoogte van deze intenties.

Intussen zette PIDPA de procedure tot onteigening om redenen van algemeen belang in voor de beschermingszones I en II op het Militair vliegveld te Malle-Zoersel. In totaal betreft het 44 van de in totaal 217ha.

2. Dit is momenteel niet duidelijk.

Zoals hierboven reeds aangegeven verenigden zich een aantal mogelijke nieuwe eigenaars (private eigenaars en Natuurpunt Beheer vzw) in een consortium.

Bij openbare verkoop door Defensie wordt de verwerving voor alle geïnteresseerden opengesteld in openbare zitting en wordt verkocht tegen de hoogste bieding.

3. Bij verkoop aan het consortium zal de toegankelijkheid geregeld worden in het nog op te maken natuurbeheerplan. In het GRUP werd alvast de mogelijkheid van een recreatieve verbinding die het vliegveld dwarst, planologisch verankerd.

Recent werd echter een verzoek tot schorsing en vernietiging van het GRUP ingediend. Wat hiervan de gevolgen kunnen zijn voor de verkoop en de toegankelijkheid van het domein valt momenteel niet in te schatten.