

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 286
van **CATHY COUDYSER**
datum: 1 april 2020

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Historische hoeve 't Boerenhof (Knokke-Heist) - Instandhoudingswerken

De historische hoeve 't Boerenhof in Knokke-Heist, gelegen op de vroegere woonterp 'Koudekerke', gaat terug op een 12de-eeuwse tiendenshuur van de Sint-Bertijnsabdij van Sint-Omaars. Het geheel van de oorspronkelijke gebouwen werd beschermd als monument bij besluit van 27 mei 1971. In dit dossier bestaat een voortraject van zachte handhaving.

Zo was er vanuit het agentschap Onroerend Erfgoed op 8 april 2015 een eerste aanmaning en op 19 mei 2016 een tweede aanmaning om dringende werken uit te voeren.

Begin januari 2018 werd het nooddak grotendeels vernield door een storm. Uit eerdere schriftelijke vragen over dit dossier blijkt dat het Vlaamse agentschap Onroerend Erfgoed op 23 januari 2018 opnieuw een aanmaning verstuurde om tegen eind maart 2018 een dossier in te dienen zodat de effectieve herstelwerken kunnen worden uitgevoerd. Op 23 maart 2018 diende de eigenaar een ontwerpdocument in bij het agentschap voor het verkrijgen van een erfgoedpremie volgens de bijzondere procedure voor de cascorestauratie van de bergschuur. Dit ontwerpdocument lag in maart 2018 voor feedback voor bij het departement waarna de eigenaar het dossier verder dient aan te passen en opnieuw moet indienen voor inhoudelijke goedkeuring. Zodra het dossier inhoudelijk is goedgekeurd, zou het op de wachtlijst voor restauratiepremies komen te staan.

Toenmalig minister Bourgeois gaf tot slot nog mee dat indien de toestand van de schuur leidt tot een vraag voor voorafname voor de toekenning van de erfgoedpremie, dit zou bekeken worden mits de hoogdringendheid van de werken om de erfgoedwaarde van de hoeve in stand te houden door de aanvrager (eigenaar) wordt aangetoond.

Uit mijn meest recente schriftelijke vraag (nr. 175 van 29 maart 2019) blijkt dat het departement intussen zijn bemerkingen voor aanpassingen aan het ontwerpplan bezorgd heeft aan de architect en dat het departement eind januari 2019 pro actief geïnformeerd heeft naar de stand van zaken. Op dat moment had het agentschap Onroerend Erfgoed het aangepaste ontwerpdocument nog steeds niet ontvangen voor inhoudelijke goedkeuring als gevolg waarvan het dossier nog niet op de wachtlijst voor restauratiepremies kon worden geplaatst.

Recentelijk stelde ik vast dat het nooddak opnieuw ernstig beschadigd geraakt is.

1. Is het ontwerpdocument ondertussen al opnieuw ingediend en inhoudelijk goedgekeurd?

Zo ja, is het reeds op de wachtlijst geplaatst met nog toe te kennen restauratiepremies en op welke plaats bevindt dit dossier zich meer concreet?

2. Omvat het herwerkte ontwerp dossier dat is goedgekeurd een vraag tot voorafname voor toekenning van erfgoedpremie? Indien ja, werd dit door het agentschap aanvaard?

Zo neen, heeft de minister en/of het departement zicht op de achterliggende reden voor niet-indiening van het herwerkte ontwerp dossier door de eigenaar?

3. Is het agentschap op de hoogte van de recente vernielingen aan het dak?
4. Welke acties en/of maatregelen kan het agentschap Onroerend Erfgoed nog ondernemen om de eigenaar aan te sporen?
5. Kan de minister verduidelijken of en zo ja welke rol de gemeente Knokke-Heist tot op heden gespeeld heeft in dit restauratiedossier?

ANTWOORD

op vraag nr. 286 van 1 april 2020

van **CATHY COUDYSER**

1. Het restauratiedossier voor de bergschuur van de hoeve 't Boerenhof in Knokke-Heist is door de administratie inhoudelijk goedgekeurd op 6 februari 2020. Het dossier is op de wachtlijst geplaatst van de nog toe te kennen erfgoedpremies bijzondere procedure met een voorzien premiebedrag van 216.226,37 euro.
2. De premienemer toonde aan dat het dossier in aanmerking komt voor een voorafname als hoogdringend dossier omwille van het instortingsgevaar, en dus volgens een van de criteria opgenomen in het ministerieel besluit van 16 maart 2015 tot bepaling van bijkomende voorafnames voor toekenning van een premie. Ik bekijk of ik dit jaar de erfgoedpremie kan toekennen al naargelang de beschikbare kredieten.
3. De eigenaar bracht het agentschap Onroerend Erfgoed op de hoogte van de schade door de storm en deelde mee dat hij de schade aan het nooddak in het voorjaar van 2020 herstelt.
4. De eigenaar komt momenteel zijn instandhoudingsplicht na. Hij voorkomt verder verval in afwachting van de toekenning van de erfgoedpremie. De administratie volgt dit op en zal pas acties ondernemen als de eigenaar de instandhoudingsplicht niet meer nakomt.
5. De gemeente heeft haar bezorgdheid bij de administratie geuit over de toestand van de waardevolle schuur. Verder heeft de gemeente geen rol in het restauratiedossier.