



Vlaams
Parlement

ingediend op **279** (2019-2020) – Nr. 1
28 april 2020 (2019-2020)

Voorstel van resolutie

van Tom De Meester, An Moerenhout en Maxim Veys

over het verlengen van de opschorting
van uithuiszettingen tot zes maanden
na de civiele noodsituatie
als gevolg van het coronavirus

TOELICHTING

Artikel 2, eerste lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 2020 houdende maatregelen voor de private en sociale huurmarkt ten gevolge van de maatregelen genomen door de Nationale Veiligheidsraad vanaf 12 maart 2020 inzake het coronavirus luidt als volgt: "De uitvoering van alle gerechtelijke beslissingen waarbij een uithuiszetting wordt bevolen, wordt opgeschort." Volgens artikel 8, tweede lid, van hetzelfde besluit treedt die maatregel buiten werking "bij het verstrijken van de laatste dag van de civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid zoals bepaald door de Vlaamse Regering".

Een civiele noodsituatie kan allerminst beschouwd worden als een periode waarin huishoudens die met uitzetting bedreigd worden, optimale kansen krijgen om de uithuiszetting af te wenden of eventueel een alternatieve woning te vinden. Als de civiele noodsituatie op zijn einde loopt, zullen heel wat uithuiszettingen alsnog uitgevoerd worden. Op dat moment zal het coronavirus nog steeds een bedreiging voor de gezondheid vormen en zal de economische impact van de coronacrisis bovendien des te zwaarder doorwegen. Het aandeel huishoudens dat extra met uithuiszetting bedreigd wordt, zal in diezelfde periode alleen maar toenemen wegens inkomensverlies bij een groot deel van de bevolking. Dat is de reden waarom Leilani Farha, speciaal rapporteur van de Verenigde Naties, op 8 april 2020 een nota met richtlijnen heeft uitgebracht waarin wordt aanbevolen om uithuiszettingen niet alleen tijdens de pandemie op te schorten, maar ook tijdens "een redelijke periode die daarop volgt".

De Spaanse regering besloot om uithuiszettingen niet alleen tijdens de civiele noodsituatie op te schorten, maar ook in de zes maanden die erop zullen volgen. Ook in Schotland en Duitsland zijn vergelijkbare wetgevende initiatieven genomen, waarbij huurders voor een periode van verschillende maanden na de noodsituatie tegen uithuiszetting beschermd worden. Ook in Vlaanderen is de verlenging van de opschorting op uithuiszettingen tot minstens zes maanden na de civiele noodsituatie noodzakelijk om dramatische situaties ten gevolge van de coronacrisis te vermijden.

Tom DE MEESTER
An MOERENHOUT
Maxim VEYS

VOORSTEL VAN RESOLUTIE

Het Vlaams Parlement vraagt de Vlaamse Regering om de maatregel over de opschorting van uithuiszettingen, vastgelegd in het besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 2020 houdende maatregelen voor de private en sociale huurmarkt ten gevolge van de maatregelen genomen door de Nationale Veiligheidsraad vanaf 12 maart 2020 inzake het coronavirus, te verlengen met een periode van zes maanden na de datum van het verstrijken van de civiele noodsituatie.

Tom DE MEESTER
An MOERENHOUT
Maxim VEYS