

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 212
van **TOM DE MEESTER**
datum: 17 februari 2020

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Sociale woningen - Huurprijsstijging per inkomensdeciël

Sinds januari 2020 geldt een nieuwe berekeningsmethode voor sociale huurprijzen.

1. Kan de minister een tabel geven waarin de prijsstijgingen en -dalingen voor elke sociale huisvestingsmaatschappij (SHM) te zien zijn per inkomensdeciël van sociale huurders?
2. Kunnen deze prijsstijgingen en -dalingen per inkomensdeciël verder gedetailleerd worden naargelang ze veroorzaakt zijn door
 - a) een herziening van de marktwaarde;
 - b) het meetellen van inkomens van inwonenden en
 - c) de energiecorrectie?

MATTHIAS DIEPENDAELE

MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 212 van 17 februari 2020

van **TOM DE MEESTER**

Mijn administratie werkt aan een rapportering over de invoering van de vermelde aanpassingen aan de huurprijsberekening. Het effect van iedere aanpassing aan de huurprijsberekening komt daarin aan bod. Ik verwacht een rapport in de loop van maart. Van zodra het rapport is opgeleverd zullen de resultaten meegedeeld worden.