

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 493  
van **MARTINE FOURNIER**  
datum: 30 januari 2020

---

aan **LYDIA PEETERS**  
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

---

*Overeenkomst tot tijdelijke bestemming van een onroerend goed als gemeenteweg -  
Erfdienstbaarheid van openbaar nut*

Op 1 september 2019 trad het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen in werking, nadat het in het Belgisch Staatsblad van 12 augustus was verschenen.

De artikelen 15, eerste lid, en 26, §2, van dit decreet voorzien in twee overeenkomsten, die een gemeente met een particulier kan aangaan om een onroerend goed respectievelijk tijdelijk of permanent als gemeenteweg te bestemmen. Het decreet bepaalt dat de overeenkomsten in een authentieke akte worden opgenomen.

Artikel 26, §2, van het decreet (overeenkomst tot permanente bestemming van een onroerend goed als gemeenteweg) voorziet erin dat de overeenkomst een erfdienstbaarheid van openbaar nut in het leven roept. In artikel 15, eerste lid, van het decreet (overeenkomst tot tijdelijke bestemming van een onroerend goed als gemeenteweg), wordt evenwel met geen woord gerept over de aard van de te vestigen overeenkomst. Dit kan voor onduidelijkheid zorgen in de praktijk.

Kunnen we ervan uitgaan dat bij een overeenkomst tot tijdelijke bestemming van een onroerend goed als gemeenteweg, zoals omschreven in artikel 15, eerste lid, van het decreet houdende de gemeentewegen, ook een erfdienstbaarheid van openbaar nut gecreëerd wordt?

**LYDIA PEETERS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

---

**ANTWOORD**

op vraag nr. 493 van 30 januari 2020

van **MARTINE FOURNIER**

---

Ook wanneer een overeenkomst wordt gesloten tot tijdelijke bestemming van een onroerend goed als gemeenteweg overeenkomstig artikel 15, eerste lid van het decreet van 5 mei 2019 houdende de gemeentewegen, ontstaat een publiekrechtelijke erfdienstbaarheid van doorgang. De gemeenteweg zal immers door het publiek kunnen worden gebruikt. Deze erfdienstbaarheid zal dan uiteraard wel komen te vervallen op einddatum, indien de overeenkomst hierin voorziet.