

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 140
van **SARAH SMEYERS**
datum: 15 januari 2020

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Rookmeldersverplichting - Frauduleuze controles

Sinds 1 januari 2020 moeten alle Vlaamse woningen voorzien zijn van rookmelders. De Vlaamse overheid stuurt echter geen controleurs op pad om deze verplichte aanwezigheid te controleren. Een controle van de rookmeldersverplichting zal uitsluitend plaatsvinden in het kader van een volledig woonkwaliteitsonderzoek. Een dergelijk onderzoek gebeurt meestal naar aanleiding van een vraag voor huursubsidie of in een procedure tot ongeschikt- of onbewoonbaarheidsverklaring. Woningcontroleurs worden aangewezen door de burgemeester of het agentschap Wonen Vlaanderen en kondigen hun komst vooraf aan bij de bewoners. Enkel in het kader van een strafrechtelijk onderzoek worden er wel eens woningcontroles uitgevoerd zonder voorafgaande afspraak met de bewoners.

In een bericht van het persagentschap Belga en op Facebook waarschuwt de minister ervoor dat een woningcontroleur zich steeds moet legitimeren. Het is dus aangewezen om altijd, en in het bijzonder als iemand onaangekondigd voor de deur staat, een legitimatie te vragen.

1. Wat is de aanleiding voor deze waarschuwing?
2. Heeft de minister weet van frauduleuze controles die zouden hebben plaatsgevonden?

MATTHIAS DIEPENDAELE

MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 140 van 15 januari 2020

van **SARAH SMEYERS**

1. In een aantal persberichten werdesignaleerd dat er valse controleurs van rookmelders op pad waren. Ik vond het mijn verantwoordelijkheid om de mensen te informeren over deze malafide praktijken.
2. In de persberichten werd melding gemaakt van valse controleurs in de regio van Wetteren, Antwerpen en het Maasland (Dilsen-Stokkem, Maaseik).