

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 209

van **TOM ONGENA**

datum: 20 december 2019

---

aan **HILDE CREVITS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ECONOMIE, INNOVATIE, WERK, SOCIALE ECONOMIE EN LANDBOUW

---

*VDAB - Onroerend patrimonium en wagenpark*

Het voormalige opleidingscentrum van VDAB aan de Noordervest in Peer krijgt een nieuwe bestemming. De site van 1 hectare, die gesloten werd na een reorganisatie binnen VDAB Limburg, wordt nu verkocht. Het is niet de eerste VDAB-locatie die wordt stopgezet. Onder meer bij de lokale werkwinkels werden reeds een aantal exemplaren gesloten. Dit heeft voor een groot stuk te maken met de nieuwe, meer digitale werkwijze van VDAB en niet zozeer met een afbouw van de dienstverlening.

1. Graag kreeg ik een overzicht van de gebouwen die VDAB momenteel
  - a) in eigendom heeft;
  - b) huurt;
  - c) samen met andere partners in eigendom heeft;
  - d) samen met andere partners huurt;
  - e) eventueel in een andere vorm (zoals erfpacht) bezet.
2.
  - a) Welke gebouwen heeft VDAB verkocht?
  - b) Hoeveel bedroeg de opbrengst?
  - c) Welke gebouwen heeft VDAB aangekocht?
  - d) Hoeveel bedroeg de aankoopprijs?Cijfers graag voor de periode 2014-2019 opgesplitst per jaar.
3. Hoe is het aantal lokale werkwinkels geëvolueerd in de periode 2014-2019?
4. Welke investeringen heeft VDAB in de periode 2014-2019 verricht om de eigen gebouwen energiezuiniger te maken?
5. Gelet op het lager aantal lokale werkwinkels, moet het VDAB-personeel wellicht mobieler zijn om naar werkzoekenden toe te gaan.
  - a) Over welk wagenpark (auto's, bussen, eventueel vrachtwagens...) beschikt VDAB?
  - b) Hoeveel personeelsleden van VDAB beschikken over een bedrijfswagen?
  - c) Aan welke personeelsleden/functionies wordt een bedrijfswagen ter beschikking gesteld?

**HILDE CREVITS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ECONOMIE, INNOVATIE, WERK, SOCIALE ECONOMIE EN LANDBOUW

---

**ANTWOORD**

op vraag nr. 209 van 20 December 2019  
van **TOM ONGENA**

---

1. Overzicht van de VDAB gebouwen :

In de aangeleverde tabel (bijlage 1) vindt U een overzicht van het huidige actieve patrimonium van de VDAB.

Deze zijn opgelijst per provincie.

In de kolom D staat de gebouwenstatus vermeld zijnde eigendom, huur, eigendom met partners, huur met partners en andere eigendomsvorm (niet bestaand bij VDAB)

Het VDAB patrimonium is tevens transparant geregistreerd in de Vastgoedbank die door het Facilitair Bedrijf – Vastgoed beheerd wordt.

VDAB voorziet in een permanente update van deze data.

Andere kernwaarden betreffende het vastgoed zijn eveneens raadpleegbaar in deze database

2. Bewegingen in het VDAB patrimonium :

a) Gebouwen verkocht :

2016 Nieuwland Gent

2017 Wetstraat Brussel

2019 Noordervest Peer

b) Opbrengsten Gebouwen verkocht :

2016 Nieuwland Gent : 1.133.410 Euro

2017 Wetstraat Brussel : 7.500.000 Euro

2019 Noordervest Peer : 2.255.000 Euro

c) Gebouwen aangekocht :

2018 Kachtemsestraat Roeselare

d) Aankoopprijs Gebouwen :

2018 Kachtemsestraat Roeselare : 12.343.151,80 Euro

3. VDAB Lokale Werkwinkels :

2014 - 83 werkinkens

2015 - 72 werkinkens

2016 - 67 werkinkens

2017 - 60 werkinkens

2018 - 57 werkinkens

2019 - 58 werkinkens

4. Investerings in REG maatregelen (Rationeel Energie Gebruik) ter bevordering van de energiezuinigheid van de sites:

In de aangeleverde tabel (bijlage 2) vindt u een jaaroverzicht van de uitgevoerde REG maatregelen per site en het corresponderende investeringsbedrag.

VDAB financiert deze maatregelen hoofdzakelijk vanuit eigen werkingsmiddelen. Sinds 2018 worden deze maatregelen ook via het Vlaams Energiebedrijf aangeboden om gedeeltelijke subsidiëring te verkrijgen vanuit het Vlaams Klimaatfonds.

## 5. Mobiliteit in de VDAB

- a) In de aangeleverde tabel (bijlage 3) vindt u een overzicht van het wagenpark van de VDAB.

Opgenomen in de lijst zijn

- de bedrijfswagens
- de poolwagens personenwagens
- de facilitaire logistieke dienstwagens
- de opleiding dienstwagens

Bussen en vrachtwagens zijn niet opgenomen in het overzicht omdat deze geen eigendom zijn van de VDAB en niet door de VDAB medewerker, individueel of in groep, kunnen gebruikt worden voor verplaatsingen.

- b) In totaal beschikken 20 personeelsleden over een bedrijfswagen :

- c) Volgende functies kunnen tot op heden in de VDAB over een bedrijfswagen beschikken :

Medewerkers die recht hebben op een bedrijfswagen bij de VDAB hebben sowieso een reizende functie met veel dienstverplaatsingen.

Dit betekent dat de medewerker voor opdrachten frequent mobiel is (meer dan 20.000 km per jaar).

Volgende personeelsgroepen beschikken mogelijks over een dienstwagen in de VDAB :

Kaderleden  
Commerciële medewerkers Webdiensten  
IT interventie medewerkers  
Milieu coördinatoren  
Project coördinatoren  
Teamleider communicatie  
Facility

## **BIJLAGEN**

1. [Overzicht van het huidig actieve VDAB patrimonium](#)
2. [Jaaroverzicht van de uitgevoerde REG maatregelen](#)
3. [Overzicht wagenpark van VDAB](#)