

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 158
van **MARTINE FOURNIER**
datum: 5 december 2019

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Vlaams klimaatplan - Nieuwe industrie- en handelszones

In het Vlaamse klimaatplan stond al duidelijk dat er geen aardgasaansluitingen bij woningen in nieuwe verkavelingen vanaf 2021 zouden gebeuren. De regels werden verder uitgebreid in het regeerakkoord: "Vanaf 2021 kunnen daarom geen stookolieketels meer geplaatst worden bij nieuwbouw en ingrijpende energetische renovaties en kan een aardgasaansluiting bij nieuwe grote verkavelingen en grote appartementsgebouwen enkel nog voor collectieve verwarming via warmtekrachtkoppeling of in combinatie met een hernieuwbaar energiesysteem als hoofdverwarming."

In de beleidsnota Energie 2019-2024 wordt dit verder gepreciseerd: "Woningen/gebouwen in nieuwe grote verkavelingen en grote appartementsgebouwen zullen enkel nog kunnen aansluiten op aardgas voor collectieve verwarming via warmtekrachtkoppeling of in combinatie met een hernieuwbaar energiesysteem als hoofdverwarming." Er wordt hier uitdrukkelijk 'gebouwen' bijgezet.

In de volgende alinea's worden allerlei regels beschreven voor de handel en nijverheid, maar de vraag die nu rijst, is: wat gebeurt er met nieuwe industriezones? Geldt het verbod op stookolieketels en aardgasaansluiting ook op nieuwe industrie- of handelszones vanaf 2021?

ANTWOORD

op vraag nr. 158 van 5 december 2019

van **MARTINE FOURNIER**

Er moet een onderscheid worden gemaakt tussen enerzijds het plaatsen en vervangen van stookolieketels en anderzijds de beperking van het recht op een aardgasaansluiting in nieuwe grote verkavelingen en bij grote appartementsgebouwen. Het Vlaams Regeerakkoord bepaalt niet enkel voor de residentiële gebouwen maar expliciet ook voor de niet-residentiële gebouwen dat vanaf het jaar 2021 er geen stookolieketels meer worden geplaatst bij nieuwbouw en ingrijpende energetische renovaties. Wanneer er een aardgasnet in de straat ligt, mag conform het Regeerakkoord vanaf 2021 telkens een bestaande stookolieketel ook niet meer worden vervangen. Wat stookolie betreft, laat het Regeerakkoord zodoende geen twijfel bestaan dat dit algemeen voor alle types van gebouwen van toepassing is. Het feit dat conform het Regeerakkoord vanaf 2021 een aardgasaansluiting bij "nieuwe grote verkavelingen en grote appartementsgebouwen" enkel nog voor collectieve verwarming via warmtekrachtkoppeling of in combinatie met een hernieuwbaar energiesysteem als hoofdverwarming mogelijk is, is echter beperkt tot die gevallen. Het Regeerakkoord bepaalt echter niet wat concreet onder "grote" verkavelingen wordt bedoeld, maar aangezien deze passus enkel voor komt bij het deel woningen in het Regeerakkoord, moet hieronder wel enkel de residentiële verkavelingen worden verstaan. In dergelijke verkavelingen kunnen echter ook activiteiten plaatsvinden met een duidelijk niet-residentieel karakter (bv. winkels, horeca,...). Het is dan ook niet de bedoeling om voor dergelijke gebouwen binnen die verkaveling een uitzondering op de bovenvermelde verplichting in te voeren. Ook dergelijke niet-residentiële gebouwen binnen een residentiële verkaveling zullen zodoende vanaf 2021 enkel in de in het Regeerakkoord vermelde gevallen nog op aardgas worden aangesloten. De concrete uitvoering van deze bepalingen zullen echter nog het voorwerp uitmaken van een decretaal initiatief en moeten nog concreet worden uitgeschreven.