

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 137

van **STEVEN COENEGRACHTS**

datum: 28 november 2019

aan **BEN WEYTS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ONDERWIJS, SPORT, DIERENWELZIJN EN VLAAMSE RAND

Wielerpiste Heusden Zolder - Financiering

De begrotingstoelichting vermeldt dat het Financieringsfonds voor Schuldafbouw en Eenmalige Investeringsuitgaven (FFEU) nog een saldo beschikbaar heeft, waarvan 5 miljoen euro als investeringsbijdrage voor de bouw van de wielerpiste in Heusden Zolder. De bijdrage zal in 2020 aangewend worden.

Tijdens de bespreking van de beleidsnota Sport vroeg ik reeds naar de stand van zaken van de wielerpiste in Heusden-Zolder. Ik kreeg hierbij de bevestiging van een financiering van overheidswege ten bedrage van 6 miljoen euro in totaal, die bijna rond zou zijn.

1. Is de financiering voor de wielerpiste met deze bijdrage volledig rond?
2. Zal de Vlaamse financiering ten bedrage van 5 miljoen euro de ontwikkeling garanderen?
3. Op welke termijn zal de ontwikkeling gebeuren?
4. Wat zijn de volgende stappen bij de realisatie van dit project? Wat is de timing?
5. Wie is de uitvoerder? Hoe gebeurt de controle op de besteding van de middelen?

BEN WEYTS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ONDERWIJS, SPORT,
DIERENWELZIJN EN VLAAMSE RAND

ANTWOORD

op vraag nr. 137 van 28 november 2019

van **STEVEN COENEGRACHTS**

1. Gelet op de nood aan een tweede overdekte wielerpiste in Vlaanderen, werd al in maart 2014 beslist om – aanvullend bij de bestaande piste in Gent – een tweede piste te realiseren aan de andere kant van Vlaanderen, namelijk in Heusden-Zolder, aan het circuit. Het gaat over een overdekte 250m-wielerbaan met een multifunctioneel binnenplein voor andere sporten, ruimten voor medische en technische begeleiding en een aanpalende gymnastiekhal (betaald door gemeente Heusden-Zolder). Vanuit Vlaanderen zou hier inderdaad 6 miljoen euro worden bijgedragen vanuit de FFEU-middelen.

De financiering van het ganse project bestaat echter uit 2 delen: de investeringskredieten voor de bouw van het project en de jaarlijkse beschikbaarheidsvergoedingen voor de exploitatie van het project.

- Voor de investering van het project is een maximumbedrag van 21.5 mio euro vooropgesteld, waarvan Vlaanderen zoals gezegd 6 miljoen euro voor zijn rekening neemt. Binnen het financieel plan wordt het totale investeringsbedrag als volgt bijeengebracht:

TOTAAL	21.500.000	17.000.000
Investeerders	Investeringsbedrag	Middelen tijdens bouwphase
Sport Vlaanderen	6.000.000	6.000.000
Heusden-Zolder	4.100.000	4.100.000
LSM	6.000.000	6.000.000
vzw Cycling Friends	150.000	150.000
KBWB	600.000	150.000
Cycling Vlaanderen	480.000	100.000
Lotto	2.000.000	500.000
Private middelen	2.170.000	0

Het tekort van 4.5 mio euro tijdens de bouwphase wordt ofwel via een renteloze lening via LSM geleend ofwel wordt er een alternatieve financiering via Heusden-Zolder opgezet.

Het voorziene bedrag vanuit Lotto werd tot nog toe niet toegekend. Er wordt op dit moment gekeken hoe dit tekort kan opgevangen worden.

- Voor de jaarlijkse beschikbaarheidsvergoedingen voorziet het huidige financieel plan volgende bedragen:

TOTAAL		
Beschikbaarheidsvergoeding	1.456.276	1.762.094
Partner	BS excl. BTW	BS incl. BTW
Sport Vlaanderen	998.352	1.208.006
Heusden-Zolder	261.447	316.351
Privé Fitness	141.057	170.679
VZW Circuit Zolder	55.420	67.058

Deze beschikbaarheidsvergoedingen zijn berekend op basis van het aandeel van het gebouw dat de verschillende partners ter beschikking krijgen om te exploiteren:

- Sport Vlaanderen: de wielersbaan en het middenplein
- Heusden-Zolder: de gymhal
- Vzw Circuit Zolder: het medisch centrum
- private partner: casco ruimte (voor fitness en sportmedische begeleiding)

Samengevat is de financiering rond voor wat de exploitatie betreft maar nog niet rond voor wat de investering betreft: hier ontbreekt nog 2 mio euro. Gelet op het belang dat ik hecht aan dit project en aan wielersport, heb ik initiatieven genomen om het betrokken bedrag alsnog bijeen te krijgen tegen de vooropgestelde timing.

2. Vlaanderen draagt 6 miljoen bij aan de investering en jaarlijks 1 miljoen aan de exploitatie draagt daarmee ten volle haar verantwoordelijkheid.
De raad van bestuur van de vzw Sportcomplex Vlaanderen/Heusden-Zolder heeft eveneens beslist dat er geen gunning zal komen indien de financiering niet voor 100% rond is.
3. Op dit moment is de ambitie van de raad van bestuur om de gunning, op voorwaarde van een 100%-financiering, te doen op 20 januari 2020. Indien de raad van bestuur kan gunnen eind januari dan zal bij normaal verloop van het bouwproces de velodroom kunnen openen tegen eind 2022.
4. De te nemen stappen zijn de klassieke stappen binnen een bouwopdracht zoals archeologisch onderzoek, omgevingsvergunning aanvragen, bouwfase.
5. Er is nog geen uitvoerder omdat de overheidsopdracht nog lopende is. De controle van de besteding van de middelen gebeurt door de vzw Sportcomplex Vlaanderen/Heusden-Zolder. Deze wordt bijgestaan door een boekhouder en een revisor. De Vlaamse middelen worden gecontroleerd door Sport Vlaanderen die een meerderheidsaandeel heeft binnen de vzw. Gezien de vzw valt onder sector 13.12 heeft dit tot gevolg dat de boekhouding van de vzw geconsolideerd wordt op Vlaams niveau onder toezicht van het departement Financiën en Begroting en de revisor van Vlaanderen. De besteding van de middelen tijdens de uitvoeringsfase van de bouw zal begeleid worden door de firma Tractebel die hiervoor via een overheidsopdracht werd aangesteld.