

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 49
van **MAXIM VEYS**
datum: 18 november 2019

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) - Wachtlijsten

De wachtlijsten in de sociale huisvesting zijn lang. Het cijfer van meer dan 150.000 kandidaat-huurders is bekend. De lengte van de wachtlijsten varieert van sociale huisvestingsmaatschappij tot sociale huisvestingsmaatschappij (SHM), afhankelijk van de lokale situatie. Om de stijging de laatste jaren beter te kunnen inschatten, is het interessant om te kijken hoeveel mensen hoeveel jaar reeds zijn ingeschreven.

1. Graag een opsplitsing van het aantal kandidaat-huurders naar het aantal jaar dat zij reeds ingeschreven zijn op de wachtlijsten. Met andere woorden, hoeveel mensen zijn al één jaar ingeschreven, hoeveel mensen zijn al twee jaar ingeschreven, hoeveel mensen zijn al drie jaar ingeschreven, hoeveel mensen zijn al vier jaar ingeschreven enzovoort?
2. Wat is de langste periode dat iemand reeds ingeschreven is? Met andere woorden, hoelang wacht de kandidaat-huurder die zich het langst geleden inschreef?
3. Hoeveel kandidaat-huurders die al vier jaar en langer ingeschreven staan, genieten de huurpremie? Graag in absolute aantallen en in percentage.
4. Hoeveel SHM's schrijven proactief kandidaat-huurders die vier jaar en langer ingeschreven zijn aan om een huurpremie aan te vragen?

ANTWOORD

op vraag nr. 49 van 18 november 2019

van **MAXIM VEYS**

1. Deze informatie vindt u in het Statistisch Bulletin kandidaat-huurders dat de VMSW jaarlijks publiceert op zijn website (<https://www.vmsw.be/Home/Footer/Over-sociale-huisvesting/Statistieken/Kandidaat-huurders-en-kopers>). Het aantal inschrijvingen per jaar staat in tabel 15.
2. De langst lopende inschrijving van een kandidaat-huurder staat open sinds 12 maart 1985.
3. Er zijn 30.714 kandidaat-huurders die vier jaar of langer ononderbroken ingeschreven staan bij een huisvestingsmaatschappij. Er zijn 12.313 kandidaat-huurders die een huurpremie ontvangen. Dit is 40,09%.
4. De huurpremie is een semi-automatisch stelsel waarbij alle kandidaat-huurders die vier jaar ononderbroken ingeschreven zijn bij een domiciliemaatschappij een invulformulier toegestuurd krijgen vanuit het agentschap Wonen-Vlaanderen.