



Vlaamse
Regering

Voorstelling beleidsnota

Matthias Diependaele

Vlaams minister van Financiën en Begroting
Wonen en Onroerend Erfgoed

Fiscale beleidsdomeinen Vlaanderen



Vlaamse
Regering

Woonfiscaliteit/onroerend goed fiscaliteit

1. Alleen fiscaliteit van de eigen woning (woonbonus)

niet-eigen woningen (verhuurde woningen, tweede verblijven,...) en andere onroerende goederen dan woningen = federale bevoegdheid

2. Onroerende voorheffing

*Belasting op het kadastraal inkomen (KI) van onroerend goed en van materieel en outillage
→ Het KI zelf: geen invloed op (federaal)*

3. Verkooprecht

= het tarief registratierechten bij aankoop onroerend goed



Verkeersfiscaliteit

- Vlaamse bevoegdheid betreft hier in hoofdzaak
 - de verkeersbelasting en de belasting op inverkeersstelling
 - de kilometerheffing voor het vrachtvervoer
- Geen impact op de fiscale behandeling van autokosten in personen- en vennootschapsbelasting (aftrekbaarheid, belastbaar voordeel auto...)

Erf- en schenkbelasting

- Vlaanderen heeft de volle bevoegdheid over de fiscaliteit met betrekking tot de volgende generatie.
 - Geen invloed op het erfrecht zelf (wie erft wat) = federale bevoegdheid



Specifieke Vlaamse belastingverminderingen

Invoering en behoud van specifieke belastingverminderingen:

- Belastingvermindering voor dienstencheques
- Vermindering in kader van arbeidsmarktbeleid (zoals de jobbonus)

Omgevingsanalyse



Vlaamse
Regering

Vergelijkende cijfers

	Vlaanderen	Wallonië	Brussel
BBP (mln, 2020)	€ 283 456	€109 807	€ 82 274
Werkzaamheidsgraad (20-64 jaar, 2018)	74,6%	63,7%	61,4%
Begrotingstekort mln euro, 2020)	€ 432,9	€ 1 143,0	€ 500,0
Schuldpositie (eind 2018, mln euro)	€ 18 164,80	€ 29 634,59	€ 4 662,33



Concrete maatregelen



Vlaamse
Regering

Overzicht maatregelen

1. Belastingverlaging

De jobbonus

2. Fiscale hervormingen

Woonfiscaliteit, hervormingen erf- en schenkbelasting en hervormingen verkeersfiscaliteit

3. Andere fiscale maatregelen

Fiscaal voordeel dienstencheques en belastingkrediet rechtspersonen

4. Efficiënte overheid

Spending review, prestatie geïnformeerde begroting, subsidiedatabank, hervorming Dienst Vastgoedtransacties



1. Belastingverlaging: de jobbonus

Dubbele doelstelling

1. Mensen activeren door verschil tussen werken en niet werken groter te maken
2. Mensen die werken voor een laag loon extra netto stimulans

Hoe?

- 600 euro extra netto/jaar voor loon tot 1.700 euro
- Maximale som voor wie voltijds werkt
- Uitfasering richting loon van 2.500 euro (vermijden van promotieval)

Wanneer?

- Vanaf inkomstenjaar 2021

2. Fiscale hervormingen: woonfiscaliteit

Dubbele ingreep

1. Uitdoven van woonbonus voor nieuwe instroom (we raken niet aan bestaande contracten)
2. Verlaging van de registratiebelasting

Waarom (nu)?

- Historisch lage rentes

	Uitgeleend bedrag	Interestvoet	Looptijd lening	Totale interestlast	Maandelijkse aflossing
2005	250.000 euro	5%	20 jaar	142.302 euro	1.634 euro
2019	250.000 euro	1,65%	20 jaar	43.434 euro	1.222 euro

2. Fiscale hervormingen: woonfiscaliteit

Waarom (nu)?

1. Heel duur fiscaal voordeel dat doel voorbij schiet
 - Voordeel komt niet volledig ten goede aan de koper, opwaartse prijsdruk
 - Beschreven in meerdere objectieve studies
 - Totale budgettaire kost woonbonus: 1,4 miljard
2. Fiscaal voordeel direct bij de aankoop
 - Fiscaal voordeel woonbonus gespreid over totale lengte lening
 - Fiscaal voordeel lagere registratiebelasting direct bij aankoop

2. Fiscale hervormingen: woonfiscaliteit

Hoe?

Bevriezing van de huidige situatie (uitdoving)

- Geen instroom meer van nieuwe contracten
- Oude contracten blijven genieten van het systeem

Verlagen van de registratiebelasting

- Verlaging vanaf 1/1/2020 van 7% naar 6% (5% voor ingrijpende energetische renovaties)



2. Fiscale hervormingen: Erf- en schenkbelasting

Duolegaten (medio 2020) → Herstel van zuiver altruïstisch element

- Wegnemen van het element van fiscale planning
- Verlagen van het tarief van legaten aan goede doelen

Vriendenerfenis (vanaf 2021)

- Goedkoper nalaten aan iemand in verdere graad
- Voordelige tarieven voor gedeelte van erfenis aan iemand waar je affectieve band mee hebt

Verlengen 'verdachte periode' (vanaf 2021)

- Verlenging van 3 naar 4 jaar
- Meer registraties = meer zekerheid



2. Fiscale hervormingen: Verkeersfiscaliteit

Nieuwe uitstoottesten

- Door dieselgate voert Europa nieuwe CO2 testen in
- NEDC test => WLTP test
- Hierdoor zijn de gemeten waarden CO2 hoger

Effect op verkeersfiscaliteit

- In basis van de BIV en verkeersbelasting zit CO2 component
- Niets doen = belastingverhoging
- Verkeersfiscaliteit daarom gaan hervormen op budget neutrale manier

3. Andere fiscale maatregelen

Fiscaal voordeel dienstencheques

- Geen indexatie meer van prijs dienstencheques sinds 2014
- Beperkte vermindering fiscaal voordeel van 30% naar 20%
- Concreet gaat de prijs dienstencheque van 6,30 euro naar 7,20 euro

Inperken belastingkrediet onroerende voorheffing rechtspersonen

- Inperken belastingkrediet enkel op Gewestelijk deel
- Belastingkrediet voor materieel en outillage blijft behouden

4. Efficiënte overheid

Spending review

- Kosten baten analyse van de overheidsuitgaven
- Eerste stappen reeds gezet met een proefproject
- Positief beoordeeld door Europese Commissie

Prestatie-geïnformeerde begroting

- Evolutie van een inputbegroting naar een prestatie-geïnformeerde begroting
- Prestatie-informatie systematisch gebruiken bij budgettaire beslissingen
- Sterke link tussen de middelen, wat we ermee willen bereiken en wat we daarvoor gaan doen.

Subsidi databank

- In kaart brengen van alle subsidiestromen van de Vlaamse overheid
- Meer transparantie creëren in de besteding van overheidsmiddelen

4. Efficiënte overheid

Hervorming Dienst Vastgoedtransacties

- Investeren in verkeersveiligheid en fietsinfrastructuur moeilijk door aanslepende procedures
- Instellen van een einddatum inzake onderhandelingen over grondverwerving
- Op die manier sneller gerechtelijke onteigening en investeringen

Conclusie

Vlaanderen moet de ambitie hebben om uit te blinken, te excelleren. We maken daarom duidelijke keuzes:

- We houden de begroting op orde
- We voeren hervormingen door
- We investeren in de toekomst

