

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 87
van **KOEN DANIËLS**
datum: 18 oktober 2019

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Oostelijke Tangent Sint-Niklaas - Onteigeningen

In het antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 754 van 10 april 2019 gaf de toenmalige minister over de realisatie van de Oostelijke Tangent (verbinding tussen N70 en E17) het volgende mee:

“De technische uitwerking van het project is momenteel volop lopende. De timing voor uitvoering is echter in grote mate afhankelijk van twee elementen:
- De uitspraak van de Raad van State in het hangende vernietigingsberoep tegen het GRUP;
- Het tempo waarop de noodzakelijke grondverwervingen gerealiseerd worden.”

De Raad van State wendde onlangs de nietigverklaring van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) af waardoor de realisatie van de Oostelijke Tangent een stapje dichterbij komt.

1. Wat is de stand van zaken betreffende de onteigeningen?
2. Wat zijn de verdere stappen en wat is de verdere timing in de realisatie van de Oostelijke Tangent?

ANTWOORD

op vraag nr. 87 van 18 oktober 2019

van **KOEN DANIËLS**

1. Dit voorjaar is de afdeling Vastgoedtransacties gestart met de onderhandelingen op basis van het voorlopig Ministerieel Besluit tot onteigening van 28 januari 2019. Prioriteit bij deze onderhandelingen gaat naar de nog resterende te verwerven woningen (17). Voor 14 woningen is ondertussen de akte verleden.
De overige 168 innames betreffen ofwel niet bebouwde percelen, ofwel bebouwde percelen waarvan een niet bebouwd deel ingenomen wordt. Hiervan werden er 3 innames gerealiseerd op vandaag. Voor een vijftigtal innames lopen er momenteel onderhandelingen.
2. De timing voor de start van de werken is afhankelijk van de voortgang in de grondverwervingen. Voorlopig zijn dus de "minnelijke verwervingen" lopende. Eind 2020 zal geëvalueerd worden hoe lang de minnelijke verwervingen nog kunnen doorlopen en wat het ogenblik zal zijn om, na openbaar onderzoek en vaststelling van het definitief ministerieel besluit tot onteigening, over te gaan tot gerechtelijke onteigeningen. Voorspellingen over een jaar van aanbesteding zijn voorbarig aangezien niet kan ingeschat worden hoeveel verwervingen er vrijwillig kunnen gerealiseerd worden.