

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 22
van **JOS D'HAESE**
datum: 9 september 2019

aan **LIESBETH HOMANS**

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Kortgedingen in huurzaken - Stand van zaken

Artikel 43, §2 van het Vlaams Woninghuurdecreet maakt de procedure in kortgeding voor dringende huurgeschillen omtrent de hoofdverblijfplaats nu ook mogelijk bij de vrederechter vanaf 2019. Dat volgt uit de verwijzing naar de artikelen 1035-1041 van het Gerechtelijk Wetboek. Concreet heeft de vrederechter in Vlaanderen nu dus een nieuwe bevoegdheid, het kortgeding, voorzien door het Vlaams Woninghuurdecreet. Op deze maatregel volgde heel wat kritiek vanwege juristen en specialisten zowel omtrent de wettelijkheid als de wenselijkheid.

1. Hoeveel kortgedingen werden er in 2019 uitgevoerd inzake huurgeschillen bij de vrederechter?
2. Bij hoeveel kortgedingen ging het om een procedure vanwege de verhuurder naar de huurder? En bij hoeveel kortgedingen ging het om een procedure van de huurder naar de verhuurder?

LIESBETH HOMANS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 22 van 9 september 2019

van **JOS D'HAESE**

Ik of mijn administratie beschikken niet over gegevens met betrekking tot het aantal huurgeschillen die gevoerd worden voor de vrederechter, dus ook niet over het aantal procedures in kort geding. De bevoegdheid over de hoven en rechtbanken is federaal en valt onder ontslagnemend minister van justitie Koen Geens.