

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 5
van **MAXIM VEYS**
datum: 1 juli 2019

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Sociale huurwoningen - Opzeggingen door verstrengde eigendomsvoorwaarde

De op 1 maart 2017 in werking getreden nieuwe sociale huurreglementering stelt dat de zittende sociale huurders, die een woning gedeeltelijk in volle eigendom hebben, één jaar de tijd hebben om dit aandeel te vervreemden (dus te verkopen of weg te schenken). Doen ze dat niet, dan riskeren ze een gemotiveerde opzegging met zes maanden door de sociale huisvestingsmaatschappij (SHM) van hun sociale huurwoning.

Hoeveel sociale huurders hebben sinds de invoering van de verstrengde eigendomsvoorwaarde hun woning moeten verlaten op basis van gedeeltelijke volle eigendom?

LIESBETH HOMANS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 5 van 1 juli 2019
van **MAXIME VEYS**

In 2018 hebben acht sociale huurders hun woning moeten verlaten omwille van een gedeeltelijke volle eigendom van een woning of bouwgrond. In 2017 ging het over twee huurders.

Cijfers over de uithuiszettingen en ontbindingen van huurcontracten in 2018 vindt u op de website van de VMSW (<https://www.vmsw.be/statistieken>). U vindt er ook informatie over het aantal opgestarte procedures.