

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 3
van **MAXIM VEYS**
datum: 12 juli 2019

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

Woonbonus - Stand van zaken

De woonbonus is sinds de vorige staatshervorming een regionale bevoegdheid. Contracten afgesloten vanaf 1 januari 2015 vallen onder de nieuwe regeling. Sinds 1 januari 2016 is de geïntegreerde woonbonus van kracht.

1. Hoeveel contracten werden afgesloten sinds 1 januari 2015?
2. Hoeveel contracten werden afgesloten sinds 1 januari 2016?
3. Hoeveel van deze contracten gaan over een woning in de Europese Economische Ruimte, die zich niet op Vlaams grondgebied bevindt?
4. Hoeveel van deze contracten gaan over een woning in de Europese Economische Ruimte, die zich niet op het Belgisch grondgebied bevindt?
5. Graag een oplijsting van het totaal aantal afgesloten contracten sinds 1 januari 2016, opgesplitst over de drie categorieën die geïntegreerd werden in de geïntegreerde woonbonus:
 - a) de woonbonus (van toepassing op de enige en eigen woning);
 - b) de belastingvermindering voor het langetermijnsparen (van toepassing op de niet-enige, eigen woning);
 - c) de belastingvermindering voor de gewone interesten (van toepassing op de niet-enige, eigen woning).
6. Graag een overzicht opgedeeld per jaar vanaf 2015.
Graag ook met de (gecumuleerde) bedragen van de belastingvermindering erbij gerekend.

ANTWOORD

op vraag nr. 3 van 12 juli 2019

van **MAXIM VEYS**

1-2. Mijn administratie beschikt niet over het aantal aangegane hypothecaire contracten, wel over het aantal aangiften waarin de Vlaamse woonbonus (van toepassing voor hypothecaire leningen aangegaan vanaf 1 januari 2015) en de geïntegreerde woonbonus (voor hypothecaire leningen aangegaan vanaf 1 januari 2016) is aangegeven. Data voor latere jaren zijn op dit moment nog niet beschikbaar. Tabel 1 is opgesteld op basis van de IPCAL data aangeleverd door STATBEL.

Tabel 1 Aantal nieuwe aangiften in AJ 2016 & 2017

	Aantal aangiften*		
	Fiscale alleenstaanden	Fiscale koppels	
		2 aangevers	1 aangever
Vlaamse woonbonus 2015	48.072	18.353	4.913
Geïntegreerde woonbonus	50.993	15.023	3.382

Noot: *Aantal aangiften met aangegeven interest- en kapitaalflossingen of premies van levensverzekeringen van leningen gesloten in 2016 (2015) die in aanmerking komen voor de geïntegreerde woonbonus (de Vlaamse woonbonus).

Bron: Statbel (Algemene Directie Statistiek – Statistics Belgium)

Feitelijk samenwonenden die een afzonderlijke aangifte indienen zijn fiscale alleenstaanden. Indien zij een gezamenlijke lening aangingen zal het aantal effectieve contracten lager liggen dan het totaal aantal aangiftes.

De FOD financiën maakt een onderscheid tussen aangiften van interest- en kapitaalflossingen en premies van individuele levensverzekeringen, maar ook uit die gegevens, weergegeven in tabel 2, is het niet mogelijk om het aantal effectieve contracten te extraheren.

Tabel 2 Aantal nieuwe aangiften in AJ 2016 & 2017 van interest- & kapitaalaftrek en van premies

	Aantal aangiften					
	Belastingplichtige		Echtgenoot		Totaal	
	I & K*	Premies**	I & K*	Premies**	I & K*	Premies**
Vlaamse woonbonus 2015	57.475	12.906	14.568	2.446	72.043	15.352
Geïntegreerde woonbonus	63.207	9.826	14.186	1.538	77.393	11.364

Noot: *Interest- en kapitaal aftrek van hypothecaire contracten.

**Premies van individuele levensverzekeringen.

Bron: FOD financiën.

3-4. Aangezien de belastingberekening geen onderscheid maakt tussen woningen op Vlaams grondgebied en daarbuiten, zijn er geen gegevens beschikbaar over de locatie van de woning.

5. Op basis van de individuele belastingaangiften is het niet mogelijk om de onderverdeling in de 3 gevraagde categorieën te maken. De enige onderverdeling die mogelijk is, is de opsplitsing in de geïntegreerde woonbonus van toepassing op de

enige woning en de geïntegreerde woonbonus van toepassing op de niet enige woning. Uit de de IPCAL data aangeleverd door STATBEL blijkt dat in 4081 van de 69398 aangiften die de geïntegreerde woonbonus aangeven, de woning niet de enige woning is. In 1334 gezamenlijke aangiften is de woning voor beide belastingplichtigen niet de enige woning, in 731 gezamenlijke aangiften is de woning niet de enige woning voor 1 van beide belastingplichtige en voor 2016 afzonderlijke aangiften is de woning niet de enige woning.

Op basis van de geaggregeerde gegevens van de FOD Financiën is er geen onderverdeling mogelijk in de gevraagde categorieën.

6. De totale vermindering van de woonbonus 2005-2014, de Vlaamse woonbonus 2015 en de geïntegreerde woonbonus voor de inkomensjaren 2015 (aanslagjaar 2016) & 2016 (aanslagjaar 2017) is weergegeven in tabel 3. Er wordt opnieuw onderscheid gemaakt tussen aftrekken van interest en kapitaal en aftrekken van premies.

Tabel 3 Totale vermindering regionale woonbonus in AJ 2016 en 2017

Aanslagjaar	Fiscaal voordeel	Aantal aangiften					
		Belastingplichtige		Echtgenoot		Totaal	
		I & K*	Premies**	I & K*	Premies**	I & K*	Premies**
2016	Woonbonus 2005-2014	746.190.928	5.728.154	296.770.368	1.758.740	1.042.961.296	7.486.894
	Vlaamse woonbonus 2015	32.857.655	4.390.474	6.464.057	524.324	39.321.713	4.914.798
	Totaal	779.048.584	10.118.629	303.234.425	2.283.064	1.082.283.009	12.401.692
2017	Woonbonus 2005-2014	694.956.801	3.796.772	287.587.563	1.207.279	982.544.364	5.004.051
	Vlaamse woonbonus 2015	52.188.802	347.156	17.529.812	110.637	69.718.614	457.794
	Geïntegreerde woonbonus	38.422.139	3.588.409	6.820.619	389.614	45.242.758	3.978.023
	Totaal	785.567.743	7.732.338	311.937.994	1.707.531	1.097.505.737	9.439.868

Noot: *Interest- en kapitaalaftrek van hypothecaire contracten.

**Premies van individuele levensverzekeringen.

Bron: FOD financiën.