

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 3
van **MAXIM VEYS**
datum: 1 juli 2019

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Leegstand in Vlaanderen - Inschatting sinds opheffing verplicht leegstandsregister

Bij decreet van 14 oktober 2016, van kracht sinds 23 december 2016, werd de verplichting voor gemeenten om een leegstandsregister bij te houden geschrapt. Gemeenten kunnen voortaan zelf bepalen of ze een leegstandsbeleid willen voeren en hoe ze dat willen invullen. Zij hoeven hun register in de toekomst niet meer voor te leggen aan Wonen-Vlaanderen.

1. Graag een overzicht per gemeente en provincie van het aantal leegstaande woningen voor het jaar 2016.
2. Graag een overzicht per gemeente en provincie van het aantal leegstaande woningen voor het jaar 2017.
3. Graag een overzicht per gemeente en provincie van het aantal leegstaande woningen voor het jaar 2018.
4. Hoe wordt de leegstand bijgehouden nu gemeenten niet langer verplicht zijn deze te registreren?
5. Kunnen we vandaag nog een realistische inschatting maken van de leegstand in Vlaanderen? Zo ja, over hoeveel woningen gaat het?

LIESBETH HOMANS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 3 van 1 juli 2019

van **MAXIM VEYS**

1. In mijn antwoord op schriftelijke vraag nr. 286 van Valerie Taeldeman van 18 januari 2017 geef ik een overzicht per provincie en per gemeente van het aantal leegstaande gebouwen en woningen eind 2016: <https://www.vlaamsparlement.be/parlementaire-documenten/schriftelijke-vragen/1106760>. Dat zijn tot op heden de meest recente leegstandsgegevens.
2. Wonen-Vlaanderen beschikt niet over leegstandsgegevens voor het jaar 2017.
3. Wonen-Vlaanderen beschikt niet over leegstandsgegevens voor het jaar 2018.
4. Gemeenten die een leegstandsbeleid voeren, kunnen een eigen leegstandsregister bijhouden. Er zijn geen regels voor de opbouw en bijwerking van het gemeentelijk register. Gemeenten zijn vrij om een leegstandsregister uit te werken aangepast aan hun behoefte.

De Vlaamse overheid volgt de leegstandsregistratie niet meer systematisch op.

5. Het is momenteel niet mogelijk een realistische inschatting te maken van de leegstand in Vlaanderen.