

Commissie voor alternatieve financiering van overheidsinvesteringen

Hoorzittingen: aandachtspunten

08/02/2017

Voorafgaande bemerkingen

- Nota = samenvatting hoorzittingen
- Indeling +/- zoals voorgesteld tijdens lunchvergadering van bureau van de commissie
- Aandachtspunten :
 - op basis van veel voorkomende punten
 - expliciete aandachtspunten vernoemd door sprekers
- Input voor gedachtewisseling en verdere werking commissie

Aandachtspunten

- Infrastructuurplan: reikwijdte?
 - UK: National Infrastructure Assessment (National Infrastructure Commission)
 - NL: MIRT
- Infrastructuuragentschap: reikwijdte? (zie nota)
 - UK: Infrastructure and Projects Authority (IPA) (zeer ruime scope)
 - NL: Rijkswaterstaat
- PPS-beleid: beleidsbrieven PPS (vroeger) – beleidsbrief Algemeen regeringsbeleid (nu)

Aandachtspunten

- Doelstellingen meer dan budgettair (maatschappelijk, operationeel, financieel)
- Verschil societal and businesslike activities
 - Societal: ten laste maatschappij
 - Businesslike: ten laste gebruiker
- Regelgevend kader
 - PPS-kader
 - Fiscaal - financieel kader (bv. geregementeerde vastgoedvennootschappen)
 -

Aandachtspunten

- Onderscheid gewone (lopende uitgaven – in evenwicht) en buitengewone begroting (investeringen)
- Opletten met de houdbaarheid van de ‘schuld’ uit PPS
 - Evolutie beschikbaarheidsvergoedingen <-> beleidsruimte
- Gebruiken budgettaire ruimte vrijgekomen door consolidaties
- Andere vormen van alternatieve financiering
 - overheid (bv. subsidies)
 - overheidsbedrijven (bv. Infrabel, Duitse autostrades)
 - andere overheden (bv. Junckerplan, gemeentes)
 - private betrokkenen (bv. commerciële ontwikkelingen = oorspronkelijk opzet PPS)
 - burgers (bv. crowdfunding, belastingskrediet)

Aandachtspunten

- Snelle evolutie financiële markten => keuzes open laten
- Focus op verschillen bij institutionele investeerders (lokale <-> internationale spelers).
- Vertrouwde PPS-vormen gebruiken
 - Participatief = hoofdzakelijk Vlaanderen
- Minder fixatie op DBFM – meer aandacht voor andere vormen (DBM+F, DBF,...)
- Minder fixatie op bouwkost, meer op life cycle cost
 - Life cycle = ook wijzigende omstandigheden
- Risicoverdeling bij PPS en deze vereist door ESR: moeilijk te verzoenen

Aandachtspunten

- Betere transparantie zowel tijdens voorbereiding, bouw als exploitatie
 - Ontario: meerwaardeanalyse en contract gepubliceerd
 - Rapportering AF door Vlaamse regering: voor verbetering vatbaar
- Kennis en competenties binnen overheid: Technische / financiële / juridische kennis – onderhandelings technieken - omgaan met partners in langdurige contractuele relaties - ...
 - Wie: Kenniscentrum – Infrastructuuragentschap?
 - Voor wie: Vlaamse overheid – andere overheden?
 - Verhouding eigen kennis en adviesbureaus?

Besluit

- Heel wat aandachtspunten ook in studies (zie o.a. boekje “PPS: Vuistregels voor meerwaarde”): samenbrengen ervan = eerste resultaat commissie
- Aandachtspunten ‘as such’: onder aandacht van Vlaamse Regering/administratie brengen
- Andere aandachtspunten: eventueel verder uit te werken