

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 316

van **VALERIE TAEDEMAN**

datum: 19 april 2019

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Verzekering gewaarborgd wonen 2018 - Stand van zaken (2)

Wie een hypothecaire lening afsluit voor de aankoop, bouw of verbouwing van een woning, kan onder bepaalde voorwaarden een verzekering gewaarborgd wonen afsluiten. Hiermee wordt men verzekerd tegen inkomensverlies door plotse werkloosheid of arbeidsongeschiktheid. De verzekering gewaarborgd wonen is gratis.

1. Hoeveel verzekeringen gewaarborgd wonen werden in 2018 aangevraagd/toegekend? Deze cijfers graag ingedeeld per provincie.
2. Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren? Wat is hier volgens de minister een mogelijke verklaring voor?
3. Zijn er opmerkelijke provinciale verschillen? Zo ja, welke en hoe verklaart de minister dit?
4. Wat zijn de belangrijkste redenen om een verzekering gewaarborgd wonen niet toe te staan?
5. Hoeveel keer werd in 2018 een eerste tegemoetkoming uitbetaald? Wat was het gemiddelde en totale bedrag hiervan?
Graag een indeling per categorie (wegens plotse werkloosheid of arbeidsongeschiktheid).
6. Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren en wat is hier een mogelijke verklaring voor?
7. Wat is het totaalbedrag dat in 2018 uitbetaald werd? Graag een indeling per categorie (wegens werkloosheid of arbeidsongeschiktheid).
8. Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren en wat is hier volgens de minister een mogelijke verklaring voor?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 316 van 19 april 2019

van **VALERIE TAELEMAN**

1. In 2018 werden 11.237 aanvragen ingediend. Hiervan werden er 9.705 aanvragen goedgekeurd.

provincies	Aantal aanvragen	Goedgekeurde dossiers
Antwerpen	3.239	2.815
West-Vlaanderen	2.393	2.078
Oost-Vlaanderen	2.664	2.301
Limburg	1.729	1.463
Vlaams-Brabant	1.212	1.048

2. De cijfers liggen op hetzelfde niveau van de laatste jaren. In 2017 waren er 11.093 aanvragen en in 2016 waren er 11.260 aanvragen.

3. De verdeling van de aanvragen over de provincies ligt in de lijn van de verwachtingen. Zoals ook vorige jaren het geval was is het aantal aanvragen vanuit Vlaams-Brabant lager. Dit kan verklaard worden door de hogere woningprijzen in Vlaams-Brabant.

4. In dalende volgorde van belangrijkheid volgende redenen tot weigering:

- Niet voldoen aan de tewerkstellingsvoorwaarden
- Te hoge verkoopwaarde van de woning
- Laattijdig indienen van de aanvraag
- In het bezit van een andere woning op het moment van de aanvraag
- Te laag kredietbedrag

5. Uit de schadestatistieken kunnen het aantal eerste tegemoetkomingen voor een bepaald jaar worden gefilterd. Het betreft het aantal dossiers, waarbij het recht op tegemoetkoming is gestart in dat bepaald jaar. De tegemoetkoming kan echter later gestort worden, wanneer het dossier is afgehandeld en bijvoorbeeld het jaar daarna pas. Sommige aanvragers vragen hun tegemoetkoming later aan, waardoor het aantal eerste tegemoetkoming in een bepaald jaar, in latere schadestatistieken hoger ligt (vb. een aanvrager vraagt zijn tegemoetkoming aan in 2018, voor een periode van arbeidsongeschiktheid in 2017. In 2018 zal in de schadestatistiek aangevuld worden dat zijn recht op tegemoetkoming start in 2017). Voor 2018 worden hieronder de cijfers gegeven voor het aantal dossiers eerste tegemoetkomingen, zoals gekend op 31/03/2019. Dit aantal zal zoals vermeld nog toenemen, in latere schadestatistieken.

2018	aantal	bedrag	gemiddeld
werkloosheid	185	84.952,32	459,20
arbeidsongeschiktheid	442	198.997,83	450,22
Totaal	627	283.950,15	452,87

6. Rekening houdende met hetgeen vermeld in antwoord 5, worden bovenstaande cijfers vergeleken met de cijfers van de eerste aanvragen in 2017 en 2016, gehaald uit de schadestatistiek op datum 31/03/2019:

2017	aantal	bedrag	gemiddeld
werkloosheid	259	116.746,95	450,76
arbeidsongeschiktheid	530	228.007,56	430,20
Totaal	789	344.754,51	436,95

2016	aantal	bedrag	gemiddeld
werkloosheid	323	142.684,59	441,75
arbeidsongeschiktheid	495	204.696,83	413,53
Totaal	818	347.381,42	424,67

Het is moeilijk conclusies te trekken uit voorgaande cijfers, daar deze zoals gezegd nog lichtjes kunnen wijzigen. De cijfers voor 2016 en 2017 zullen echter niet meer veel wijzigen.

In 2017 stellen we een daling vast van het aantal dossiers met een eerste tegemoetkoming voor werkloosheid ten opzichte van 2016. Voor arbeidsongeschiktheid zien we een lichte stijging.

Voor 2018 kunnen we zoals gezegd, reeds moeilijk conclusies trekken, daar deze cijfers nog niet definitief zijn. Op basis van de voorlopige cijfers zien we een verder daling in 2018 van het aantal eerste tegemoetkomingen voor werkloosheid. Deze daling in het aantal eerste tegemoetkomingen voor werkloosheid sluit aan bij de daling van de werkloosheidscijfers.

7. Het totaal uitbetaalde bedrag aan tegemoetkomingen door de verzekeraar wordt opgesplitst over VGW II (verzekeringen afgesloten onder het contract met de verzekeraar van 2009 tem 2014) en VGW III (verzekeringen afgesloten onder het lopende contract met de verzekeraar van 2014 tem 2019).

VGW 2:

periode	werkloosheid	arbeidsongeschiktheid	totaal
1/4/2017 tem 31/03/2018	922.723,71	1.593.980,6	2.516.704,31
1/04/2018 tem 31/12/2018	493.846,43	1.075.858,7	1.569.705,13

VGW 3:

periode	werkloosheid	arbeidsongeschiktheid	totaal
01/01/2018 tem 31/12/2018	915.228,68	1.415.336,74	2.330.565,42

8. Voor VGW II (verzekeringen afgesloten onder het contract met de verzekeraar van 2009 tem 2014) stellen we een verdere daling vast van het totaal bedrag aan uitbetaalde tegemoetkomingen. Voor VGW III is het aantal verzekerden nog in opbouw. Het totaalbedrag aan uitkeringen is lager dan in VGW II, maar gaat in stijgende lijn.

VGW 2

Periode 01/04/2015 - 31/03/2016	3.141.100 euro
Periode 01/04/2016 - 31/03/2017	2.819.639 euro
Periode 01/04/2017 - 31/03/2018	2.516.704,31 euro

VGW 3:

Periode van 01/01/2016 - 31/12/2016	1.154.335,09 euro
Periode van 01/01/2017 - 31/12/2017	1.722.951,20 euro
Periode van 01/01/2018 - 31/12/2018	2.330.565,42 euro