

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 308

van **ROBRECHT BOTHUYNE**

datum: 5 april 2019

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Sociale woningen - Zonnepanelen

Vorig jaar keurde het Vlaams Parlement het voorstel van decreet goed waardoor sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) kunnen investeren in hernieuwbare energie. Voor vele huurders die in een preciaire situatie zitten is dat een goede zaak. Hun uitgaven voor energie zullen dalen. De kosten voor die investering kunnen verrekend worden in de huurprijs.

Op deze manier worden de SHM's gestimuleerd om te investeren in hernieuwbare energie. Zo recupereren zij ook een deel van de investeringskosten. De vergoeding die wordt gevraagd aan de sociale huurder mag in geen geval hoger zijn dan de kostprijs van de installatie voor hernieuwbare energie, maar ook niet hoger dan de energiekosten die de huurder uitspaart.

1. Hoeveel sociale woningen genoten in 2016 van een of andere vorm van hernieuwbare energie?
Graag het overzicht voor dat jaar en de opdeling naar provincie en soort hernieuwbare energie.
2. Hoeveel sociale woningen genoten in 2017 van één of andere vorm van hernieuwbare energie?
Graag het overzicht voor dat jaar en een opdeling naar provincie en soort hernieuwbare energie.
3. Hoeveel sociale woningen genoten in 2018 van één of andere vorm van hernieuwbare energie?
Graag het overzicht voor dat jaar en een opdeling naar provincie en soort hernieuwbare energie.
4. Hoe ziet de minister de evolutie van die laatste drie jaren?
5. Op welke manier heeft het decreet van vorig jaar ertoe bijgedragen dat SHM's hebben geïnvesteerd in hernieuwbare energie?
6. Op welke manier zal de minister het gebruik/de installatie van hernieuwbare energie binnen de sociale huisvesting (nog meer) aanmoedigen?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 308 van 5 april 2019

van **ROBRECHT BOTHUYNE**

- 1-3. De aanwezigheid van hernieuwbare energie binnen sociale huisvesting manifesteerde zich tot nu vooral in het installeren van zonneboilers.

In onderstaand overzicht vindt u het aantal zonneboilers per provincie in de periode 2016-2018.

AANTAL ZONNEBOILERS IN HUURPATRIMONIUM						
JAAR	A'PEN	VL-BR	W-VL	O-VL	LIMB	VL-GW
2016	1.840	384	783	714	288	4.009
2017	2.516	452	862	719	466	5.015
2018	3.107	668	1.017	909	588	6.289

4. Vooral vanaf 2017 is er een sterke toename van het aantal zonneboilers. Dit is mede een gevolg van de verstrengde EPB-eisen om een minimum hoeveelheid energie uit hernieuwbare energiebronnen te halen. Dit kan o.a. door de installatie van een zonneboiler.

- 5-6. Het decreet van 21 april 2018 maakte het mogelijk om een vergoeding te vragen aan de sociale huurders voor de geproduceerde hernieuwbare energie die geleverd wordt maar de Vlaamse regering moest wel nog de berekeningswijze van die vergoeding vaststellen. In uitvoering van dit decreet keurde de Vlaamse regering op 3 mei 2019 het besluit definitief goed dat deze berekeningswijze vaststelt. Dit besluit zal vooral bijdragen tot de installatie van zonnepanelen op het bestaand sociaal huurpatrimonium. De eerste resultaten hiervan zullen pas begin 2020 kunnen worden geëvalueerd.

Bij nieuwbouw en grondige renovaties zorgen momenteel vooral de EPB-normen voor investeringen in hernieuwbare energie. Uit de simulatietabellen voor ingediende projecten bij VMSW, goed voor 8.500 huurwoningen, kan worden afgeleid dat in de nabije toekomst ruim de helft van die woningen beschikt over zonnepanelen en bijna 14% over een zonneboiler en 15% over een warmtepomp.

PROVINCE	PV-Installaties	Zonneboilers	Warmtepompen	#WON
A'PEN	989	234	240	2.061
VL-BR	1.012	181	112	1.446
W-VL	1.007	334	457	2.026
O-VL	757	328	344	1.986
LIMB	645	69	100	986
VL-GW	4.410	1.146	1.253	8.505
%	51,9%	13,5%	14,7%	