

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 75
van **ANDRIES GRYFFROY**
datum: 18 januari 2019

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

Energiedeskundigen type A - Stand van zaken

Een EPC-atteest (energieprestatiecertificaat) is verplicht bij de verkoop en de verhuur van een (vakantie)woning, appartement of studio. Het EPC geeft een energiescore aan het gebouw en informeert potentiële kopers en verhuurders over de energiezuinigheid. Zo kan men de staat van het gebouw en de energiekosten beter inschatten. De eigenaar die het pand verkoopt of verhuurt, is daarvoor verantwoordelijk. Bij de effectieve verkoop of het verhuur dient het EPC-atteest te worden voorgelegd.

Het EPC wordt opgemaakt door een erkend energiedeskundige type A. Deze controleert de bewijsstukken en inspecteert ter plaatse op basis van een vaste inspectiemethode en geschikte software van het VEA (Vlaams Energieagentschap). Het VEA publiceert op de website het overzicht met de erkende energiedeskundigen. Deze lijst is te raadplegen via http://www2.vlaanderen.be/economie/energiesparen/doc/energiedeskundigen_type_A.pdf.

Het Energiebesluit (artikel 8.1.2,§2) geeft aan dat de energiedeskundige proactief het VEA moet inlichten als bepaalde relevante gegevens wijzigen.

Het VEA controleert steekproefgewijs de aanwezigheid en de correctheid van het EPC en de advertentieverplichting. Het VEA is de contactpersoon bij vragen, klachten en bemerkingen over EPC. Bij het ontbreken van een EPC riskeert de eigenaar een administratieve geldboete van 500 tot 5000 euro. In het geval van een niet-correct EPC kan het VEA de erkenning van de energiedeskundige of specifieke energieprestatiecertificaten intrekken.

De energiedeskundigen type A moeten een permanente vorming volgen over het nieuwe inspectieprotocol en de software. Deze verplichting is gekoppeld aan de erkenning van de energiedeskundige.

1. Hoeveel erkende energiedeskundigen waren er op 31 december 2018 aan de slag? Graag een opdeling per provincie.
2. Hoeveel energiedeskundigen type A stopten of verloren in 2018 de erkenning? Wat waren de redenen om de erkenning in te trekken (eigen keuze, foutief of onvolledig EPC-verslag, niet voldoen aan de verplichting voor permanente vorming,...)?
3. Hoeveel energiedeskundigen hebben in 2018 de verplichte opleiding gevolgd? Graag een opdeling per provincie. Hoeveel hebben in 2018 de verplichte opleiding niet gevolgd?

4. Hoe controleert het VEA de vormingsverplichtingen voor de energiedeskundigen type A?
5. Hoe en wanneer wordt deze lijst van energiedeskundigen type A geactualiseerd? Hoe controleert het VEA de accuraatheid en correctheid van de gegevens?

ANTWOORD

op vraag nr. 75 van 18 januari 2019

van **ANDRIES GRYFFROY**

1. In 2018 waren 1797 energiedeskundigen actief, wat betekent dat zij minstens één EPC hebben ingediend. Het VEA maakt geen opdelingen per provincie.
2. Het VEA houdt niet bij op welke datum de erkenning van de energiedeskundige wordt geschorst of ingetrokken. Het is bijgevolg niet mogelijk om de gevraagde cijfers voor 2018 te bezorgen.
3. De opleidingsinstellingen kunnen tot eind januari 2019 de gegevens van cursisten die de permanente vorming hebben gevolgd, opladen in de energieprestatiedatabank. Bijgevolg is het VEA pas begin februari kunnen starten met de evaluatie van de permanente vorming en kunnen de gevraagde cijfers nog niet worden meegedeeld. Er wordt bij deze evaluatie geen opsplitsing gemaakt per provincie.
4. Op basis van de deelnemerslijsten die in de energieprestatiedatabank worden opgeladen door de vormingsinstellingen, stelt het VEA vast welke energiedeskundigen geen of onvoldoende permanente vorming hebben gevolgd. Voor deze energiedeskundigen wordt de handhavingsprocedure opgestart.
5. De lijst van energiedeskundigen wordt permanent geactualiseerd. Zodra naar aanleiding van een handhavingsprocedure een erkenning wordt geschorst of ingetrokken of zodra een energiedeskundige te kennen geeft dat hij zijn activiteiten wil stopzetten, wordt de status in de energieprestatiedatabank door het VEA aangepast, zodat de energiedeskundige niet meer op de lijst verschijnt. Verder roept het VEA de energiedeskundigen regelmatig via de EPC-nieuwsbrief of via persoonlijke mailings op om de gegevens te actualiseren.