

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 187  
van **MARC HENDRICKX**  
datum: 18 januari 2019

---

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,  
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

---

*Sociale huisvestingsmaatschappij Maaslands Huis - Aankoop kasteel van Leut*

In eerdere schriftelijke vragen nr. 158 van 12 december 2017 en nr. 281 van 7 februari 2018 informeerde ik bij de minister naar de aankoop van het zogenoemde kasteel van Leut (kasteel Vilain XIII) door de lokale sociale huisvestingsmaatschappij Maaslands Huis. Hoewel de dienst Toezicht dezelfde koopoperatie nog vernietigde in 2013 werd ze nu toegestaan. Men oordeelde dat Maaslands Huis beschikte over voldoende middelen om deze operatie uit te voeren en zag voldoende potentieel om op deze site sociale woongegelegenheid te realiseren.

In een recent krantenartikel (Het Nieuwsblad van 8 januari 2019) konden we alvast lezen dat de wijnkelders van het kasteel opnieuw worden gebruikt. Over een eventuele sociale invulling was er nog geen verdere duidelijkheid.

1. Wat is de stand van zaken betreffende de realisatie van sociale woongegelegenheden op het kasteeldomein Vilain XIII door het Maaslands Huis?
2. Werde reeds een aanvraagdossier ingediend?
3. In hoeverre is reeds bekend welke impact de aankoop van het kasteel en verbonden kosten de investeringscapaciteit van Maaslands Huis impacteert?

**LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,  
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

---

**ANTWOORD**

op vraag nr. 187 van Aankoop kasteel van Leut  
van **MARC HENDRICKX**

---

1-2. Eer werd nog geen aanvraagdossier ingediend.

3. De aankoopprijs, opgenomen in de principiële beslissing van de Raad van Bestuur dd. 27/09/2017, bedraagt € 1.504.200,- en wordt gefinancierd met eigen middelen. De andere verbonden kosten zijn momenteel nog niet volledig gekend.