

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 175
van **JORIS VANDENBROUCKE**
datum: 16 januari 2019

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Sociale woningbouw - CBO- en 'Design and Build'-procedure

De constructieve benadering overheidsopdrachten (CBO-procedure) en Design and Build zijn instrumenten voor de realisatie van bijkomend sociaal woonaanbod die respectievelijk in 2001 en 2012 werden ontwikkeld. CBO houdt in dat men sociale woningen wil laten bouwen door private ontwikkelaars op gronden van deze ontwikkelaar. Een toenemende interesse van de bouwsector voor sociale woningbouw en kostenbesparing door een procedure in fasen zijn enkele van de mogelijke voordelen. Design and Build is een onderhandelingsprocedure voor de realisatie van sociale woningen met als doel meerdere contracten met verschillende projectontwikkelaars af te sluiten.

1. Van hoeveel sociale woningen werd de bouw gestart in het kader van CBO? Graag een afzonderlijk overzicht per jaar voor de periode 2001-2018.
2. Hoeveel sociale woningen werden jaarlijks via CBO opgeleverd? Graag een afzonderlijk overzicht per jaar voor de periode 2001-2018.
3. Van hoeveel sociale woningen werd de bouw gestart in het kader van Design and Build? Graag een afzonderlijk overzicht per jaar voor de periode 2012-2018.
4. Hoeveel sociale woningen werden jaarlijks via Design and Build opgeleverd? Graag een afzonderlijk overzicht per jaar voor de periode 2012-2018.

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 175 van 16 januari 2019

van **JORIS VANDENBROUCKE**

In onderstaande tabel vindt u:

1. Het aantal sociale woningen waarvan de bouw startte in het kader van CBO
2. Het aantal sociale woningen opgeleverd via CBO
3. Het aantal sociale woningen waarvan de bouw startte in het kader van Design and Build
4. Het aantal sociale woningen opgeleverd via Design and Build

1	Jaar	Aantal wgl start bouw in kader van CBO	2	Jaar	Aantal wgl opgeleverd in kader van CBO
	2001			2001	
	2002			2002	
	2003			2003	
	2004			2004	
	2005	14		2005	0
	2006	50		2006	0
	2007	49		2007	45
	2008	151		2008	19
	2009	120		2009	91
	2010	150		2010	212
	2011	92		2011	68
	2012	128		2012	159
	2013	14		2013	94
	2014	76		2014	66
	2015	131		2015	34
	2016	54		2016	109
	2017	190		2017	114
	2018	369		2018	142
	Totaal	1588		Totaal	1153

3	Jaar	Aantal wgl start bouw in kader van D&B	4	Jaar	Aantal wgl opgeleverd in kader van D&B
	2012			2012	
	2013			2013	
	2014			2014	
	2015	18		2015	0
	2016	10		2016	8
	2017	60		2017	20
	2018	52		2018	22
	Totaal	140		Totaal	50