

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 146
van **AN MOERENHOUT**
datum: 20 december 2018

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Hervorming huurpremie en -subsidie - Streefdoel

De minister heeft de regeling met betrekking tot de Vlaamse huurpremie en de Vlaamse huursubsidie gestroomlijnd. Ook besliste ze om de inkomensgrens, om dergelijke premie te kunnen aanvragen, op te trekken tot de inkomensgrens voor een sociale woning. Daarnaast werd ook het totale bedrag voor de premies opgetrokken.

Hoeveel huurders wil de minister bereiken met deze hervormde premie? Wat is het streefdoel?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 146 van 20 december 2018

van **AN MOERENHOUT**

Momenteel zijn ongeveer 17.000 huurders gerechtigd op de huursubsidie, en 10.000 op de huurpremie. Met de hervorming wil ik dit aantal gerechtigden gevoelig uitbreiden.

Vooreerst is het zo dat alle SVK-huurders in aanmerking zullen komen voor de huursubsidie, maar de hogere inkomensgrenzen gelden uiteraard net zo goed voor de andere huurders. Bovendien zijn er een aantal extra versoepelingen zoals het openstellen van de huursubsidie voor kamerbewoners en het afschaffen van het cumulverbod met een tijdens de voorbije 10 jaar uitbetaalde huursubsidie.

Ik ga ervan uit dat het aantal rechthebbenden op huursubsidie in het eerste jaar met ongeveer 6.000 zal stijgen onder meer omdat alle SVK-huurders die vandaag nog niet of niet meer rechthebbend zijn op huursubsidie, vrijwel meteen een recht zullen openen. Daarna zal de stijging van het aantal rechthebbenden minder uitgesproken zijn. Op korte termijn kan de huursubsidie met deze uitbreidingen doorgroeien naar 25.000 gerechtigden.

In het eerste jaar volgend op de inwerkingtreding van de uitbreiding van de doelgroep van de huurpremie wordt rekening gehouden met een eenmalig direct effect op het aantal toekenningen van ongeveer 7.000 extra rechthebbenden. In de daaropvolgende jaren zal de aangroei lager liggen, maar wel nog altijd hoger dan tot nu toe, gelet op het groter aantal kandidaat-huurders dat jaarlijks op 4 jaar wachttijd uitkomt en voldoet aan de hogere inkomensgrens. Ik verwacht dat de huurpremie hiermee op korte termijn naar 20.000 gerechtigden zal groeien.