

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 115
van **AN MOERENHOUT**
datum: 12 december 2018

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Kandidaat-huurders sociale woning - Taalkennisvereiste

Met artikel 92, §3, 6° en 7° van de Vlaamse Wooncode voerde de minister de voorwaarde in dat kandidaat-huurders voor een sociale woning over een taalvaardigheid niveau A1 moeten beschikken. De taalbereidheidsvoorwaarde werd hiermee omgevormd tot een taalkennisvereiste. Als de huurder het taalniveau niet haalt (en niet onder één van de uitzonderingen valt), kan een administratieve geldboete volgen. De nieuwe taalkennisvereiste geldt voor personen wier huurcontract start vanaf 1 november 2017.

1. Van hoeveel mensen startte het huurcontract vanaf 1 november 2017 tot 1 november 2018? Graag een opsplitsing per provincie.
2. Hoeveel huurders behaalden het taalniveau vanaf 1 november 2017 tot 1 november 2018? Graag een overzicht per provincie.
3. Hoeveel huurders behaalden het taalniveau niet vanaf 1 november 2017 tot 1 november 2018? Graag een overzicht per provincie.
4. Hoeveel huurders vielen onder een van de omschreven uitzonderingen op de vereiste om het taalniveau te behalen sinds 1 november 2017 tot 1 november 2018? Graag een overzicht per provincie en per uitzonderingsmaatregel.
5. Hoeveel huurders faalden in het behalen van het taalniveau, zonder onder een van de omschreven uitzonderingen te vallen, sinds 1 november 2017 tot 1 november 2018? Graag een overzicht per provincie.
6. Hoeveel huurders betaalden als gevolg de administratieve geldboete sinds 1 november 2017 tot 1 november 2018? Graag een overzicht per provincie.

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 115 van 12 december 2018

van **AN MOERENHOUT**

1. Gegevens voor het jaar 2018 zullen uiterlijk op 30 april 2019 beschikbaar zijn.
Een overzicht van de nieuwe contracten voor november en december 2017 vindt u in de onderstaande tabel:

Provincie	November	December	Totaal
Antwerpen	293	193	486
Limburg	96	70	166
Oost-Vlaanderen	205	140	345
Vlaams-Brabant	106	87	193
West-Vlaanderen	187	148	335
Totaal	887	638	1525

- 2-5. De controle of een huurder voldoet aan de taalkennisvereiste wordt uitgevoerd door de sociale verhuurder. Het Vlaamse Gewest beschikt niet over deze gegevens.

6. In artikel 30bis van het Kaderbesluit Sociale Huur werd bepaald dat de huurder moet voldoen aan de huurdersverplichting, vermeld in artikel 92, § 3, eerste lid, 6° en 7°, van de Vlaamse Wooncode (= taalkennisverplichting) één jaar nadat hij huurder is geworden. Aangezien de reglementering inzake de taalkennisvereiste geldig is sedert 1 november 2017, kunnen de eerste inbreuken pas vastgesteld worden door de sociale verhuurders vanaf 1 november 2018. De afdeling Toezicht ontving tot op heden geen meldingen door de sociale verhuurders van dergelijke inbreuken.