

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 113
van **WILFRIED VANDAELE**
datum: 23 november 2018

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Geïntegreerd grond- en pandenbeleid - Stand van zaken

In de commissie Leefmilieu van 9 mei 2017 stelde ik de minister een vraag over de uitwerking van een geïntegreerd grond- en pandenbeleid in Vlaanderen.

Na de goedkeuring van de "Krijtlijnnota voor een geïntegreerd grond- en pandenbeleid" in april 2014 werd eind 2015 een beleidsdomeinoverschrijdend actieplan met negen beleidsvoorstellen en daaraan gekoppeld 30 concrete acties vastgelegd en goedgekeurd. De minister gaf toen in de commissie een overzicht van welke soort acties er in het plan werden opgenomen. Het gaat dan bijvoorbeeld over de aanpassing van regelgeving via het Instrumentendecreet, verbeterde of nieuwe tools voor gebruikers, meer kennis over instrumenten en een vernieuwde cultuur van kennisdeling en samenwerking. De minister zei dat er veel gebeurt op het terrein en dat de resultaten van de acties op verschillende tijdstippen zullen landen.

In mijn repliek deed ik toen de suggestie om eens na te gaan of het nuttig kan zijn dat er in de toekomst slechts één instantie zou zijn voor de aan- en verkoop van gronden van de Vlaamse overheid en voor de onteigeningen van de Vlaamse overheid. Het is belangrijk dat de overheid ook een visie heeft m.b.t. een strategisch verwervingsbeleid. De minister gaf aan dat er daartoe ook acties worden ondernomen (bv. Vlaamse Grondenbank).

Ondertussen zijn we anderhalf jaar verder.

1. Kan de minister een gedetailleerd overzicht bezorgen van de stand van zaken van de 30 acties opgenomen in het geïntegreerd grond- en pandenbeleid? Daarbij graag ook wie de trekker is en wat de concrete timing is van elke actie.
2. Heeft de minister de mogelijkheid onderzocht om te werken met één instantie voor de onteigeningen en aan- en verkoop van gronden namens de Vlaamse overheid? Zo ja, graag wat meer duiding. Zo neen, waarom niet en is zij van plan dat nog te doen?
3. Kan de minister meer toelichting geven over hoe de strategische visie m.b.t. de aankoop van gronden door de Vlaamse overheid verder wordt ontplooid?

ANTWOORD

op vraag nr. 113 van 23 november 2018

van **WILFRIED VANDAELE**

1. Het gevraagde overzicht vindt u in bijlage.
2. De Vlaamse Regering heeft nog geen beslissing genomen over het aanduiden van één instantie voor alle (minnelijke) aan- en verkopen van gronden. Een grondige afweging is hierbij in elk geval noodzakelijk, bijvoorbeeld over hoe om te gaan met de prioriteiten van de diverse overheden en hierover een afweging te laten maken door deze ene instantie, zonder vertragend te werken voor de uitvoering van het beleid.
3. Door de oprichting van lokale grondenbanken zet Vlaanderen in op de verwerving in strategische gebieden (in functie van Europese natuur, tegengaan van overstromingen, infrastructuur,...), gecombineerd met flankerend beleid voor getroffen landbouwers. Daarnaast zorgt de Vlaamse Grondenbank ook voor een meer proactieve aankoop van strategische gronden in openruimtegebieden om toegang tot grond te blijven verzekeren voor cruciale openruimtefuncties zoals voedselvoorziening, klimaatbuffering, biodiversiteit,... Uit een evaluatie van de Vlaamse Grondenbank blijkt dat de flankerende grondbeleidsinstrumenten voor pachters nog ontoereikend zijn. Er loopt momenteel een onderzoek om deze instrumenten te verbeteren.

BIJLAGE

Overzicht