

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 101
van **JOS DE MEYER**
datum: 13 november 2018

aan **BEN WEYTS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN, VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN

Oostelijke tangent Sint-Niklaas - Onteigeningen

Ik dien deze vraag in in opvolging van mijn schriftelijke vraag nr. 457 van 22 december 2016 over de onteigeningen voor de Oostelijke Tangent in Sint-Niklaas.

De minister antwoordde op die schriftelijke vraag het volgende: "Ik beaam dat het project van de Oostelijke Tangent zeer belangrijk is voor de mobiliteit in het Waasland. Daarom ook dat ik tijdens deze legislatuur een versnelling hoger geschakeld heb in dit dossier. Laat mij u even het verdere tijdsverloop schetsen. De definitieve vaststelling van het Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP), door de Vlaamse Regering, gebeurde op 13 januari 2017. Het plan treedt in werking 14 dagen na de publicatie ervan in het staatsblad. Op dat ogenblik kan het GRUP de wettelijke basis bieden voor het onteigeningsplan. Dit plan is momenteel in opmaak. Op basis van een goedgekeurd Ministerieel Besluit (MB) en onteigeningsplan zal de dienst Vastgoedaktes met de meer dan honderd eigenaars in onderhandeling gaan omtrent een aankoop van de nodige gronden. Nodeloos om te zeggen dat dit onmogelijk op één jaar rond kan zijn. Een realistische prognose voor het afronden van alle verwervingen is 2019. Volgens deze timing zijn de nodige budgetten dan ook gespreid over de periode 2017 - 2018 - 2019."

1. Wat is de stand van zaken van de onteigeningen? Welke onteigeningen zijn gebeurd in 2018? Welke onteigeningen zijn gepland voor 2019?
2. Wanneer zullen de onteigeningen afgerond zijn?

BEN WEYTS

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN, VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN

ANTWOORD

op vraag nr. 101 van 13 november 2018

van **JOS DE MEYER**

1. Het onteigeningsplan voor de Oostelijke Tangent is opgemaakt en goedgekeurd door de inspecteur van financiën onder voorwaarde 'dat eerst het risico van bodemverontreiniging in kaart wordt gebracht'. Hiertoe zijn recent de bodemattesten aangevraagd bij de gemeenten. Na ontvangst van deze informatie, kan ik het plan ondertekenen, en kunnen de verwervingen in der minne voor het volledige dossier starten. In 2017 en 2018 werden 6 woningen in der minne aangekocht en zijn er onderhandelingen opgestart voor 4 bijkomende woningen.
2. In 2019 zal er gestart worden met de verwervingen in der minne voor het volledige plan. De timing van de voortgang van deze verwervingen is deels afhankelijk van de wens van de eigenaars om al dan niet in der minne te verkopen en is dus moeilijk voorspelbaar. Het project krijgt wel prioriteit bij de afdeling Vastgoedaktes.

AWV vindt het belangrijk om het gesprek met de mensen die onteigend worden aan te gaan, vooraleer het grote publiek verder te informeren over dit project.