

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 38
van **MARC HENDRICKX**
datum: 15 november 2018

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Huisvesting seizoenarbeiders - Controle

Het jaarverslag 2017 van de Vlaamse Wooninspectie wijst er nog eens op dat seizoenarbeiders extra vatbaar zijn voor huisjesmelkerij. Zo worden artikels geciteerd over een onbewoonbare eengezinswoning waar dertien Letse bouwvakkers in werden gehuisvest, of een verloederd pand in Genk waar veertien Bulgaarse seizoenarbeiders in zaten gepropt.

1. Op welke manier informeert de Vlaamse overheid seizoenarbeiders of werkgevers van seizoenarbeiders over hun rechten op de Vlaamse woonmarkt? Is de regering ervan overtuigd dat zij voldoende bekend zijn met de bevoegde controlediensten?
2. In hoeverre ontwikkelt de Vlaamse overheid een specifiek controle- en opvolgingsbeleid ten aanzien van huisjesmelkerij gericht op seizoenarbeiders?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 38 van 15 november 2018
van **MARC HENDRICKX**

Vooraf:

In de vraagstelling wordt verwezen naar een artikel over seizoenarbeiders en naar een artikel over buitenlandse werknemers. Er is echter een duidelijk onderscheid tussen beiden. In het antwoord op vraag 2 zal hierop dieper ingegaan worden. Het antwoord op vraag 1 heeft specifiek betrekking op seizoenarbeiders.

1. Wonen-Vlaanderen verstrekt via brochures en haar website informatie over de woningkwaliteitsnormen en wijst daarbij op het feit dat er specifieke normen bestaan voor kamers van seizoenarbeiders.

De Vlaamse Wooninspectie, een bijzondere inspectiedienst van het agentschap Wonen-Vlaanderen, staat in voor de strafrechtelijke handhaving van de woningkwaliteitsnormering. In het kader van die strafrechtelijke handhaving is er geen specifieke informatieverspreiding naar de individuele seizoenarbeiders of hun werkgevers. De kerntaak van de Vlaamse Wooninspectie is controle en handhaving. Na de vaststelling van een misdrijf, zal de wooninspecteur de overtreder uiteraard wel voldoende informeren.

2. In het kader van de handhaving van woningkwaliteitsvereisten bestaat er een apart technisch verslag voor kamers voor seizoenarbeiders dat verschilt van het technisch verslag voor (studenten)kamers. Hoewel grotendeels gelijklopend, bevat het technisch verslag voor kamers van seizoenarbeiders enkele specifieke normen, die rekening houden met de specifieke situatie van seizoenarbeiders.

Een seizoenarbeider wordt door artikel 1, 17° van het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen gedefinieerd als *de gelegenhedsarbeider vermeld in 8bis, tweede lid, van het koninklijk besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders, voor de duur van zijn tewerkstelling als gelegenhedsarbeider*. Het gaat hier specifiek om (tijdelijke) tewerkstelling in de landbouw, fruit- en groenteteelt, witloofteelt of champignonenteelt.

Artikel 10 van voormeld Besluit van de Vlaamse Regering voorziet in de mogelijkheid om een conformiteitsattest af te leveren voor kamers bedoeld voor de huisvesting van seizoenarbeiders.

Werknemers die niet voldoen aan voormelde definitie of het aantal dagen dat ze tewerkgesteld mogen worden in de sector overschreden hebben, worden niet (langer) beschouwd als seizoenarbeider. Het gewone technische verslag voor kamers is dan van toepassing. Om te beoordelen of er sprake is van seizoenarbeid zal de Vlaamse Wooninspectie bij zijn controles steeds de nodige documenten en bewijzen opvragen. Elk dossier waarin problemen worden vastgesteld, wordt opgevolgd tot op het moment van herstel.