

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 19
van **ANKE VAN DERMEERSCH**
datum: 23 oktober 2018

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Sociale leningen - Nationaliteit ontleners

Gezinnen en alleenstaanden met een reglementair begrensd inkomen kunnen in ons land een sociaal woonkrediet verkrijgen voor de aankoop of het behoud van een woning of appartement, eventueel gecombineerd met werken, of werken aan een woning of appartement.

1. Hoeveel aanvragen voor sociaal woonkrediet werden er sinds 2014 tot nu ingediend bij het Vlaams Woningfonds, de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen of één van de erkende kredietmaatschappijen?

Graag daarbij een opsplitsing per jaar en per kredietverlenende instantie.

2. Hoeveel werden er in diezelfde periode ook daadwerkelijk toegekend/aangegaan en uitbetaald?

Graag daarbij een opsplitsing per jaar en per kredietverlenende instantie.

3. Kan de minister cijfers bezorgen met betrekking tot de nationaliteit en de afkomst van de personen die een sociale lening toegekend kregen? Hoeveel ontleners waren Belg en hoeveel vreemdeling?

Graag daarbij een opsplitsing per jaar en per kredietverlenende instantie.

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 19 van 23 oktober 2018

van **ANKE VAN DERMEERSCH**

1. In het geval van sociaal woonkrediet is er geen relevant verschil tussen aanvragen en daadwerkelijk toegekende leningen. Nog voorafgaand aan de aanvraag wordt immers al kort bekeken of men aan de voorwaarden voldoet, en indien dit niet het geval is, wordt er gewoon geen aanvraag ingediend. Het verschil tussen aanvragen en daadwerkelijk toegekende leningen (= effectieve leningscontracten) in een bepaald jaar heeft vooral te maken met het tijdsverloop. Een aanvraag in de laatste maanden van een jaar kan leiden tot een leningscontract in het volgende jaar. Een beperkt deel van de aanvragen wordt stopgezet in de loop van het aanvraagproces om heel diverse redenen, gaande van een probleem met de solvabiliteit tot een wijziging van plannen bij de aanvragers zelf. De gegevens over leningsaanvragen bij de EKM's worden niet gecentraliseerd.

Aantal aanvragen sociaal woonkrediet sinds 2014 tot november 2018:

Jaar	VMSW	VWF
2014	3.433	3.285
2015	2.766	2.883
2016	2.351	2.287
2017	2.573	2.300
2018	2.057	1.946

2. Aantal leningsaktes sociaal woonkrediet sinds 2014 tot november 2018:

Jaar	VMSW	VWF	EKM's
2014	3.895	3.747	921
2015	2.427	2.665	794
2016	2.372	2.213	971
2017	2.399	2.174	1.012
2018	1.979	1.857	Nog niet beschikbaar

3. De gevraagde gegevens vindt u als bijlage 1 voor VMSW en als bijlage 2 voor VWF (cijfers voor 2018 zijn nog niet beschikbaar bij VWF). Voor de EKM's worden deze gegevens niet gecentraliseerd.

BIJLAGEN

1. Nationaliteit ontleners VMSW sinds 2014
2. Nationaliteit ontleners VWF sinds 2014