

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 32
van **MANUELA VAN WERDE**
datum: 22 oktober 2018

aan **GEERT BOURGEOIS**

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Pand Smidt van Gelder Antwerpen - Renovatie en herbestemming

In april 2018 lanceerde AG VESPA, het autonoom gemeentebedrijf voor vastgoed en stadsprojecten van de stad Antwerpen, een oproep naar een kandidaat voor de restauratie en herbestemming van het voormalige museum Smidt Van Gelder op de Belgiëlei in Antwerpen.

In de jaren tachtig teisterde een brand het gebouw. De collectie porselein werd elders ondergebracht, deels in het MAS. Sindsdien staat het gebouw leeg, met alle gevolgen van dien.

In functie van de restauratie werd een herbestemmingsstudie opgemaakt en DMT Architecten maakte een beheersplan en een restauratiedossier op voor een invulling met kantoren en een restaurant. De totale projectkosten zouden geraamd zijn op circa 10 miljoen euro. Het Agentschap Onroerend Erfgoed zegde reeds een subsidie toe van 2,4 miljoen euro.

De bedoeling is dat AG VESPA, dat het pand verkreeg via een legaat, een erfpachtovereenkomst sluit met een investeerder voor een termijn van vijftig jaar. De deadline voor het indienen van projectvoorstellen voor de restauratie en de kwalitatieve bestemming was 31 augustus. In antwoord op mijn eerdere schriftelijke vraag hierover, nr. 246 van 8 mei 2018, verklaarde de minister dat meerdere geïnteresseerden het dossier hebben opgevraagd.

1. Welke voorwaarden zijn opgenomen in het legaat omtrent het pand Smidt van Gelder?
2. Hoeveel projectvoorstellen werden uiteindelijk ingediend? Zijn al deze voorstellen ontvankelijk? Graag een overzicht van de ingestuurde voorstellen.
3. In welke mate is het Agentschap Onroerend Erfgoed betrokken bij de beoordeling van de ingediende voorstellen? Wat zijn de verdere procedurestappen en wat is de beoogde timing?
4. In het geval geen (of te weinig) projectvoorstellen werden ingediend, kan overwogen worden om de criteria aan te passen? Waarom (niet)?

GEERT BOURGEOIS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 32 van 22 oktober 2018

van **MANUELA VAN WERDE**

1. Het agentschap Onroerend Erfgoed is niet op de hoogte van de voorwaarden die zijn opgenomen in het legaat voor het pand Smidt van Gelder.
2. De administratie werd bij de projectoproep niet betrokken en kent ook de ingediende projectvoorstellen niet.
3. Het agentschap is niet betrokken bij de beoordeling van de ingediende voorstellen. Dat zal allicht later gebeuren bij de besprekingen over het in te dienen restauratiedossier en de te verkrijgen toelatingen voor de werken verbonden aan het herbestemmingsproject.
4. De inhoud van de criteria is een initiatief van de opdrachtgever. De administratie hoeft deze niet te beoordelen.