

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 16
van **ROBRECHT BOTHUYNE**
datum: 18 oktober 2018

aan **PHILIPPE MUYTERS**
VLAAMS MINISTER VAN WERK, ECONOMIE, INNOVATIE EN SPORT

Brownfieldconvenanten - Oproep 2018

Momenteel loopt een achtste oproep waarbij de focus ligt in een optimale aansluiting bij de krachtlijnen van het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid voor wat betreft de traditionele brownfields. Aanvullend worden mogelijkheden geboden voor de (her)ontwikkeling van stortplaatsen.

Voor deze achtste oproep kunnen dossiers worden ingediend tot en met 14 december 2018.

De beoordeling zal evenwel gespreid lopen over drie momenten:

- dossiers ingediend tot en met 15 april;
- dossiers ingediend van 16 april tot en met 30 september;
- dossiers ingediend van 1 oktober tot en met 14 december.

1. Hoeveel projecten werden naar aanleiding van deze call ingediend en tot en met 30 september 2018?

Graag een opdeling naar:

- a) totale aantal ontvankelijke projecten;
- b) provincie;
- c) omschrijving van het project.

2. Hoeveel van deze projecten werden in aanmerking genomen?

Graag een opdeling naar:

- a) totale aantal ontvankelijke projecten;
- b) provincie;
- c) omschrijving van het project.

3. Hoeveel van deze projecten werden geweigerd?

Graag een opdeling naar:

- a) totale aantal ontvankelijke projecten;
- b) provincie;
- c) omschrijving van het project.

4. Wat was de reden van weigering?

Graag een opdeling naar:

- a) reden van weigering;

- b) omschrijving van het project;
- c) provincie.

5. Hoe evalueert de minister de projectoproep tot nu toe? Waar zal bijgestuurd worden en waarom?

ANTWOORD

op vraag nr. 16 van 18 oktober 2018

van **ROBRECHT BOTHUYNE**

Naar aanleiding van de 8^{ste} oproep Brownfieldconvenanten werden binnen de indieningsperiode van 16 april 2018 tot en met 30 september 2018 zes dossiers ingediend. De aanvragen werden op 11 oktober 2018 toegelicht, op 25 oktober 2018 heeft de ambtelijke werkgroep een advies geformuleerd met betrekking tot de ontvankelijkheid en gegrondheid van de aanvragen. Tegelijk werd op 19 oktober 2018 een publicatie gedaan in het Belgisch Staatsblad van de voorlopige afbakeningen van de projectgebieden. Eigenaars of houders van zakelijk rechten van eigendommen die onderdeel uitmaken van een voorlopige afbakening van een projectgebied maar die de aanvraag niet mee ondertekend hebben, werden aangeschreven. Die eigenaars of houders van zakelijke rechten, en andere belanghebbende kunnen binnen een termijn van 30 dagen na publicatie of na aanschrijving een bezwaar indienen. De minister beslist over de ontvankelijkheid en gegrondheid, na kennisname van de eventuele bezwaren. De adviezen en eventuele bezwaren worden na de bezwaartermijn bezorgd aan de minister die een beslissing neemt over de ontvankelijkheid en gegrondheid van de aanvragen. Gelet op de publicatietermijn en de bezwaartermijn wordt een beslissing tegen eind november 2018 verwacht.

Aangezien er dus nog geen formele beslissing is over de ontvankelijkheid en gegrondheid van de aanvragen, wordt enkel op de eerste vraag geantwoord.

Volgende 6 aanvragen werden ingediend

- a) totaal aantal ingediende dossiers
 - 192. Wevelgem - VanMarcke-Foulon-Ghesquiere
 - 193. Genk – Genk Green Logistics
 - 194. Veldegem – Decloedt-Decov
 - 195. Vilvoorde – Oostelijke Stationsomgeving
 - 196. Denderleeuw - Wildebeek
 - 197. Oostende - Oudenburgsesteenweg
- b) Per provincie:
 - West-Vlaanderen: 3
 - Oost-Vlaanderen: 1
 - Antwerpen: 0
 - Vlaams-Brabant: 1
 - Limburg: 1
- c) korte omschrijving van de aanvraag
 - 192. Wevelgem - Vanmarcke-Foulon-Ghesquiere: de aanvraag betreft de sanering en herinvulling van gronden gelegen op het bedrijventerrein Gullegem-Moorsele. Bedoeling is de bestaande activiteiten van het bedrijf Van Marcke-Foulon-Ghesquiere, na sanering, op deze site te vestigen.
 - 193. Genk – Genk Green Logistics: de aanvraag betreft de sloop, sanering en herontwikkeling van de zone B van het voormalig Ford Genk-terrein in functie van e-commerce en logistiek. De aanvrager wil hierbij vooral inzetten op de trimodaliteit (weg, water en spoor), grootschaligheid en duurzaamheid.

194. Veldegem – Decloedt-Decov: de aanvraag betreft de herontwikkeling van een voormalige ijzergieterij naar een KMO-zone met 25 units, afgewerkt met 3 appartementen langs de straatzijde.

195. Vilvoorde – Oostelijke Stationsomgeving: de aanvraag betreft een voormalige stortplaats. Er wordt gemikt op een sanering van de stortplaats en een herontwikkeling van de zone met gemengde stedelijke functies en ondergrondse parking, conform de visie van het lokaal bestuur. Om de kosten van de sanering te dragen wordt uitgegaan van een dens project en verhoging van het ruimtelijk rendement.

196. Denderleeuw – Wildebeek: de aanvraag betreft de herontwikkeling van het zuidelijk deel van de voormalige zone Dekaply, naar een terrein voor KMO-units met voldoende randvoorwaarden naar verweving met groene elementen en verbindingen voor traag verkeer.

197. Oostende – Oudenburgsesteenweg: de aanvraag betreft de sanering en herinvulling van een voormalige creosoteerterrein. Het perceel is op heden volledig ingesloten door de firma Logghe die tevens de aanvrager is van het dossier. De aanwezige creosoteerinstallaties zijn beschermd. Omwille van de sanering zijn de voormalige gebouwen gesloopt en is de installatie in een tijdelijke constructie ondergebracht langs de rand van de site. In het kader van de bescherming van deze installatie dient er opnieuw een permanente constructie opgericht te worden om deze in onder te brengen.