

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 1369  
van **STEFAAN SINTOBIN**  
datum: 26 juli 2018

---

aan **BEN WEYTS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN, VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN

---

*Herbestemming grenspost Callicanes - Mogelijke verwerving gronden door het provinciebestuur West-Vlaanderen*

Het provinciebestuur van West-Vlaanderen zet momenteel via het Westhoek Impulsplan van de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij (POM) hard in op de herstructurering van de voormalige grenspost van Callicanes, met het doel er een sociaal-economische meerwaarde te ontwikkelen.

De wegnis van de grenspost wordt momenteel zowel beheerd door het Département du Nord als het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV). Een deel van de weg is immers eigendom van het Vlaamse Gewest en een ander deel ligt op Frans grondgebied.

Vorig jaar werd een masterplan opgemaakt dat op 7 november 2017 werd goedgekeurd door de Stuurgroep Callicanes en dat door alle betrokken lokale besturen wordt ondersteund. De inhoudelijke invulling van de geherstructureerde site maakt momenteel deel uit van een nog definitief goed te keuren Interreg-project VIVARC.

Men wil op Callicanes onder meer een bewaakte, veilige parking met faciliteiten voor vrachtwagens en bijkomende voorzieningen voor uitzonderlijk vervoer realiseren. Daarnaast beoogt men een ovonde op de kruising van de N38 en D948 die zou zorgen voor een betere en meer herkenbare ontsluiting van de site. Deze ruime ovonde met een gemeenschappelijk multifunctioneel gebouw (dat de grensoverschrijdende sociaal-economische/toeristische samenwerking zou kunnen verankeren en faciliteren) zou ook de nodige manoeuvreerruimte geven aan het uitzonderlijk vervoer alsook de mogelijkheid bieden om op de ovonde grensoverschrijdende manifestaties te organiseren.

De provincie West-Vlaanderen vraagt nu aan de minister om de lopende openbare verkoopprocedure van de site stop te zetten om de provincie via de POM de kans te geven om de gronden aan te kopen en een bouwrecht te verkrijgen via een minnelijke onteigening.

In het antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 933 van 26 maart 2018 heeft de minister gesteld dat AWV betrokken is geweest tijdens het voortraject van de opmaak van het masterplan voor Callicanes. AWV heeft hier de rol van grondeigenaar verduidelijkt en gekaderd met betrekking tot de mogelijkheden van verkoop van gronden (eigendom van het Vlaamse Gewest) en gebouwen (federaal) in het kader van een te ontwikkelen toekomstvisie voor de projectsite van Callicanes. AWV heeft echter geen enkele medefinanciering toegezegd. Ik ga ervan uit dat hiermee bedoeld wordt dat er voor de

toekomstige heraanleg van de wegenis en van de voorgestelde ovonde voorlopig geen engagementen zijn vanuit AWV.

De minister heeft ook gesteld in zijn antwoord op schriftelijke vraag nr. 933 dat de verkoopmandaten voor de gronden van AWV op Callicanes on hold zijn gezet door de afdeling Vastgoedtransacties van het Vlaamse Gewest, dit omwille van het Masterplan voor Callicanes. Er is altijd gesteld dat het aankoopcomité van het Vlaamse Gewest de gronden gezamenlijk wilde verkopen met het Federaal aankoopcomité dat instaat voor de valorisatie van de gebouwen van de grenspost.

1. Hoe reageert de minister op de vraag van het provinciebestuur om de door het Vlaamse Gewest te koop gestelde gronden te verwerven via een minnelijke onteigening en dus de openbare verkoopprocedure definitief stop te zetten?
2. Hoe staat AWV - en dus ook de minister - nu tegenover de herinrichting/herstructurering van de site Callicanes en het voorstel voor de heraanleg van de wegenis (het gedeelte dat dan niet door de provincie zou worden verworven)?

**BEN WEYTS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN, VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN

---

**ANTWOORD**

op vraag nr. 1369 van 26 juli 2018

van **STEFAN SINTOBIN**

---

Het Vlaams gewest wil zijn medewerking verlenen aan de verdere uitwerking van het 'masterplan' voor Callicanes en zal dan ook de lopende verkoopprocedure van de gronden stopzetten zodat de verdere uitwerking van dit project niet gehypothekeerd wordt. Het is vandaag nog niet duidelijk welke engagementen er verder van het Vlaamse gewest – o.a. wat betreft de wegeniswerken langs Vlaamse zijde – verwacht worden. Eens er duidelijkheid is over het concrete engagement van alle partijen in dit project kunnen evenwel de nodige middelen hiervoor voorzien worden.