Vlaams Parlement

1620 (2017-2018) – Nr. 2
ingediend op 21 augustus 2018 (2017-2018)

Verslag

namens de Commissie voor Wonen, Armoedebeleid en Gelijke Kansen
uitgebracht door Valerie Taeldeman

over het ontwerp van decreet
houdende wijziging
van het decreet van 27 maart 2009
betreffende het grond- en pandenbeleid,
wat betreft de afstemming
op de vrijwillige samenvoeging van gemeenten

verzendcode: WON

Samenstelling van de Commissie voor Wonen, Armoedebeleid en Gelijke Kansen:

Voorzitter: Lorin Parys.

Vaste leden:
Björn Anseeuw, Piet De Bruyn, Jelle Engelbosch, Marc Hendrickx, Lorin Parys, Tine van der Vloet;
An Christiaens, Dirk de Kort, Katrien Partyka, Valerie Taeldeman;
Gwenny De Vroe, Mercedes Van Volcem;
Michèle Hostekint, Bart Van Malderen;
An Moerenhout.

Plaatsvervangers:
Ingeborg De Meulemeester, Lies Jans, Kathleen Krekels, Elke Sleurs, Nadia Sminate, Herman Wynants;
Griet Coppé, Michel Doomst, Cindy Franssen, Katrien Schryvers;
Ann Brusseel, Freya Saeys;
Bert Moyaers, Els Robeyns;
Elke Van den Brandt.

Toegevoegde leden:
Guy D'haeseleer;
Christian Van Eyken.

Documenten in het dossier:
1620 (2017-2018) – Nr. 1: Ontwerp van decreet

De Commissie voor Wonen, Armoedebeleid en Gelijke Kansen besprak op 5 juli 2018 het ontwerp van decreet houdende wijziging van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, wat betreft de afstemming op de vrijwillige samenvoeging van gemeenten. De commissie nam het ontwerp van decreet unaniem aan.

1. Toelichting door de minister

Liesbeth Homans, viceminister-president van de Vlaamse Regering, Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding, kadert beknopt het ontwerp van decreet in een aantal gemeentefusies die op til zijn in Vlaanderen, waardoor de regelgeving inzake Wonen moet worden aangepast. De voorliggende aanpassing van het decreet Grond- en Pandenbeleid (decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid) strekt er onder meer toe het bindend sociaal objectief van de fusiegemeente te bepalen als de som van de bindende sociale objectieven van de samengevoegde gemeenten.

2. Algemene bespreking

Valerie Taeldeman vindt het logisch dat er ingevolge de fusies een herberekening zal gebeuren van de objectieven. Zij meent echter dat de betrokken fusiegemeenten nog met een aantal vragen zitten inzake lokaal woonbeleid en al wat met de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden te maken heeft. Zijzelf participeert als schepen van Wonen van Maldegem in een samenwerkingsverband in de regio van het Meetjesland, waar er twee grote fusiegolven zijn. Vanzelfsprekend hebben de betrokken fusiegemeenten belang bij de verderzetting van de financiering van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden. Haar vraag naar de verdere werking van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden hoort wellicht niet thuis bij dit ontwerp van decreet maar eerder in een besluit van de Vlaamse Regering. De minister heeft al wel gezorgd voor een tussentijdse oplossing, maar het is nog even wachten op de oplossing voor de volgende gemeentelijke bestuursploegen in de komende legislatuur.

Minister *Liesbeth Homans* kan daarover heuglijk nieuws brengen, namelijk dat de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en het lokaal woonoverleg via besluiten van de Vlaamse Regering worden geregeld. Voor de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden is er reeds een definitief besluit genomen, voor het lokaal woonoverleg zal het besluit op 13 juli 2018 worden genomen.

3. Artikelsgewijze bespreking en stemming

Artikelen 1 tot en met 3 worden zonder opmerkingen eenparig aangenomen met 13 stemmen.

4. Eindstemming

Het ontwerp van decreet houdende wijziging van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, wat betreft de afstemming op de vrijwillige samenvoeging van gemeenten wordt eenparig aangenomen met 13 stemmen.

Lorin PARYS,
voorzitter

Valerie TAELDEMAN,
verslaggever