

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 511
van **BJÖRN ANSEEUW**
datum: 15 juni 2018

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Huurpremie en huursubsidie - Evolutie

De huurpremie gaat naar huurders die minstens 4 jaar op de wachtlijst staan voor een sociale woning en een conforme huurwoning huren; de huursubsidie wordt gegeven in functie van een verhuisbeweging waarbij voor de huurder een verbetering in woningkwaliteit vooropstaat en die verhuist van een niet-kwalitatieve naar een conforme woning. Alles wordt momenteel in werking gesteld om beide systemen op elkaar af te stemmen.

1. Hoeveel kandidaat-huurders doen een beroep op de huurpremie en welk budget is hier jaarlijks sinds 2012 voor vrijgemaakt en toegekend? Graag ook een opdeling per provincie en gemeente voor het aantal gezinnen dat een huurpremie ontvangt sinds 2012.
2. Hoeveel kandidaat-huurders doen een beroep op de huursubsidie en welk budget is hier jaarlijks sinds 2012 voor vrijgemaakt en toegekend? Graag ook een opdeling per provincie en gemeente voor het aantal gezinnen dat een huurpremie ontvangt sinds 2012.
3. Wat is de gemiddelde wachttijd van kandidaat-huurders op een sociale woning eenmaal ze de huurpremie kunnen genieten? Graag de cijfers sinds 2012 met een opdeling per provincie en tussen de West-Vlaamse centrumsteden.
4. Wat is de gemiddelde wachttijd van kandidaat-huurders op een sociale woning eenmaal ze de huursubsidie kunnen genieten? Graag de cijfers sinds 2012 met een opdeling per provincie en tussen de West-Vlaamse centrumsteden.
5. Hoe evalueert de minister deze evoluties?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 511 van 15 juni 2018

van **BJÖRN ANSEEuw**

1. Hieronder vindt u de gegevens per jaar en provincie. De detailgegevens per gemeente worden als bijlage 1 bezorgd.

2012		
Provincie	Aantal	Uitbetaald bedrag
Antwerpen	781	481.555
Limburg	326	193.465
Oost-Vlaanderen	643	390.236
Vlaams Brabant	322	196.671
West-Vlaanderen	608	345.816
Totaal	2.681	1.607.143
2013		
Provincie	Aantal	Uitbetaald bedrag
Antwerpen	1.641	1.951.690
Limburg	636	726.980
Oost-Vlaanderen	1.357	1.503.324
Vlaams Brabant	612	759.661
West-Vlaanderen	1.117	1.122.365
Totaal	5.365	6.064.020
2014		
Provincie	Aantal	Uitbetaald bedrag
Antwerpen	2.808	3.221.994
Limburg	886	989.087
Oost-Vlaanderen	1.914	2.186.393
Vlaams Brabant	856	1.020.566
West-Vlaanderen	1.310	1.377.567
Totaal	7.775	8.795.606

2015		
Provincie	Aantal	Uitbetaald bedrag
Antwerpen	4.126	5.277.782
Limburg	1.186	1.408.948
Oost-Vlaanderen	2.421	3.035.455
Vlaams Brabant	1.055	1.357.415
West-Vlaanderen	1.547	1.913.938
Totaal	10.337	12.993.538

2016		
Provincie	Aantal	Uitbetaald bedrag
Antwerpen	4.833	6.612.922
Limburg	1.318	1.728.673
Oost-Vlaanderen	2.411	3.345.760
Vlaams Brabant	1.051	1.477.283
West-Vlaanderen	1.768	2.249.816
Totaal	11.383	15.414.454

2017		
Provincie	Aantal	Uitbetaald bedrag
Antwerpen	5.491	7.757.505
Limburg	1.510	1.990.957
Oost-Vlaanderen	2.639	3.564.209
Vlaams Brabant	1.144	1.637.500
West-Vlaanderen	1.927	2.435.916
Totaal	12.711	17.386.086

2. In onderstaande tabel vindt u de uitbetaalde bedragen en het aantal gerechtigden per provincie. De gegevens per gemeente zijn toegevoegd in de bijlage 2.

	2014		2015		2016		2017	
	uitbetaald	aantal	uitbetaald	aantal	uitbetaald	aantal	uitbetaald	aantal
Antwerpen	12.028	8	2.281.519	996	4.745.011	2.265	7.636.081	3.937
Limburg	39.708	27	1.159.081	539	1.912.199	1.051	3.007.663	1.687
Oost-Vlaanderen	20.466	12	1.404.178	644	2.768.464	1.517	4.381.154	2.516
Vlaams-Brabant	0	0	835.484	376	1.305.961	660	1.956.068	1.029
West-Vlaanderen	30.311	20	1.790.257	846	2.805.155	1.546	4.653.786	2.582
Totaal	102.512	67	7.470.518	3.401	13.536.791	7.039	21.634.752	11.751

Hierbij moet worden opgemerkt dat deze rapportering enkel verstrekt kan worden voor aanvragen ingediend vanaf 1 mei 2014. Pas bij de aanvragen ingediend vanaf die datum is immers een verplichting tot inschrijving op de wachtlijst ingesteld en bijgevolg een koppeling met het centrale register van potentieel rechthebbenden aangelegd in de beheerapplicatie van de huursubsidie.

- 3-4. Het is niet mogelijk om op basis van de beschikbare data de gemiddelde wachttijd van kandidaat-huurders op een sociale woning eens ze een huurpremie of -subsidie genieten, te berekenen. Hoe lang de wachttijden zijn op het moment van toewijzing van een sociale woning vergt bijgevolg een individueel onderzoek per dossier wat niet haalbaar is.
5. De jaarlijkse stijging van het budget is evident aangezien er geen begrenzing is in tijd op de periode van subsidiëring en er tot op heden ieder jaar meer mensen instromen dan uitstromen.

BIJLAGEN

1. Aantal kandidaat-huurders met uitbetaalde huurpremie per jaar en totaalbudget per jaar op gemeenteniveau
2. Aantal kandidaat-huurders met uitbetaalde huursubsidie per jaar en totaalbudget per jaar op gemeenteniveau