

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 453

van **VALERIE TAEDEMAN**

datum: 22 mei 2018

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Verbeterings- en aanpassingspremie 2017 - Stand van zaken (2)

De Vlaamse verbeteringspremie is er voor wie verbeteringswerken uitvoert aan zijn woning en voor wie werken uitvoert om overbewoning te verhelpen. Uiteraard moet hiervoor aan een aantal voorwaarden voldaan worden.

Hetzelfde geldt voor de aanpassingspremie, die gericht is naar wie zijn woning wenst aan te passen om die toegankelijk te maken voor een oudere bewoner.

In haar antwoord op schriftelijke vraag nr. 235 van 25 januari 2018 deelde de minister mee dat de definitieve cijfers in de loop van mei 2018 voorhanden zouden zijn.

1. a) Hoeveel aanvragen voor de verbeterings- en aanpassingspremie werden in 2017 geregistreerd? Hoeveel hiervan werden toegekend/geweigerd? Graag indeling per soort premie, per provincie en per gemeente.

b) Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren? Wat is hier volgens de minister een mogelijke verklaring voor?

c) Zijn er opmerkelijke verschillen waar te nemen tussen de provincies? Zo ja, welke en hoe verklaart de minister dit?

d) Beantwoorden deze cijfergegevens aan de vooropgestelde verwachtingen van de minister? Graag een korte toelichting.
2. Wat zijn de belangrijkste redenen om de toekenning van de verbeterings- en/of aanpassingspremie te weigeren?
3. a) Wat is het totaalbedrag dat in 2017 uitbetaald werd aan verbeterings- en aanpassingspremies? Graag indeling per soort premie, per provincie en per gemeente.

b) Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren? Wat is hier volgens de minister een mogelijke verklaring voor?

c) Zijn er opmerkelijke verschillen waar te nemen tussen de provincies? Zo ja, welke en hoe verklaart de minister dit?

d) Beantwoorden deze cijfers aan de vooropgestelde verwachtingen van de minister? Graag een korte toelichting.

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 453 van 22 mei 2018

van **VALERIE TAEDEMAN**

1. a) In 2017 werden 10.010 aanvragen geregistreerd. 3.122 hiervan werden afgewezen, 6.837 aanvragen werden ondertussen goedgekeurd. Er zijn nog 51 aanvragen van 2017 in behandeling, voornamelijk omdat er een beroep werd ingesteld. Hieronder vind u de opsplitsing per provincie. Als bijlage vindt u de opdeling per gemeente.

Provincie	Aangevraagd	Geweigerd	Goedgekeurd
Antwerpen	2.624	812	1.799
Limburg	1.915	474	1.428
Oost-Vlaanderen	1.821	735	1.074
Vlaams-Brabant	1.471	470	996
West-Vlaanderen	2.179	631	1.540
Totaal	10.010	3.122	6.837

Een opdeling per soort premie kan op niveau van aanvragen niet gemaakt worden omdat men binnen een aanvraag zowel een verbeteringspremie als een aanpassingspremie kan aanvragen. Er gebeurt pas een registratie van het soort premie op het moment dat er een premie toegekend wordt. Als het dossier geweigerd wordt omdat bv. het inkomen te hoog is, wordt niet geregistreerd of het een aanvraag voor een aanpassingspremie of een verbeteringspremie is.

- b) De terugval in aanvragen die zich al sinds 2015 ingezet heeft, heeft zich in 2017 verder doorgezet door de versoepeling in toetredingsvoorwaarden bij de renovatiepremie, waar geen 10.000 euro investeringsbedrag meer vereist is maar slechts 2.500 euro.

	2017		2016		2015	
Provincie	Aangevraagd	Goedgekeurd	Aangevraagd	Goedgekeurd	Aangevraagd	Goedgekeurd
Antwerpen	2.624	1.799	2.948	2.050	3.381	2.376
Limburg	1.915	1.428	2.172	1.639	2.692	2.145
Oost-Vlaanderen	1.821	1.074	2.095	1.255	2.284	1.438
Vlaams-Brabant	1.471	996	1.671	1.127	1.789	1.284
West-Vlaanderen	2.179	1.540	2.469	1.748	2.839	2.155
Totaal	10.010	6.837	11.355	7.819	12.985	9.398

- c) Opmerkelijk is het vrij hoge weigeringspercentage in Oost-Vlaanderen waar 40% van de besliste dossiers afgewezen werd, terwijl dit in de rest van Vlaanderen rond de 30% ligt. Het verschil wordt gemaakt door de dossiers die geweigerd worden op basis van het inkomen. In Oost-Vlaanderen wordt 24% van de aanvragen geweigerd op inkomen, in de rest van Vlaanderen slechts 15%.

- d) Door de aanpassing van de regelgeving m.b.t. de renovatiepremie, werd een daling van het aantal aanvragen voor een verbeterings- en aanpassingspremie verwacht. Deze cijfers beantwoorden dus aan de verwachtingen.

2. De belangrijkste weigeringsgronden voor de geweigerde aanvragen van 2017 zijn te vinden in volgende tabel.

Weigeringsgrond	Aantal
Het inkomen was meer dan het maximum	1.697
Voor de woning werd tijdens de voorbije 10 jaar reeds een renovatiepremie toegekend.	465
De kostprijs bereikt niet het minimum vereist voor de aangevraagde verbeterings- of aanpassingswerken (zie bijlage).	323
Andere reden	183
Aanvrager heeft in de laatste tien jaar reeds een verbeterings- en aanpassingspremie in hetzelfde onderdeel aangevraagd.	166
De werken komen volgens de huidige reglementering niet in aanmerking voor een verbeterings- en aanpassingspremie.	84
Geen zakelijk recht op de woning.	60
Aanvrager bewoonde de premiewoning niet op de aanvraagdatum	54
De woning moet op aanvraagdatum tenminste 25 jaar oud zijn.	54
Aanvrager heeft in de laatste tien jaar reeds drie maal een verbeterings- en aanpassingspremie aangevraagd.	20

3. a) In volgende tabel vindt u een indeling van de uitbetaalde premies per soort premie en per provincie. Als bijlage vindt u een indeling per gemeente.

Provincie	Totaal	Aanpassingspremie	Verbeteringspremie
Antwerpen	3.366.900	1.243.150	2.123.750
Limburg	2.138.350	746.480	1.391.870
Oost-Vlaanderen	1.477.330	536.100	941.230
Vlaams-Brabant	1.492.180	695.490	796.690
West-Vlaanderen	2.476.480	1.044.370	1.432.110
Totaal	10.951.240	4.265.590	6.685.650

- b) In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de uitbetaalde premies van de laatste jaren. Opmerkelijk is dat er in 2017 terug een stijging was van het uitbetaalde bedrag, ondanks een daling van de aanvragen. Dit is te verklaren door een versnelling in afhandeling in 2017, vooral in Antwerpen en West-Vlaanderen, waardoor meer dossiers konden afgehandeld en uitbetaald worden.

Provincie	2017	2016	2015
Antwerpen	3.366.900	2.121.440	3.242.970
Limburg	2.138.350	2.656.800	2.649.970
Oost-Vlaanderen	1.477.330	1.727.330	1.906.990
Vlaams-Brabant	1.492.180	1.540.580	1.493.380
West-Vlaanderen	2.476.480	2.026.230	2.810.870
Totaal	10.951.240	10.072.380	12.104.180

- c) Zoals voormeld konden als gevolg van een versnelling in afhandeling in Antwerpen en West-Vlaanderen meer premies betaald worden in 2017.

- d) De cijfers beantwoorden aan de verwachtingen.

BIJLAGE

Overzicht aantal geregistreerde aanvragen voor de verbeterings- en aanpassingspremie
in 2017 per gemeente