



Vlaams
Parlement

ingediend op **1570** (2017-2018) – Nr. 3
19 juni 2018 (2017-2018)

Verslag

namens de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting
uitgebracht door Jan Bertels en Lieve Maes

over het ontwerp van decreet

houdende bepalingen tot begeleiding
van de aanpassing van de begroting 2018

Hoofdstuk 1. Algemeen
Hoofdstuk 6. Financiën en Begroting
Hoofdstuk 7, afdeling 1. Wijziging Fonds Departement Kanselarij en Bestuur
Hoofdstuk 10. Inwerkingtreding

Samenstelling van de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting:

Voorzitter: Paul Van Miert.

Vaste leden:

Paul Cordy, Matthias Diependaele, Jos Lantmeeters, Lieve Maes, Jan Peumans, Paul Van Miert;
Jenne De Potter, Katrien Schryvers, Koen Van den Heuvel, Peter Van Rompuy;
Willem-Frederik Schiltz, Bart Somers;
Jan Bertels, Joris Vandenbroucke;
Björn Rzoska.

Plaatsvervangers:

Piet De Bruyn, Annick De Ridder, Andries Gryffroy, Peter Persyn, Axel Ronse, Kris Van Dijck;
Robrecht Bothuyne, Dirk de Kort, Ward Kennes, Katrien Partyka;
Rik Daems, Marino Keulen;
Michèle Hostekint, Güler Turan;
Wouter Vanbesien.

Documenten in het dossier:

- 1570** (2017-2018) – Nr. 1: Ontwerp van decreet + Addenda
 - Nr. 2: Amendementen
- 19** (2017-2018) – Nr. 1: Ontwerp van decreet + Bijlagen

INHOUD

I.	Inleiding	4
II.	8 mei 2018: bespreking met minister-president Geert Bourgeois	4
	1. Hoofdstuk 7. Kancelarij en Bestuur	4
	1.1. Afdeling 1. Wijziging Fonds Departement Kancelarij en Bestuur	4
III.	15 mei 2018: bespreking met minister Bart Tommelein	4
	1. Hoofdstuk 6: Financiën en Begroting: toelichting door minister Bart Tommelein	4
	1.1. Afdeling 1. Onroerende voorheffing (OV)	4
	1.2. Afdeling 2. Leegstandsheffing bedrijfsruimten – opschorting brownfieldconvenant.....	5
IV.	19 juni: artikelsgewijze bespreking en stemmingen	5
	1. Hoofdstuk 1: Algemeen	5
	2. Hoofdstuk 6. Financiën en Begroting	5
	2.1. Afdeling 1. Onroerende voorheffing	5
	2.2. Afdeling 2. Leegstandsheffing bedrijfsruimten – opschorting brownfieldconvenant	5
	3. Hoofdstuk 10. Inwerkingtreding	6
	Gebruikte afkortingen	7

I. Inleiding

Op 8 en 15 mei en 19 juni 2018 besprak de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting het aan de commissie toegewezen deel van het ontwerp van decreet houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 2018 (*Parl.St. VI.Parl. 2017-18, nr. 1570/1*).

Aan de commissie werden de volgende hoofdstukken geheel of gedeeltelijk toegewezen:

- Hoofdstuk 1. Algemeen;
- Hoofdstuk 6. Financiën en Begroting;
- Hoofdstuk 7 Kancelarij en Bestuur, afdeling 1 Wijziging Fonds Departement Kancelarij en Bestuur;
- Hoofdstuk 10. Inwerkingtreding (met betrekking tot de hoofdstukken 6 en 7, afdeling 1).

II. 8 mei 2018: bespreking met minister-president Geert Bourgeois

1. Hoofdstuk 7. Kancelarij en Bestuur

1.1. Afdeling 1. Wijziging Fonds Departement Kancelarij en Bestuur

1.1.1. Artikel 20

Om het Team Vlaams Bouwmeester toe te laten intern en extern te factureren voor de activiteiten die plaatsvinden in het Atelier in de Ravensteingalerij en om de geïnde ontvangsten te gebruiken voor de betaling van de kosten gerelateerd aan het Atelier, wordt het reeds bestaande begrotingsfonds Departement Kancelarij en Bestuur (DKB) uitgebreid met een bijkomende in- en uitgavenstroom 'publieksgerichte werking van het bouwmeesterschap'.

Dit begrotingsfonds werd opgericht naar aanleiding van de fusie van de beleidsdomeinen Diensten voor het Algemeen Regeringsbeleid (DAR) en Bestuurszaken (BZ) voor de expertisedomeinen DKB krachtens de artikelen 6 tot en met 10 van het programmadecreet begroting 2016 van 18 december 2015 (decreet van 18 december 2015 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2016). Daarbij werden drie bestaande begrotingsfondsen 'Bestelloket voor publicaties', 'Vlaams Kenniscentrum PPS' en 'Studiedienst van de Vlaamse Regering' samengevoegd tot één nieuw begrotingsfonds met oog op schaalgrootte en stroomlijning.

Artikel 20 wordt aangenomen met 7 stemmen bij 2 onthoudingen.

III. 15 mei 2018: bespreking met minister Bart Tommelein

1. Hoofdstuk 6: Financiën en Begroting: toelichting door minister Bart Tommelein

1.1. Afdeling 1. Onroerende voorheffing (OV)

Artikel 18 van het voorliggende ontwerp van programmadecreet betreft de onroerende voorheffing en heeft als enig doel een legistische correctie door te voeren.

In het decreet tot hervorming van de provincies (decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies) werden ook enkele bepalingen opgenomen in verband met de

onroerende voorheffing. Onbedoeld werd een bepaling in verband met de desindexatie van het materieel en outillage meegenomen en opgeheven. En dat was uiteraard niet de bedoeling. Dit wordt meteen rechtgezet.

Deze bepaling heeft verder geen enkele inhoudelijke draagwijdte, voor de belastingplichtige wijzigt er niets, hij of zij zal er niets van merken.

1.2. Afdeling 2. Leegstandsheffing bedrijfsruimten – opschorting brownfieldconvenant

Met het artikel 19 van het ontwerp van programmadecreet wordt voorzien in een beperkte maar dringende en noodzakelijke aanpassing van de leegstandsheffing op bedrijfsruimten.

De Vlaamse Codex Fiscaliteit voorziet op verzoek van de eigenaar in een opschorting van de belasting voor de bedrijfsruimte die het voorwerp uitmaakt van een definitief gesloten brownfieldconvenant.

De opschorting kan worden toegekend voor een termijn die loopt vanaf de datum van de aanvraag van de opschorting tot aan de beëindiging van het brownfieldconvenant.

Maar bij een overdracht van de bedrijfsruimte wordt de heffing verschuldigd, vermeerderd met interesten. De opschorting vervalt dan van ambtswege.

In de praktijk hebben we nu vastgesteld dat deze sanctie niet altijd even gepast en efficiënt is.

Soms wordt de bedrijfsruimte overgedragen aan een andere actor van het brownfieldconvenant. Ondanks de overdracht blijft in zo'n geval de ambitie om dit convenant te realiseren en om de leegstand en verwaarlozing weg te werken. Het zou dan ongepast zijn dat we daarbij stokken in de wielen steken en die intenties verstoren door een forse heffing, met interesten bovenop, te gaan opleggen.

Daarom wordt voorzien dat de opschorting van de heffing van toepassing blijft voor deze situaties. Pas bij het einde van de termijn van opschorting zal worden beoordeeld of aan de leegstand en verwaarlozing is geredimeerd.

IV. 19 juni: artikelsgewijze bespreking en stemmingen

Enkel hoofdstukken 1, 6 en 10 dienden nog te worden besproken en gestemd.

1. Hoofdstuk 1: Algemeen

Bij artikel 1 en hoofdstuk 1 worden geen opmerkingen geformuleerd. Artikel 1 en hoofdstuk 1 worden aangenomen met 11 stemmen.

2. Hoofdstuk 6. Financiën en Begroting

2.1. Afdeling 1. Onroerende voorheffing

Bij artikel 18 worden geen opmerkingen geformuleerd. Artikel 18 wordt aangenomen met 8 stemmen bij 3 onthoudingen.

2.2. Afdeling 2. Leegstandsheffing bedrijfsruimten – opschorting brownfieldconvenant

Bij artikel 19 worden geen opmerkingen geformuleerd. Artikel 19 wordt aangenomen met 8 stemmen bij 3 onthoudingen.

3. Hoofdstuk 10. Inwerkingtreding

Bij artikel 51 en hoofdstuk 10 worden geen opmerkingen geformuleerd. Artikel 51 en hoofdstuk 10 worden aangenomen met 8 stemmen voor en 2 stemmen tegen bij 1 onthouding.

Paul VAN MIERT,
voorzitter

Jan BERTELS
Lieve MAES,
verslaggevers

Gebruikte afkortingen

BO	begrotingsopmaak
BZ	(historisch) Bestuurszaken (beleidsdomein van de Vlaamse overheid)
DAR	(historisch) Diensten voor het Algemeen Regeringsbeleid (beleidsdomein van de Vlaamse overheid)
DKB	Departement Kanselarij en Bestuur
OV	onroerende voorheffing