

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 495
van **MIRANDA VAN EETVELDE**
datum: 16 mei 2018

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Masterplan bivakplaatsen - Zonevreemde jeugdverblijven

Zonevreemde jeugdverblijven vormen al tientallen jaren een probleem voor de jeugdsector. In het masterplan bivakplaatsen, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 26 februari 2016, staat er hierover het volgende te lezen onder actie 2.2.e: "Sinds de opstart van de taskforce jeugdverblijven in 2007 werden al heel wat inspanningen geleverd op het vlak van Ruimtelijke Ordening. Het aantal zonevreemde jeugdverblijven of jeugdverblijven zonder stedenbouwkundige vergunning blijft echter relatief hoog. De opmaak van Ruimtelijke Uitvoeringsplannen om aan de zoneringsproblematiek een oplossing te bieden vallen onder de bevoegdheid van het provinciale en gemeentelijk beleidsniveau. Voor de jeugdverblijven gelegen in VEN-gebied is het Vlaamse Gewest bevoegd. Dit RUP wordt momenteel opgemaakt. De inspanningen van de taskforce jeugdverblijven worden onverminderd voortgezet."

1. Wat is de stand van zaken van het planproces Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) jeugdverblijven? Wat was de conclusie van de plenaire vergadering van 18 mei 2017? Op welke termijn zal de minister een voorontwerp voorleggen aan de Vlaamse Regering?
2. Welke vorderingen inzake de zonevreemde jeugdverblijven heeft de taskforce sinds de start van het masterplan bivakplaatsen kunnen bewerkstelligen?
3. Kunnen de ministers een actueel overzicht geven van de bestaande jeugdverblijven?
Graag een verdeling voor zonevreemd of niet en of deze al dan niet in orde zijn met de stedenbouwkundige vergunning.
4. Hoeveel gemeenten hebben sinds de start van het masterplan bivakplaatsen een planinitiatief lopen om een zonevreemd jeugdverblijf te regulariseren?
5. Gemeenten kunnen een eenmalige subsidie van 5000 euro aanvragen indien ze een RUP ontwerpen voor zonevreemde terreinen en gebouwen voor sport-, recreatie- en jeugdactiviteiten.

Welke gemeenten hebben hier sinds 2016 gebruik van gemaakt?

Graag een overzicht per jaar en een onderscheid tussen de verschillende activiteiten.

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Ben Weyts (1085), Joke Schauvliege (495) en Sven Gatz (232).

GECOÖRDINEERD ANTWOORD

op vraag nr. 495 van 16 mei 2018

van **MIRANDA VAN EETVELDE**

1. Op basis van de opmerkingen op het voorontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) Jeugdverblijven wordt het voorontwerp van GRUP aangepast.
2. De Taskforce Bivakplaatsen vervangt de vroegere Taskforce zonevreemde jeugdverblijfsinfrastructuur, die werd opgericht na de rondetafelconferentie van 2 juli 2007. De huidige Taskforce Bivakplaatsen staat in voor de coördinatie van de uitvoering van het Masterplan Bivakplaatsen en pakt niet alleen de problematiek van de zonevreemdheid aan maar ook mobiliteit, afval, het tekort aan plaatsen in de zomer enzovoort. Door de aanwezigheid van de verschillende departementen en sectoren in de Taskforce wordt gezorgd voor een gezamenlijke aanpak van deze aspecten.

Met betrekking tot de problematiek van de zonevreemde jeugdverblijven zijn in de voorbije periode volgende acties genomen:

- ☐ Er werd een plan-MER met betrekking tot zes jeugdverblijven gelegen in VEN opgemaakt. Een voorontwerp van GRUP in functie van het behoud van deze verblijven werd besproken in een plenaire vergadering met de adviesinstanties.
 - ☐ Er werd een brochure ruimtelijke ordening voor toeristische logies opgemaakt; voor de jeugdverblijven een update van de vroegere brochure 'Ruimtelijke Ordening en Jeugdverblijven - wegwijs in de regelgeving'.
 - ☐ De wetgeving inzake vrijstelling van stedenbouwkundige vergunningen voor tijdelijke handelingen in een gebouw werd aangepast; hierdoor ontstaan er meer mogelijkheden voor jeugdlokalen die soms ook verhuurd worden als jeugdverblijf.
3. De meest recente cijfers met betrekking tot de zonevreemde jeugdverblijven dateren van april 2017 en zijn de volgende:
 - ☐ 331 verblijven die zone-eigen zijn en in orde met de stedenbouwkundige vergunning;
 - ☐ 99 verblijven die zonevreemd zijn maar in orde met de stedenbouwkundige vergunning;
 - ☐ 17 gedeeltelijk zonevreemde verblijven die wel in orde zijn met de stedenbouwkundige vergunning;
 - ☐ 40 verblijven die zone-eigen zijn maar niet in orde met stedenbouwkundige vergunning;
 - ☐ 29 verblijven die zonevreemd zijn en niet in orde met de stedenbouwkundige vergunning;
 - ☐ 1 gedeeltelijk zonevreemd verblijf dat niet in orde is met de stedenbouwkundige vergunning.

Ten opzichte van de cijfers over de situatie in juli 2015 zijn er dus positieve verschuivingen gebeurd. Dit is het gevolg van acties die door Toerisme Vlaanderen en het Departement Omgeving werden ondernomen, via relatiebeheer, contactdagen voor gemeenten, toelichtingen, inhoudelijke en financiële ondersteuning bij de opmaak van plannen en dergelijke.

Het aantal zone-eigen jeugdverblijven dat in orde is met zijn stedenbouwkundige vergunning is toegenomen. Dit is vanwege een wijziging in de wetgeving (werken vrijgesteld van vergunning) waardoor de jeugdverblijven die gevestigd zijn in een jeugdlokaal, hun lokaal ongelimiteerd (voordien negentig dagen) kunnen verhuren als jeugdverblijf (via wetgeving is daar op vandaag een uitzondering voor de jeugdlokalen van het jeugdwerk). Daarnaast zijn er ook jeugdverblijven die via ruimtelijke plannen zone-eigen zijn gemaakt. Dit is een veel trager proces. De provincie West-Vlaanderen heeft een aantal zonevreemde jeugdverblijven aangepakt via een planningsproces. Ook de gemeente Malle heeft de zonevreemde jeugdverblijven op haar grondgebied aangepakt. Verder vallen jeugdverblijven soms in een ander planproces waardoor de zonevreemdheid ook wordt aangepakt. Zo is er op vandaag een planproces opgestart voor het Kluisbos waarin ook de jeugdverblijven in het Kluisbos worden meegenomen.

Het aantal (gedeeltelijk) zonevreemde jeugdverblijven dat niet in orde is met de stedenbouwkundige vergunning, ligt vandaag op 30.

Daarnaast zijn er nog altijd 116 (gedeeltelijk) zonevreemde vergunde jeugdverblijven. Binnen deze laatste groep zijn er uiteraard jeugdverblijven die geen planningsproces nodig hebben. Het gaat dan meestal over jeugdverblijven die gelegen zijn in landbouwgebied en een vergunning hebben gekregen via een zonevreemde functiewijziging.

Wanneer we het totaal maken van het aantal zone-eigen en (gedeeltelijk) zonevreemde jeugdverblijven zien we dat ook hier een lichte daling is (517 ten opzichte van 535). Het sluiten van een jeugdverblijf heeft vaak te maken met de complexiteit van het dossier of het feit dat er geen opvolger gevonden wordt voor de uitbating van het bewuste jeugdverblijf.

4. Het meest correcte beschikbare cijfer volgt uit een GIS-oefening waarbij gekeken werd hoeveel jeugdverblijven er binnen een planperimeter van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan gelegen zijn. Dat leverde 20 planinitiatieven op.
5. Het Departement Omgeving geeft inderdaad subsidies voor de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen. De gegevens die hierover worden bijgehouden, laten niet toe een opsplitsing te maken van toegekende subsidies per specifiek type van ruimtelijk uitvoeringsplan. Wel kan meegegeven worden dat in 2016 een totaal van 75 GRUP's een subsidie kregen, 42 in 2017 en tot op vandaag 11 in 2018.