Vlaams Parlement

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 478
van **LUDO VAN CAMPENHOUT**
datum: 27 april 2018

---

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Overstromingsgevoelig gebied - Impact remediërende lokale infrastructuurmaatregelen

Het decreet Integraal Waterbeleid uit 2013 legt de verplichting op om bij de verkoop van een onroerend goed expliciet te vermelden of het goed gelegen is in mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied, afgebakend overstromingsgebied of afgebakende oeverzone. Vlaanderen is op de kaarten ingedeeld in effectief overstromingsgebied, mogelijk overstromingsgevoelig gebied en afgebakend gecontroleerd overstromingsgebied.

Een heel specifieke groep vormen die gebieden waar men werd geconfronteerd met overstromingen die niet enkel het gevolg zijn van de geografische ligging van het gebied, maar die vooral het gevolg zijn of waren van een gebrekkig onderhoud van rioleringsstelsels, defecte pompen en dergelijke meer. Vaak is het overstromingsrisico na lokale infrastructurele ingrepen zeer beperkt of zelfs tot quasi nul herleid, maar staan deze gebieden nog lang als effectief overstromingsgebied ingekleurd, zoals bijvoorbeeld delen van het Antwerpse district Merksem waar men na de overstromingen van september 1998 zeer veel maatregelen heeft genomen (bijkomende pompcapaciteit, bergingsvijvers, ontkoppelen en uitbaggeren van de Schijnkokers enzovoort. Ook na de laatste actualisering van de watertoetskaart in 2017 staat dit gebied nog steeds als effectief overstromingsgebied ingekleurd.

Het feit dat bepaalde gebieden nog ingekleurd zijn volgens het risico dat ze liepen alvorens lokale maatregelen werden genomen, heeft soms onterecht nadelige gevolgen voor de mensen die in een dergelijk gebied een onroerend goed wensen te verkopen.

1. In welke mate worden bij het actualiseren van de kaarten lokale infrastructurele maatregelen meegenomen in de evaluatie van het overstromingsrisico?
2. Hoe staat de minister tegenover een evaluatie op meer permanente basis, zodat de impact van genomen infrastructuurmaatregelen sneller meegenomen kan worden in de beoordeling van de gebieden?

JOKE SCHAUVLIEGE
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

ANTWOORD
op vraag nr. 478 van 27 april 2018
van **LUDO VAN CAMPENHOUT**

---

1. Lokale infrastructurele maatregelen worden nu al op vraag van de gemeente, waterloopbeheerder of burger meegenomen in de actualisaties van de effectief overstromingsgevoelige gebieden. De manier waarop dit gebeurt, is in detail beschreven in het 'Draaiboek voor opmaak en actualisatie van de kaart van de overstromingsgevoelige gebieden'. Voorwaarden voor een wijziging van de kaart zijn dat de oplossingen structureel zijn waarbij modelmatig of aan de hand van een technische onderbouwing aangetoond wordt dat bij een gelijkaardig neerslagevent of bij een overstroming met een retourperiode van 100 jaar geen overstromingen te verwachten zijn.

2. Het is van belang dat de kaarten die in het kader van de watertoets gebruikt worden, zo goed mogelijk zijn. Een regelmatige actualisatie is wenselijk. Daarom heb ik het mandaat gevraagd aan de Vlaamse Regering om dergelijke actualisaties via ministerieel besluit te kunnen bekrachtigen. De laatste actualisatie gebeurde in 2017.