

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 235

van **MANUELA VAN WERDE**

datum: 26 april 2018

aan **GEERT BOURGEOIS**

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Erfgoedzorg - Laathoeve Hamont-Achel

Het woonhuis, bakhuis, stallingen, inrijpoorten en omringende grachten van de voormalige Laathoeve van Beverbeek in Hamont-Achel, een complex dat teruggaat tot de 13de eeuw, werden op 18 juli 1980 beschermd als dorpsgezicht; delen werden ook beschermd als monument.

In april 2017 stelde het agentschap Inspectie RWO een proces-verbaal op voor ernstige verwaarlozing van delen van deze beschermde hoeve. Er werden echter geen initiatieven genomen tot restauratie of bescherming van dit waardevolle erfgoed, wat vorige week leidde tot de volledige instorting van de schuur.

De Erfgoedkoepel Hamont-Achel, met daarin het stadsbestuur en de erfgoedverenigingen, wijdt het instorten van de schuur aan de jarenlange verwaarlozing en spreekt van een regelrecht drama voor de Achelse geschiedschrijving.

1. Wat is de historiek van de erfgoedzorg voor het pand in kwestie? Welke controles werden uitgevoerd, en door welke instanties? Hoe werd daarover gerapporteerd en aan wie?
2. Zijn er in het (recente) verleden gesprekken geweest tussen alle actoren met betrekking tot het behoud en de toekomst van de Laathoeve? Werd gestart met de opmaak van een beheerplan?
3. Klopt het verwijt van de Achelse Erfgoedkoepel dat er sprake is van verwaarlozing? Indien zo, heeft dit gevolgen voor de eigenaar(s)?
4. Welke stappen kan en zal het Agentschap Onroerend Erfgoed zetten om de schuur in de oorspronkelijke toestand te herstellen?
5. Werd de denkpiste van een eventuele onteigening bekeken, en zijn daar stappen voor ondernomen?

GEERT BOURGEOIS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 235 van 26 april 2018

van **MANUELA VAN WERDE**

1. In de loop van 2017 zijn verscheidene acties in het handhavingstraject voor de instandhouding van ontwikkeling van deze site opgenomen:
 - Op 06/03/2017 diende de erfgoedkoepel Hamont-Achel een klacht in over de verwaarlozing die aan de Erfgoedinspectie is bezorgd;
 - Op 23/03/2017 bracht de administratie met de politie een plaatsbezoek voor de vaststelling, waarna een proces-verbaal wordt opgesteld;
 - Op 30/05/2017 heeft het agentschap Onroerend Erfgoed overleg met de eigenaars over de herstelmaatregelen en over de opmaak van een beheersplan;
 - Op 23/06/2017 heeft het agentschap overleg met de gemeente over mogelijkheden naar herbestemming en onderzoek hiertoe. De gemeente onderzoekt de mogelijkheid van ruil/aankoop van de hoeve;
 - Op 18/04/2018 stort de schuur in;
 - Op 27/04/2018 is een plaatsbezoek gebracht door het agentschap, de gemeente, de Erfgoedinspectie en de door hen aangestelde stabiliteitsingenieur om de toestand vast te stellen en de aanpak voor stabilisatie en consolidatie van de nog rechtstaande delen en voor de inventarisatie en opruiming van de ingestorte delen te bespreken;
 - Op 03/05/2018 bezorgt de ingenieur het verslag hiervan aan de eigenaar.
2. Zie het antwoord op deelvraag 1. De opmaak van een beheersplan is besproken maar nog niet opgestart omdat men eerst de mogelijkheden wil bekijken aan de hand van een herbestemmingsonderzoek.
3. Er is inderdaad sprake van verwaarlozing van de hoeve. Het handhavingstraject houdt rekening met de lopende gesprekken met de eigenaar en de gemeente.
4. Het agentschap Onroerend Erfgoed wordt door de afdeling Handhaving van het departement Omgeving betrokken bij het verder verloop. Het agentschap zal de nodige herstel- en reconstructiemaatregelen mee formuleren, waarbij al rekening wordt gehouden met eventuele aanpassingen voor een nieuwe bestemming.
5. De optie van een eventuele onteigening is nog niet bekeken. Voorlopig loopt het handhavingstraject met de huidige eigenaars, maar bekijkt de gemeente ook mee de mogelijkheden.