

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 439
van **PETER VAN ROMPUY**
datum: 29 maart 2018

aan **PHILIPPE MUYTERS**
VLAAMS MINISTER VAN WERK, ECONOMIE, INNOVATIE EN SPORT

Handelskernversterking - Subsidieoproep voor aankoop handelspanden voor steden en gemeenten

Sinds 2013 is er een subsidieoproep voor aankoop van handelspanden voor steden en gemeenten in het kader van de handelskernversterking.

1. Welke gemeenten dienden reeds een dossier in?
 - a) Voor welk type kosten (aankoop, renovatie of verkoop/verhuur)?
 - b) Voor welk bedrag?
 - c) Datum van indienen?
2. Welke ingediende dossiers werden goedgekeurd?
 - a) Voor welk type kosten (aankoop, renovatie of verkoop/verhuur)?
 - b) Voor welk bedrag?
 - c) Datum van goedkeuring?
3. Hoe evalueert de minister deze subsidieoproep?
4. Hoe ziet de minister de toekomst van de subsidieoproep voor aankoop van handelspanden?

ANTWOORD

op vraag nr. 439 van 29 maart 2018

van **PETER VAN ROMPUY**

1. De volgende gemeenten dienden één of meerdere aanvragen tot subsidie in: As, Hamont-Achel, Puurs, Beringen, Harelbeke, Mechelen, Ronse, Tongeren en Ninove. Als bijlage 1 kan u de door u opgevraagde gegevens met betrekking tot de type kosten, de bedragen en de datum van indiening terugvinden.
2. Alle ingediende projecten verkregen de subsidie. Soms moesten bepaalde kosten uitgesloten worden van subsidie omdat ze niet in aanmerking kwamen binnen de oproep 'Aankoop handelspanden'. In bijlage 1 kan u de door u opgevraagde gegevens met betrekking tot de gesubsidieerd type kosten, de bedragen en de datum van goedkeuring en betekening terugvinden.
3. In het verleden organiseerde de Vlaamse overheid al meerdere oproepen in het kader van handelskernversterking. Zo was er eerder een EFRO-oproep voor 'gevelrenovatie en renovatie leegstaande handelspanden', een oproep 'Ondernemersvriendelijke gemeente' (OVG) met als prioriteit 'kernversterkend winkelbeleid', een oproep rond 'premiestelsels kernwinkelgebied' en een drieluik met volgende deeloproepen: 'kernversterkende maatregelen', 'renovatie handelspanden' en 'aankoop handelspanden'. Voorliggende vraag heeft betrekking op de laatste deeloproep. De andere twee uit het drieluik werden reeds afgesloten, net als de voorgaande. Het geheel van oproepen ter ondersteuning van kernversterking kan zeker succesvol genoemd worden gezien het totaal van aanvragen en toekenningen. De laatste deeloproep kent een trager verloop, maar dat is niet onlogisch gezien deze openstaat tot uitputting van het budget en er niet met een tijdelijk indieningsvenster wordt gewerkt. Bovendien betreft het projecten waarbij het draait om de aankoop van (potentieel) handelsvastgoed en dus hoge(re) bedragen betreft. Daarbij gaan de steden en gemeenten logischerwijs bedachtzamer te werk. Zij wensen immers op voorhand een goede inschatting te maken van de financiële aankoop- en (her)ontwikkelingskosten, studiewerk laten verrichten, voorafgaandelijk overleg met de betrokken actoren organiseren, de projecten aftoetsen met stedenbouw en ruimtelijke planning, ... Dat alles vraagt tijd.
4. Deze subsidieoproep zal omwille van bovenstaande redenen nog even doorlopen tot uitputting van het budget.

BIJLAGE

Overzicht