Vlaams Parlement

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 394
van **LORIN PARYS**
datum: 23 maart 2018

---

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Reservatiestroken - Vlaams-Brabant

Reservatiezones werden oorspronkelijk toegevoegd aan het gewestplan om ruimte voor te behouden voor de ontwikkeling van infrastructuur. Naast reservatiestroken voor wegeninfrastructuur gaat het ook om tracés voor het waterwegennet of ondergrondse en bovengrondse leidingen voor hoogspanning of energiedistributie.

In de loop der jaren werden bepaalde reservatiestroken opgeheven door gewestplanwijzigingen of ruimtelijke uitvoeringsplannen, niet zelden omdat gewijzigde inzichten tot een ander tracé leidden. Niettemin zijn er situaties waarbij de oorspronkelijke reservatiestrook op het gewestplan niet is opgeheven. Daarenboven 'herleven' bepaalde stroken doordat het ruimtelijk uitvoeringsplan tot wijziging of schrapping werd vernietigd door de Raad van State.

De juridisch-planologische context is met andere woorden niet altijd even duidelijk.

1. Kan de minister een overzicht geven van de reservatiezones in Vlaams-Brabant die reeds van het gewestplan geschrapt zijn?
2. Voor welke reservatiezones loopt momenteel een planproces voor de schrapping of wijziging ervan?
3. Op welke manier kunnen burgers en lokale overheden een sluitend overzicht krijgen van de actuele juridisch-planologische toestand met betrekking tot de verschillende soorten reservatiestroken?

JOKE SCHAUVLIEGE
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

ANTWOORD
op vraag nr. 394 van 23 maart 2018
van **LORIN PARYS**

---

1. Het is op dit ogenblik, binnen het tijdsbestek van deze schriftelijke vraag, niet mogelijk een volledig overzicht te geven van alle nog bestaande reservatiestroken. Op gewestelijk niveau wordt al geruime tijd, daar waar een reservatiestrook werd opgeheven, het typevoorschrift 'op te heffen reservatiestrook' gebruikt (zie bv. het GRUP voor het opheffen van de alternatieve reservatie- en erfdienstbaarheidsgebieden voor het Duwvaartkanaal Oelegem-Zandvliet, het GRUP Oosterweelverbinding en het GRUP Oosterweelverbinding-wijziging). Bij lokale plannen (BPA's, provinciale en gemeentelijke RUP's) gebeurde dit altijd op dezelfde gestandaardiseerde wijze. Hierdoor moet om de vraag te beantwoorden, daar waar plannen elkaar overlappen, steeds gedetailleerd onderzocht worden of bij de opmaak van het lokale plan een reservatiestrook werd behouden of werd opgeheven. Daarbij is het mogelijk dat een reservatiestrook geheel of deels werd opgeheven, hetzij expliciet, hetzij impliciet. Het gaat om vele tientallen gemeentelijke en provinciale plannen die tot stand zijn gekomen in de lange periode van de vaststelling van de gewestplannen einde jaren '70 tot nu toe. Dit gedetailleerde onderzoek zal gebeuren in het kader van een globale evaluatieoefening, die eind dit jaar zal resulteren in een beslissing van de Vlaamse Regering over het opheffen van reservatiestroken.

2. In de provincie Vlaams-Brabant lopen er momenteel geen gewestelijke planningsprocessen waardoor reservatiestroken geheel of gedeeltelijk worden opgeheven. Ook op lokaal niveau zijn er geen planningsprocessen lopende die expliciet tot doel hebben om reservatiestroken op te heffen. Wel bestaat er bij sommige plannen, die zich in een zeer vroeg stadium bevinden (startnota/ voorontwerp), een overlap van het plangebied met een bestaande reservatiestrook, waarbij de afweging of deze al dan niet opgeheven zal worden nog dient te gebeuren.

3. De actuele juridisch-planologische toestand met betrekking tot de verschillende soorten reservatiestroken moet vandaag worden samengesteld op basis van verschillende bronnen. Op gewestelijk niveau - concreet gaat het om de gewestplannen en de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen - kan men terecht op de nieuwe toepassing "geoportaal gewestelijke ruimtelijke plannen en verordeningen" op volgende weblink http://geoplannen.ruimteinfo.be. Op provinciaal niveau of gemeentelijk niveau kan men eveneens terecht voor een overzicht van de verschillende bestemmingsplannen (BPA's, provinciale en gemeentelijke RUPs), hetzij digitaal, hetzij analoog.
   Er bestaat vandaag dus niet één platform waar een volledige actuele juridisch-planologische toestand terug te vinden is. Het is echter wel de bedoeling dit op termijn en gefaseerd te realiseren. Het is immers de bedoeling om het geoportaal op Vlaams niveau voor iedereen open te stellen, ook voor provinciale en gemeentelijke plannen. Zo wordt de aangeboden digitale ruimtelijke planningscontext nog completer. Alle informatie die via het nieuwe geoportaal raadpleegbaar is, is afkomstig van het (eveneens nog jonge) platform voor Digitale Stedenbouwkundige Informatie (DSI). Dit is een uitwisselplatform waar alle besturen met ruimtelijke planningsbevoegdheid (dus het Vlaams Gewest, de provinciebesturen en de gemeentebesturen) hun gegevens kunnen opladen. Vanaf juni 2018 zal het digitaal uitwisselen van nieuwe (in opmaak zijnde) ruimtelijke verordenende plannen via dit platform verplicht worden voor alle Vlaamse besturen. Nieuwe plannen zullen in een

eerste fase digitaal geraadpleegd kunnen worden. In tweede fase zullen daarna ook de bestaande plannen uitgewisseld worden via het DSI-platform zodat ook deze raadpleegbaar zijn in het geoportaal. Vermits de uitwisseling van bestaande plannen via DSI nog niet verplicht is, is er ook nog geen concrete timing vooropgesteld waarbinnen deze plannen zullen moeten opgeladen en dus raadpleegbaar zullen zijn.