

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 216
van **CATHY COUDYSER**
datum: 29 maart 2018

aan **GEERT BOURGEOIS**

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Historische hoeve 't Boerenhof (Knokke-Heist) - Instandhoudingswerken

De historische hoeve 't Boerenhof in Knokke-Heist, gelegen op de vroegere woonterp 'Koudekerke', gaat terug op een 12^{de}-eeuwse tiendenshuur van de Sint-Bertijnsabdij van Sint-Omaars. Het geheel van de oorspronkelijke gebouwen werd beschermd als monument bij besluit van 27 mei 1971.

Met betrekking tot de instandhouding van dit waardevol erfgoed bestaat reeds een voortraject van zachte handhaving. Zo was er vanuit het Agentschap Onroerend Erfgoed op 08 april 2015 een eerste aanmaning en op 19 mei 2016 een tweede aanmaning om dringende werken uit te voeren.

Op vraag van de bouwheer vond op 9 februari 2017 een overleg plaats om zowel de dringende instandhouding als het herstel te bespreken. Een structurele aanpak en herstel van de historische hoeve is op vandaag echter niet aan de orde, hoewel het Agentschap Onroerend Erfgoed in juli 2017 reeds een gunstig advies heeft gegeven op een voorontwerp. Sindsdien ligt alles schijnbaar stil.

Begin januari 2018 vernielde een storm het grootste stuk van het geplaatste nooddak. Op 23 januari 2018 stuurde het agentschap opnieuw een aanmaning om tegen eind maart een dossier in te dienen zodat de effectieve herstelwerken kunnen worden uitgevoerd.

1. Werd ondertussen een dossier ingediend voor de effectieve herstelwerken? Kan de minister het ontwerp concreet toelichten? Binnen welke timing kunnen de herstelwerken aanvatten?
2. Welke maatregelen kan het Agentschap Onroerend Erfgoed of het lokaal bestuur nemen om de eigenaar aan te zetten de herstelwerken aan te vatten?
3. Is er al overleg geweest rond de opmaak van een beheerplan voor de hoeve 't Boerenhof?
4. Welke initiatieven zal de minister nemen om te voorkomen dat hoeve 't Boerenhof in Knokke-Heist definitief verloren gaat of verder in verval geraakt?

GEERT BOURGEOIS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 216 van 29 maart 2018

van **CATHY COUDYSER**

1. Op 23 maart 2018 is een ontwerp-dossier ingediend voor het verkrijgen van een erfgoedpremie volgens de bijzondere procedure voor de casco-restauratie van de bergschuur. De administratie kijkt dit na. Wanneer de effectieve werken exact kunnen starten, is nu nog niet geweten omdat het dossier nog aangepast moet worden en erna opnieuw ingediend voor inhoudelijke goedkeuring. Eens dit gebeurd is, wordt het dossier op de wachtlijst geplaatst met de nog toe te kennen premies.
2. Het agentschap Onroerend Erfgoed zet de eigenaar aan tot instandhouding van het goed, en in dit geval tot het voorkomen van verder verval. Hiervoor stuurde men in het verleden enkele raadgevingen.
3. Een beheersplan is volgens de regelgeving onroerend erfgoed niet nodig voor het verkrijgen van een premie voor werken aan de hoeve. De eigenaar heeft geen initiatief genomen voor de opmaak ervan.
4. Indien de toestand van de schuur leidt tot motivering van een vraag voor voorafname van dit dossier voor de toekenning van de erfgoedpremie, zal ik dit nader bekijken. De hoogdringendheid van de werken en de onmogelijkheid om verder tijdelijke maatregelen te nemen om de erfgoedwaarden in stand te houden, moeten dan door de aanvrager worden aangetoond.