

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 192

van **PIET DE BRUYN**

datum: 20 maart 2018

aan **GEERT BOURGEOIS**

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Wijngaardberg Rotselaar - Cultuurhistorische waarde

De toekomst van het gebied Wijngaardberg in Rotselaar is al vele jaren onderwerp van studie en discussie. De problematiek is bekend doch lijkt zich te beperken tot een debat tussen natuur en landbouw.

In het antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 85 van 25 november 2015 stelde de minister dat het Agentschap Onroerend Erfgoed tot dat moment betrokken was bij het dossier in de schoot van C-AGNAS (afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur) maar dat daar werd beslist om een "alternatieve piste" te bewandelen. Bovendien bleek dat het erfgoedaspect tot dan toe niet werd opgenomen in de diverse studies over het gebied. Nochtans - zo leerde ik uit het antwoord - bleken er inderdaad problemen met de naleving van de instandhoudings- en zorgplicht, vooral inzake de heischrale graslanden en de wijnterrassen. Het agentschap zou hierover toen reeds twee aanmaningen hebben gestuurd naar de eigenaar(s).

Op dit moment loopt een openbaar onderzoek voor opname van het gebied 'Wijngaardberg en het landbouwgebied tot aan de Parhof' in de Landschapsatlas. Volgens de aankondiging op de website gebeurt dit (nog steeds) ter voorbereiding van de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP).

1. Welke "alternatieve piste" wordt momenteel onderzocht? Wat moeten we daaronder verstaan?
2. Zit het beleidsdomein Onroerend Erfgoed mee aan tafel? Op welke manier zal het erfgoedaspect in die "alternatieve piste" opgenomen worden?
3. Welke gevolg werd gegeven aan de twee aanmaningen wegens inbreuken op de instandhoudings- en onderhoudsplicht? Zijn er verdere aanmaningen of vaststellingen gebeurd?
4. Op welke manier past de lopende procedure met betrekking tot de opname van het gebied in de Landschapsatlas in deze "alternatieve piste"? Blijft het de bedoeling om uiteindelijk een gewestelijk RUP op te maken en dit gebied als erfgoedlandschap te verankeren?

GEERT BOURGEOIS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 192 van 20 maart 2018

van **PIET DE BRUYN**

1. De Wijngaardberg staat nog steeds op de AGNAS-planning voor 2018. Het alternatief bestond erin dat er voorafgaand aan de standaardprocedure een informeel voortraject zou worden gevolgd. Dit heeft geleid tot een intentieverklaring goedgekeurd door Boerenbond, Natuurpunt en de gemeenten Rotselaar en Aarschot. Momenteel loopt er een landbouwstudie door de VLM, gefinancierd door het Departement Landbouw en Visserij (opgestart februari 2018) en een inrichtingsstudie via een externe opdracht gegund door het departement Omgeving (eerste workshop doorgegaan 19 maart 2018). Verder wordt een grondenbank opgestart door de VLM, gefinancierd door de gemeenten Rotselaar en Aarschot.
2. Het agentschap Onroerend Erfgoed zit mee aan tafel en let er op dat het erfgoedaspect wordt opgenomen.
3. De handhavingdossiers lopen. Voor een van de dossiers zijn in 2017 de eerste herstelmaatregelen genomen. Een gepast beheer moet nu leiden tot een herstel van de heischrale vegetatie. In 2017 is er nog een raadgeving verstuurd in verband met de verwaarlozing van een oude boomgaard op de zuidelijke heuvelflank. Intussen zijn reeds stappen gezet om tot een herstel te komen. De problematiek van de Wijnmuur wordt regelmatig op tafel gebracht, zodat de verschillende partijen zich bewust zijn van de noodzaak om maatregelen te nemen. Onroerend Erfgoed probeert de ontwikkelingen rond de Wijngaardberg aan te grijpen om tot een consolidatie of herstel van de Wijnmuur te komen.
4. De lopende procedure met betrekking tot de opname van het gebied in de Landschapsatlas heeft als finaliteit de opname van het erfgoedlandschap Wijngaardberg in het AGNAS-RUP, dat formeel zal worden opgestart na beëindiging van het voortraject.