

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 335
van **JELLE ENGELBOSCH**
datum: 2 maart 2018

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Feitelijk samenwonen zonder gedeeld eigenaarschap - Gevolgen voor renovatiepremie

Enkele weken geleden werd ik gecontacteerd door een burger van wie de aanvraag voor een renovatiepremie geweigerd werd, omdat ze jaren geleden feitelijk samenwoonde met iemand die de premie aanvroeg.

Men contacteerde de Vlaamse Ombudsdienst, die antwoordde dat de beslissing volledig overeenkomstig de regelgeving genomen is. Ook feitelijk samenwonen op het moment van de aanvraag is dus voldoende om als mede-aanvrager bekeken te worden. Of je al dan niet een aandeel hebt in die woning, doet er volgens het antwoord van de ombudsdienst niet toe.

Alle meerderjarige medebewoners, ook al hebben ze geen aandeel in de woning, worden dus ook beschouwd als aanvrager. Zij moeten ook aan de voorwaarden voldoen en moeten mee de aanvraag ondertekenen. Hierdoor maken zij, wanneer ze zelf een eigendom verwerven, voor 10 jaar geen aanspraak meer op een renovatiepremie voor eigen gebruik.

1. Is de minister van oordeel dat deze situatie voor bijwoners die geen aandeel en dus geen belang hebben in de woning, onrechtvaardig aanvoelt?
2. Welke initiatieven kunnen genomen worden om het regelgevend kader rechtvaardiger te maken voor mensen die in het verleden feitelijk samenwoonden, maar geen belang in de woning hadden en nu zelf een renovatiepremie willen aanvragen en er geen recht op hebben?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 335 van 2 maart 2018

van **JELLE ENGELBOSCH**

1. Deze problematiek is me bekend en ik ben van oordeel dat de situatie van bijwoners in een premiewoning waarin ze geen zakelijk recht hebben niet rechtvaardig is als ze later zelf een renovatiepremie voor een eigen woning willen aanvragen.
2. Momenteel ben ik bezig met een integratie van de renovatiepremie en de verbeterings- en aanpassingspremie. In dat kader zal ik een wijziging voorleggen om de regelgeving rechtvaardiger te maken.