

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 165
van **LYDIA PEETERS**
datum: 1 maart 2018

aan **GEERT BOURGEOIS**

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Bouwmeester Scan - Screening gemeenten bij eerste oproep

Eind december 2017 werd een oproep gelanceerd aan gemeentebesturen om zich kandidaat te stellen voor de opmaak van een Bouwmeester Scan. Met deze scan of nieuwe tool kunnen gemeentebesturen een beter beleid uitstippelen om werk te maken van een duurzaam en beter ruimtegebruik.

Een team van experts zal de ruimtelijke en beleidsmatige sterktes en zwaktes van de gemeente in kaart brengen en een concrete agenda van projecten en ingrepen aanreiken. Die kunnen betrekking hebben op verdichting en kernversterking, de collectieve woonmodellen, versterking en uitbreiding van groenblauwe netwerken, de creatie van groengebieden met verhoogde ecologische waarde en een beter samenspel tussen open ruimte en verstedelijking, een ruimtezuinige mobiliteit en milieuvriendelijke mobiliteit enzovoort.

De prioriteiten in de agenda worden bepaald aan de hand van drie criteria: bijdrage aan klimaatdoelstellingen, sociaal-maatschappelijke winsten en de financiële impact.

Lokale besturen konden zich kandidaat stellen tussen 22 januari en 12 februari 2018.

In de commissie Algemeen Beleid van 20 februari 2018 stelde de minister-president dat in totaal zestig gemeenten een aanvraag hebben ingediend en dat de stuurgroep op korte termijn zal beslissen welke gemeenten in 2018 een Bouwmeester Scan zullen uitvoeren. Tevens werd meegegeven dat de Bouwmeester Scan een set van ongeveer tachtig vragen behelst, geclusterd volgens vier thema's: dichtheid en kernversterking; open ruimte; mobiliteit; en regelgeving en publiek ondernemerschap. De eerste vijftien scans zullen voor het zomerreces worden opgeleverd, zo werd meegedeeld.

1. Kan de minister-president een overzicht geven van de dertig lokale besturen die geselecteerd werden voor de eerste Bouwmeester Scan en de datum van hun kandidatuur?
2. Kan de minister-president een overzicht geven van de vijftien lokale besturen waar gestart wordt met de scan en een opgave van de criteria op basis waarvan de selectie gebeurde?

3. Is de set van tachtig vragen die in de Bouwmeester Scan gehanteerd wordt inmiddels bekend en zo ja, kan ze ter beschikking worden gesteld? Wie heeft deze set opgemaakt?
4. Wie is verantwoordelijk voor de opstart en afhandeling van de gunningsprocedure van de vijf onderzoekteams?
5. Werden deze onderzoekteams inmiddels aangeduid? Zo ja, door wie en op basis van welke criteria gebeurde deze selectie?
6. Worden de vijf onderzoekteams geacht samen te werken of worden de opdrachten voor de opmaak van de dertig scans toebedeeld over de verschillende onderzoekteams? Zo ja, graag een overzicht van wie welke scan zal uitvoeren.
7. Wanneer kunnen deze onderzoekteams hun werkzaamheden aanvatten?
8. Is een oplevering van de scan voor het zomerreces in deze eerste reeks haalbaar?
9. In welke mate is er inspraak van de bevolking bij de opmaak van de scan?
10. Op grond van welke criteria werden diverse departementen betrokken bij de Bouwmeester Scan en andere - zoals het departement Landbouw en Visserij - niet, ofschoon zij belangrijke spelers zijn in het beheer van open ruimte?

GEERT BOURGEOIS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 165 van 1 maart 2018

van **LYDIA PEETERS**

1. Hieronder vindt u de lijst van de eerste dertig lokale besturen die geselecteerd zijn en de datum waarop zij hun kandidatuur ingediend hebben.

1	Ninove	22/01/18	11	Berlaar	22/01/18	21	Grobbendonk	29/01/18
2	Olen	22/01/18	12	Wervik	22/01/18	22	Huldenberg	29/01/18
3	Ronse	22/01/18	13	Overijse	22/01/18	23	Galmaarden	30/01/18
4	Zedelgem	22/01/18	14	Zulte	22/01/18	24	Brakel	30/01/18
5	Kortemark	22/01/18	15	Sint-Martens-Latem	23/01/18	25	Bocholt	5/02/18
6	Arendonk	22/01/18	16	Lommel	23/01/18	26	Overpelt	6/02/18
7	Diksmuide	22/01/18	17	Heusden-Zolder	23/01/18	27	Neerpelt*	8/02/18
8	Opwijk	22/01/18	18	Sint-Katelijne-Waver	23/01/18	28	Peer	7/02/18
9	Langemark-Poelkapelle	22/01/18	19	Moorslede	25/01/18	29	Beersel	9/02/18
10	Lier	22/01/18	20	Iede	25/01/18	30	Halle	12/02/18

* Neerpelt is een fuserende gemeente met Overpelt. Bijgevolg geldt het tijdstip van de aanvraag van Overpelt ook voor de aanvraag van de gemeente Neerpelt.

Het Team Vlaams Bouwmeester heeft de rangschikking opgesteld door toepassing van een verdeelsleutel waarbij gestreefd wordt naar een evenredige spreiding over de provincies. Er werden vooraf quota bepaald per provincie en per type van gemeente. Wanneer fuserende gemeenten zich aanmeldden, geldt voor de beide gemeenten het tijdstip van de eerste aanvraag.

U vindt alle informatie over deze verdeelsleutel via de volgende link: <https://www.vlaamsbouwmeester.be/nl/subsite/bouwmeester-scan/info>, onder de titel: "Hoe worden de aanvragen verwerkt?".

2. De aanvragen van de eerste vijftien gemeenten uit de bovenstaande lijst worden eerst behandeld. Er waren geen bijkomende criteria.
3. De lijst van ongeveer 80 vragen is vervat in een intern werkdokument dat het Team Vlaams Bouwmeester heeft opgesteld als insteek voor de (nog aan te stellen) onderzoeksteams. Op basis daarvan zullen die onderzoeksteams concrete afspraken maken over de te gebruiken data en de hanteren parameters (zie het antwoord op de deelvraag 6). Aangezien dit slechts een werkdokument is, kan ik dat niet ter beschikking stellen.
4. Het Team Vlaams Bouwmeester is belast met opstart en de afhandeling van de gunningsprocedure van de vijf onderzoeksteams. Dat is duidelijk weergegeven in het bestek:
Deze opdracht wordt uitgeschreven door de Vlaamse Gemeenschap, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van: de Minister-president van de Vlaamse Regering, Vlaams minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed, Geert Bourgeois.

Volgende administratieve entiteit is belast met de opvolging van de plaatsingsprocedure:

Beleidsdomein Kancelarij en Bestuur, Departement Kancelarij en Bestuur, Team Vlaams Bouwmeester, Arenbergstraat 9 te 1000 Brussel. Nieuw adres vanaf 14 december: Havenlaan 88 bus 10 te 1000 Brussel.

5. De onderzoeksteams werden nog niet aangeduid. Ik verwijs naar mijn antwoord op uw vraag om uitleg nr. 1484 in de commissievergadering van 20 maart II.

In het bestek zijn de selectie- en gunningscriteria omschreven voor het aanstellen van de onderzoeksteams:

De inschrijver dient te voldoen aan onderstaande selectiecriteria.

(...)

- 1. Om de Bouwmeester Scan te kunnen uitvoeren is een multidisciplinair onderzoeksteam nodig. De inschrijver toont aan dat het team minstens bestaat uit deskundigen op vlak van planologie, stedenbouw, landschapsinrichting, architectuur, mobiliteit, klimaat en de juridische en beleidsmatige aspecten van de ruimtelijke ordening in Vlaanderen.*
- 2. De relevante ervaring van de ontwerper wordt getoetst aan de hand van specifieke referenties met betrekking tot ruimtelijk onderzoek en beleidsmatig onderzoek dat gerelateerd is aan ruimtelijk ontwikkeling.*

De gunningscriteria zijn (...):

- 1. De kwaliteit van de reflectie over de praktijk van de Bouwmeester Scan zoals het doelbereik van het instrument, de eindrapportage, het ontwerp van het rekenmodel en de te hanteren parameters, de beschikbaarheid van gegevens, de onderzoeksvragen etc. (...)*
- 2. Kwaliteit van het plan van aanpak voor het uitvoeren van de Bouwmeester Scan (het opstellen van de diagnose, het bepalen en prioriteren van de projecten) in overleg met de actoren en binnen de voorziene termijnen (...)*
- 3. Opgegeven honorarium (het gaat hierbij om de uurlonen voor eventuele meerprestaties zoals omschreven in 2.4.) De totaalprijs van de 3 opgegeven uurlonen inclusief BTW zal hierbij worden geëvalueerd.(...)*

De evaluatie van de inschrijvingen op basis van de selectie- en gunningscriteria is een opdracht van het Team Vlaams Bouwmeester. Het heeft hiervoor een beoordelingsteam samengesteld met een vertegenwoordiger van het Departement Kancelarij en Bestuur (buiten het Team Vlaams Bouwmeester), het Departement Omgeving, de Bond Beter Leefmilieu, de Provincie Antwerpen, de Provincie Vlaams-Brabant en het Team Vlaams Bouwmeester zelf.

6. De opdracht van de onderzoeksteams is tweeledig:
- 1) het uitvoeren van de Bouwmeester Scans;
 - 2) vanuit de praktijkervaring en in overleg met de andere onderzoeksteams, het op punt stellen van het instrument de Bouwmeester Scan.

Elk van de vijf onderzoeksteams krijgt 6 gemeenten toegewezen. Het uitvoeren van de scans gebeurt door elk team individueel.

Voor de tweede opdracht (het op punt stellen van de Bouwmeester Scan) werken de onderzoeksteams samen. Deze samenwerking wordt gecoördineerd door Prof. Dr. Tom Coppens (Universiteit Antwerpen). Vooraleer de onderzoeksteams een eerste scan uitvoeren zullen zij onderling afspraken maken over de aanpak. Nadat elk van de onderzoeksteams een eerste scan uitgevoerd heeft zal de verder te hanteren aanpak beschreven worden in een instrumentele nota, waaraan het Team Vlaams Bouwmeester dan ruimere bekendheid zal geven. De stuurgroep (waarvan ik de samenstelling reeds meegedeeld heb in mijn antwoord op uw vraag om uitleg nr.

1085 in de commissievergadering van 20 februari 2018) zal daar eveneens bij betrokken worden.

Aangezien de gunning nog niet is afgerond, kunnen de namen van de onderzoeksteams nog niet meegedeeld worden. De verdeling van de gemeenten per team is wel al bepaald:

Team 1	Team 2	Team 3	Team 4	Team 5
Ninove	Diksmuide	Ronse	Zedelgem	Lier
Lommel	Olen	Sint-Katelijne-Waver	Beersel	Halle
Overpelt	Wervik	Opwijk	Langemark-Poelkapelle	Kortemark
Neerpelt	Heusden-Zolder	Overijse	Zulte	Sint-Martens-Latem
Arendonk	Grobbendonk	Galmaarden	Moorslede	Iede
Berlaar	Huldenberg	Peer	Brakel	Bocholt

De verdeling per team gebeurde volgens de rangschikking. Voor Overpelt en Neerpelt werd een uitzondering gemaakt. Het zijn fuserende gemeenten waardoor de beide aanvragen door één team behandeld worden.

7. Ik verwijs naar mijn antwoord op uw vraag om uitleg nr. 1484.
8. Het opleveren van de eerste 15 scans voor het zomerreces is als streefdatum opgenomen in het bestek. Of dat effectief haalbaar is zal pas blijken na de aanstelling van de onderzoeksteams en nadat deze hun planning hebben kunnen opstellen.
9. Er is geen inspraak van de bevolking gepland bij de opmaak van de scans. De Bouwmeester Scan is opgevat als een onafhankelijk advies dat, net door zijn statuut, uitstekend kan gebruikt worden om urgente maar soms ook moeilijk bespreekbare thema's aan te reiken voor een breed debat en participatieve trajecten die daarop kunnen volgen, op initiatief van de gemeente.
10. De Bouwmeester Scan is een volledig nieuw instrument dat ontwikkeld wordt door Team Vlaams Bouwmeester, in samenwerking met de onderzoeksteams. Aangezien het op punt stellen van het instrument deel uitmaakt van het proces werd ervoor gekozen om samen te werken met een beperkt aantal partners. Een volledige vertegenwoordiging van het veld was dus niet het uitgangspunt maar in de loop en in functie van het verdere proces kunnen bijkomende partners betrokken worden. In mijn antwoord op uw vraag om uitleg nr. 1484 heb ik dit nader toegelicht.