

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 159

van **ELKE SLEURS**

datum: 13 december 2017

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Huurdersbond Oost-Vlaanderen - Subsiëring

De Huurdersbond Oost-Vlaanderen krijgt subsidies van de Vlaams overheid om mensen bij te staan met betaalbaar juridisch advies wanneer er huurproblemen zouden zijn. Ze moeten wel lid zijn en betalen daar jaarlijks 20 euro lidgeld voor. Mensen of huishoudens die het financieel moeilijk hebben, krijgen dezelfde dienstverlening gratis. Dit is conform het besluit van de Vlaamse Regering van 29 september 2006 houdende de erkenning en subsidiëring van huurdersorganisaties.

Sinds 2008 worden cijfers bijgehouden over het aantal bereikte huurders, adviescontacten, adviesuren, ledenaantal (betalend en/of gratis), personeelsbezetting, vrijwilligers enz.. Deze worden elk jaar gepubliceerd in het jaarrapport Vlaamse Huurdersbonden van het Vlaams Huurdersplatform.

1. Kan de minister een oplijsting geven van de subsidies aan de Huurdersbond Oost-Vlaanderen voor de periode 2010-2016, opgesplitst per jaar?
2. Kan de minister een overzicht geven van de evolutie van het ledenaantal bij Huurdersbond Oost-Vlaanderen voor de periode 2010-2016, opgesplitst per jaar? En met een onderscheid tussen betalende en niet-betalende leden?
3. De Huurdersbond Oost-Vlaanderen heeft ook collectieve leden zoals OCMW's, gemeentebesturen, huisvestingsmaatschappijen, CAW's en nog andere organisaties.
Graag een overzicht van de evolutie over de voorbije 6 jaar.
4. Huurdersbond Oost-Vlaanderen registreert ook het bereikte aantal huurders. Dit staat dan gelijk aan het aantal dossiers die op jaarbasis zijn verwerkt.
Wat is hierin de evolutie? Komen er elk jaar dossiers bij? Of is er een daling?
Graag een opsplitsing per jaar, vanaf 2010 tot 2016
5. Het jaarverslag 2016 van het Vlaamse Huurdersplatform vermeldt dat de middelen voor de huurdersbonden niet structureel meegroeien met de behaalde resultaten (p. 11). De vraag naar huuradvies blijft echter stijgen alsook de complexiteit van de vragen.
 - a) Wat is de evolutie van de personeelsbezetting van Huurdersbond Oost-Vlaanderen van de afgelopen 6 jaar?
 - b) Wat is de visie van de minister met betrekking tot deze problematiek?

c) Wat kan de organisatie doen om haar werking te garanderen?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 159 van 13 december 2017

van **ELKE SLEURS**

1. Subsidies aan de Huurdersbond Oost-Vlaanderen 2010-2016:

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Huurders- bond (1)	353 137,95	362 146,12	373 712,65	387 325,31	391 997,71	387 903,10	387 616,80
ex-DAC (2)	97 033,21	97 119,86	104 180,92	85 161,57	110 666,62	111 454,39	115 523,63
ex-gesco (3)	WSE	WSE	WSE	WSE	WSE	WSE	42 294,38
Totaal	450 171,16	459 265,98	477 893,57	472 486,88	502 664,33	499 357,49	545 434,81

- (1) Subsidies toegekend op basis van het BVR van 29 september 2006 houdende de erkenning en subsidiëring van huurdersorganisaties.
- (2) Subsidies toegekend op basis van het BVR van 16 december 2005 houdende de toekenning van een niet-gereguleerde subsidie aan bepaalde initiatieven binnen het woonbeleid die personeelsleden tewerkstellen in een gewezen DAC-statuut.
- (3) Vanaf juli 2016 werd de gesco-subsidie van het departement WSE overgeheveld naar Wonen-Vlaanderen en vervangen door een subsidie aan organisaties met gereguleerde gesco-projecten in het beleidsveld wonen.

2. In 2010 bestond het individueel ledenaantal van de Huurdersbond Oost-Vlaanderen uit 6.289 leden.

De evolutie van het individueel ledenbestand van de Huurdersbond Oost-Vlaanderen 2011-2016 vindt u terug in het jaarrapport Vlaamse Huurdersbonden over de werkingsjaren 2015 (<http://huurdersplatform.be/wp-content/uploads/2016/05/Jaarrapport-2015-Vlaamse-Huurdersbonden.pdf>) en 2016 (http://huurdersplatform.be/wp-content/uploads/2017/05/Jaarrapport_Huurdersbonden.pdf).

Het aantal niet-betalende leden evolueert als volgt:

2010	2011	2012	2013	2014	
587	473	506	545	590	Via collectief abonnement
334	388	349	370	132	Gratis
921	861	855	915	722	Totaal niet betaald

Het aandeel individuele huurders dat gratis lid werd in 2015 en 2016 vindt u terug in de voormelde jaarrapporten.

Het aantal betalende leden evolueert als volgt:

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
5.368	5.691	5.833	5.705	5.886	5.473	5.159

3. In 2010 waren er 172 collectieve leden. De evolutie van het collectief ledenbestand van de Huurdersbond Oost-Vlaanderen 2011-2016 vindt u terug in de voormelde jaarrapporten.

4. Het aantal dossiers op jaarbasis evolueert als volgt:

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
4.578	4.776	4.947	4.781	4.292	4.234	4.230

5. a) De personeelsbezetting (i.c. aantal VTE en aantal koppen tewerkgesteld) bij de Huurdersbond Oost-Vlaanderen evolueert als volgt:

2010	2011	2012	2013	
12,56	13,94	12,27	12,82	Aantal VTE
16	19	19	20	Aantal koppen

De evolutie inzake personeelsbezetting 2014-2016 vindt u terug in de voormelde jaarrapporten.

- b) In de vorige legislatuur werd een belangrijke budgettaire inspanning gedaan om de werkingsmiddelen voor de huurdersbonden substantieel te verhogen. Ook ontvangt de Huurdersbond Oost-Vlaanderen ingevolge in het verleden goedgekeurde subsidies voor de tewerkstelling van DAC'ers en gesco's op jaarbasis een bijkomend werkingsbudget van 157.818 euro. De druk die uitgaat van de toegenomen complexiteit van de adviesvragen vormt een aandachtspunt.
- c) Ik ben van mening dat de werkingsmiddelen die de betrokken huurdersbond ontvangt, in vergelijking met de andere huurdersbonden, toereikend moeten zijn om de werking te garanderen.