

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 143

van **PETER VAN ROMPUY**

datum: 4 december 2017

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Vlaamse overheid - Gehuurde gebouwen

In het Vlaams regeerakkoord lees ik het volgende:

“Eenmalige begrotingsmaatregelen blijven mogelijk ter dekking van eenmalige uitgaven of in afwachting van het op kruissnelheid komen van structurele maatregelen. We verkopen geen gronden of gebouwen om die nadien terug te kopen of te huren.”

1. Hoeveel gebouwen/lokalen worden door de departementen en agentschappen onder de bevoegdheid van de minister gehuurd:
 - a) per gebouw/lokaal: de gehuisveste activiteit;
 - b) per gebouw/lokaal: het aantal tewerkgestelde ambtenaren;
 - c) per gebouw/lokaal: de jaarlijkse en maandelijkse prijs voor de Vlaamse overheid;
 - d) per gebouw/lokaal: de eigenaar?
2. Welke gehuurde gebouwen/lokalen werden eerder verkocht door de Vlaamse overheid:
 - a) per gebouw/lokaal: de datum van verkoop;
 - b) per gebouw/lokaal: de verkoopprijs?
3. Hoe evalueert de minister deze gegevens?

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Geert Bourgeois (65), Hilde Crevits (156), Bart Tommelein (69), Liesbeth Homans (143), Ben Weyts (327), Jo Vandeurzen (163), Philippe Muyters (136), Joke Schauvliege (169), Sven Gatz (91)

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

GECOÖRDINEERD ANTWOORD

op vraag nr. 143 van 4 december 2017

van **PETER VAN ROMPUY**

1. In bijlage vindt u een overzicht van de gehuurde gebouwen uit de Vastgoedbank, met daarbij ook de gehuisveste activiteit ('Gebouw Hoofdcategorie Omschrijving' en 'Gebouw subcategorie Omschrijving'), het aantal personeelsleden, de jaarlijkse huurprijs en de eigenaar. Het gaat om 329 gebouwen.

Ter verduidelijking van de tabel:

- De vermelding '1°', '2°', ... bij de gebruikers geeft aan in welke graad het gebruiksrecht zich situeert. Bijvoorbeeld als entiteit X huurt van eigenaar Y, heeft entiteit X de eerste graad. De eigenaar heeft altijd de 0^e graad.
Bij gebouwen met meerdere gebruikers is in vet aangegeven welke de hoofdgebruiker van de Vlaamse overheid is en wat de huurprijs van dat contract is.
- De blauwe kleur geeft de gegevens van een externe gebruiker aan (gebruikersrecht en huurprijs indien gekend), zwarte gegevens zijn gegevens van entiteiten van de Vlaamse overheid.
- RP: afkorting voor rechtspersoon. Deze heeft een ondernemingsnummer (KBO)
- NP: afkorting voor natuurlijke persoon
- Definities van de verschillende types gebruiksrecht zijn te vinden in de zoekmotor "vastgoeddefinities": <https://overheid.vlaanderen.be/vastgoeddefinities>

De regeringscommissarissen hoger onderwijs en hun personeelsleden worden (tegen een vergoeding) gehuisvest in lokalen van de instellingen die ze controleren.

- 2-3. De Vlaamse overheid heeft tijdens deze legislatuur geen gebouwen in eigendom verkocht om deze daarna in te huren, wat in lijn is met het Vlaams Regeerakkoord. Ik evalueer deze gegevens dan ook positief.

BIJLAGEN

1. Overzicht gehuurde gebouwen Vlaamse overheid (Bron: Vastgoedbank)